

**Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
2022. november 3. napján megtartott nyilvános üléséről készült**

TÁRGYMUTATÓ

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
<i>Sor- szám</i>	<i>Száma</i>	<i>Címe</i>
1.	<i>139/2022. (XI. 3.) Pü.biz.</i>	<i>A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság ülésének napirendi pontjaira tett javaslatról</i>
2.	<i>140/2022. (XI. 3.) Pü.biz.</i>	<i>A 2022. évi összesített közbeszerzési terv módosításáról /véleményezés/</i>
3.	<i>141/2022. (XI. 3.) Pü.biz.</i>	<i>A TOP_Plusz 2.1.1-21 felhívási kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című támogatást nyert pályázat megvalósításához nyilvánosság biztosítására gazdasági szereplő kiválasztásáról /véleményezés/</i>
4.	<i>142/2022. (XI. 3.) Pü.biz.</i>	<i>A TOP_Plusz 2.1.1-21 felhívási kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című támogatást nyert pályázat megvalósításához projektmenedzsmenti feladatok ellátására gazdasági szereplő kiválasztásáról /véleményezés/</i>
5.	<i>143/2022. (XI. 3.) Pü.biz.</i>	<i>A VP6-7.2.1.1-21 felhívási kódszámú, külterületi helyi közutak fejlesztése című támogatást nyert projekt megvalósításához műszaki ellenőri feladatok ellátására gazdasági szereplő kiválasztásáról /véleményezés/</i>
6.	<i>144/2022. (XI. 3.) Pü.biz.</i>	<i>A Kengyel 1205/3 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról /véleményezés/</i>
7.	<i>145/2022. (XI. 3.) Pü.biz.</i>	<i>A