

**Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának
2026. augusztus 31. napján megtartott nyílt üléséről készült
TÁRGYMUTATÓ**

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
<i>Sor- szám</i>	<i>Száma</i>	<i>Címe</i>
1.	97/2026. (VIII. 31.)	a napirendi pontokra tett javaslatról
2.	98/2026. (VIII. 31.)	a Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyonnal kapcsolatos döntésről (véleményezés)
3.	99/2026. (VIII. 31.)	a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott „Belterületi utak fejlesztése a Járás területein 2. ütemterv” című támogatás nyert projekt megvalósításához a közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó ajánlatkérésről (véleményezés)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2026. augusztus 31. napján, 15:45 órakor megtartott **NYÍLT** üléséről.

Az ülés helye: Kengyel Község Polgármesteri Hivatala nagytanácskozó terme (5083 Kengyel, Szabadság út 10.)

Jelen vannak:

Oravecz Mihály	bizottsági elnök
Vaszi István	bizottsági tag
Árvai János	bizottsági tag
Müller Krisztián	bizottsági tag

Az ülésről távol maradt:

Kaszanyi Mónika	bizottsági tag
-----------------	----------------

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Gál József	polgármester
Domány Katalin	az önkormányzat jegyzője
Németh Lajos	alpolgármester

Az ülésen részt vett meghívott vendég: ---

Jegyzőkönyvvezető:

Kozákné Mikus Anikó	jegyzőkönyvvezető
---------------------	-------------------

Oravecz Mihály a bizottság elnöke üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 bizottsági tag közül 4 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztés és Ügyrendi Bizottsága a jegyzőkönyv aláírására a Bizottsági elnökön túl Müller Krisztián bizottsági tagot jelöli ki.

Oravecz Mihály bizottsági elnök javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó alapján.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

**97/2026. (VIII. 31.) Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozata
A napirendi pontokra tett javaslatról**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a napirendi pontokra tett javaslatot **e l f o g a d j a**.

N A P I R E N D E K:

Nyílt ülés:

1. A Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyonnal kapcsolatos döntésről.
Előadó: Oravecz Mihály elnök
2. A Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott „Belterületi utak fejlesztése a Járás területein 2. ütemterv” című támogatás nyert projekt megvalósításához a közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó ajánlatkérésről.
Előadó: Oravecz Mihály elnök

A napirendre vonatkozó írásos anyagot mindenki megkapta.

I. NAPIREND:

a Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyonnal kapcsolatos döntésről (szóban)

Előadó: Oravecz Mihály bizottsági elnök

Oravecz Mihály bizottsági elnök megkéri Gál József polgármester urat, hogy ismertesse a szóbeli előterjesztést.

Gál József polgármester úr szóbeli előterjesztésként elmondja, hogy Kengyel Községi Önkormányzat a 2000-es évek óta tagja a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulásnak (SZTHT). Annak idején pályázati úton sikerült az egész rendszert kiépíteni. A fenntartási kötelezettség tavaly lejárt, így az idén meg kell nevesíteni az önkormányzati tulajdonban lévő ISPA vagyon részt. A tavalyi évben Szolnok Város Önkormányzata jelezte, hogy nem látja jó irányúnak a jelenlegi hulladékgazdálkodási politikát a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. szerepe miatt. 2023. óta a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt., aki a hulladékelszállításért felel, monopolhelyezettel bír Magyarországon. Ebben a rendszerben a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. koncesszori alvállalkozókat üzemeltet, amely jelen esetben az NHSZ Kétpó Kft., amelyet az SZTHT megbízott azzal, hogy a tagok vagyonával gazdálkodjon. Szolnok Város Önkormányzata létrehozott egy új céget, a SZHV Szolnoki Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó Kft-t. Szolnok Város Önkormányzata kezdeményezte, hogy az SZTHT – amely egy önkormányzati társulás – apportálja be ISPA vagyont ebbe az új cégébe, melyben Szolnok Város Önkormányzata a többségi tulajdonos, és amelyben emellett két magán személy is tulajdonrészt birtokol. Amennyiben megvalósulna az apportálás az SZTHT-nak összesen 27%-a lenne a tulajdonrésze az új cégben. Az apportálás által a Társulásnak megszűnne jogilag a tulajdonjoga és csak üzletrész aránya lenne. Az ISPA vagyon legértékesebb része a Kétpói Regionális Hulladéklerakó, illetve ide tartozik Szolnok, Törökszentmiklós, Mezőtúr és Újszász hulladékudvarainak a vagyonrészei, vagyis az ottani felépítmény és a hozzá kapcsolódó tárgyi eszközök. Annak idején több hulladékudvar esetében, a pályáztatáskor nem volt pénze a települési önkormányzatoknak, ezért Szolnok, Törökszentmiklós és Mezőtúr városa területet ajánlott fel a Társulás részére használatra, amelyen fejlesztést végeztek pályázati forrásból a Társulás részére. Az egyik ülésen kiderült, hogy Szolnok Város Önkormányzata beapportálta a szolnoki hulladékudvar területét az új cégbe. Az apportáláskor nem választották szét a Földhivatalnál a földterületet és a felépítményt, tehát jogilag nem lett elkülönítve. Szolnok Város Önkormányzata helyrajzi szám alapján

beapportálta ezt a vagyont a saját cégébe. Fegyvernek Város Önkormányzata már több évvel ezelőtt kivált a Társulásból, emiatt perben áll Szolnok Város Önkormányzatával. Attól függetlenül, hogy Fegyvernek Város Önkormányzata kilépett a Társulásból a mai napig nem kapta meg a vagyont. Fegyvernek Város Önkormányzata kezdeményezte egy érdekképviselési konzorcium létrehozását, amelynek segítségével közösen lépnek fel a tárgyalásokon. A Képviselő-testületnek dönteni kell arról, hogy támogatja-e vagy sem Kengyel Községi Önkormányzat saját üzletrészenek beapportálását az SZHV Szolnoki Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó Kft-be. Továbbá tájékoztatja a jelenlevőket, hogy az NHSZ Kétpó Kft. cégértéke 1.969.252.000 Ft, ahol az SZTHT 45%-kal bír, melynek cégértéke 886.163.400 Ft. Azonban az SZTHT zárszámadása szerint a vagyონmérleg főösszege 4.661.380.452 Ft, amely azt mutatja, hogy a Társulás egyébként az elmúlt években egész nagy vagyónra tett szert. A Társulás azt a vagyont szeretné beapportálni az SZHV Szolnoki Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó Kft-be, amelyen már nincs támogatási jogviszonyból eredő kötelezettség. Az ISPA vagyón értéke 1,4 milliárd Ft, amely egyrészt áll ingatlan értékéből és készpénz állományból, melyet külön kell szeparálni. Eszköz amortizáció pótlására szükséges elkülöníteni 491 millió Ft-ot, illetve 200 millió Ft-ot működési költségek fedezésére. A többi összeg szabadon felhasználható vagyón rész. Amennyiben Kengyel Községi Önkormányzat beapportálja a vagyont, akkor 9.639.310 Ft-ot fizetnének ki részére. Levonások után a Társulási tagok között összesen 513.626.914 Ft-ot lehetne szétosztani. Tehát az a kérdés, hogy az Önkormányzat kívánja-e apportálni a vagyont. Szolnok Város Önkormányzata arra hivatkozik, hogy a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. túl fog lépni mindenkin, szerinte ezt megerősítette az a tény, hogy a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. állítólagosan szerződést szegett. Múlt héten Fegyverneken megtartott megbeszélésen jelen voltak a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. képviselői, ahol elmondták, hogy minden évben egy bizonyos normatívára szerződnek le, amely bizonyos mennyiségű szemetet jelent és annak elszállítását szerződésszerűen teljesítik, viszont egyre több hulladék van, így a normatíván túl is képződik és ott már döntenek arról, hogy mi éri meg nekik jobban. A MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.-nek az az álláspontja, hogy az NHSZ Kétpó Kft. nagyon drágán vállalja a hulladékátvételt. A szerződésben foglalt hulladékmennyiséget Kétpóra szállítják, viszont az ezen felül képződött mennyiség hova szállításáról a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. saját maga dönti el, hogy nekik gazdaságilag mi éri meg jobban. Továbbá a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. azt is elmondta, hogy az utóbbi években már nem adnak több engedélyt hulladékmegsemmisítőkre létrehozására, azokat kell megtartani, amelyek már működnek. Kétpónak van még szabad kapacitása, ellentétben a többi magyarországi hulladéklerakóval. Továbbá a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. arra is hajlandó, ha vannak olyan önkormányzatok, akik nem szeretnék apportálni a vagyont akkor azokkal külön bérleti szerződést köt. Ebben az esetben a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. lesz az üzemeltető. NHSZ Kétpó Kft.-vel kötött szerződés az év végén le fog járni. Kéri a bizottságot, hogy a szóban ismertetett előterjesztést szíveskedjen véleményezni.

Oravecz Mihály bizottsági elnök kéri a bizottság tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdések és hozzászólások:

Oravecz Mihály bizottsági elnök: Konkrét információkra lenne szüksége a Képviselő-testületnek a megalapozott döntéshozatalhoz, mivel a jelenlegi adatok alapján felelős döntés nem hozható.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök szavazásra bocsátja a szóbeli előterjesztést.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

98/2026. (VIII. 31.) Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozata a Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyonnal kapcsolatos döntésről

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyonnal kapcsolatos döntésről szóló szóbeli előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megfelelő információk hiánya miatt a Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyon tulajdonrész SZHV Szolnoki Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaságba történő apportálásáról szóló döntéshozatalt halassza el. Majd a Képviselő-testület kezdeményezze a Kétpói Regionális Hulladéklerakó ISPA vagyonból a Kengyel Községi Önkormányzatot megillető tulajdonrészének pénzbeli kifizetését. Továbbá a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, melyet a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánl.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatát a Képviselő-testület ülésén ismertetni kell.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: Oravecz Mihály bizottsági elnök

II. NAPIREND:

a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott „Belterületi utak fejlesztése a Járás területein 2. ütemterv” című támogatás nyert projekt megvalósításához a közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó ajánlatkérésről (írásban)

Előadó: Oravecz Mihály bizottsági elnök

(az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Oravecz Mihály bizottsági elnök megkéri Gál József polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Gál József polgármester úr ismertette az előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök kéri a bizottság tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Oravecz Mihály bizottsági elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

99/2026. (VIII. 31.) Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozata

a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott „Belterületi utak fejlesztése a Járás területein 2. ütemterv” című támogatás nyert projekt megvalósításához a közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó ajánlatkérésről

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott „Belterületi utak fejlesztése a Járás területein 2. ütemterv” című támogatás nyert projekt megvalósításához a közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó ajánlatkérésről szóló előterjesztést – mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi – megtárgyalta és a beterjesztett formában a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatát a Képviselő-testület ülésén ismertetni kell.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: Oravecz Mihály bizottsági elnök

Mivel több napirend nem hangzott el, Oravecz Mihály bizottsági elnök megköszöni a megjelentést, majd az ülést berekeszti.



Oravecz Mihály
bizottsági elnök

K.m.f.



Müller Krisztián
bizottsági tag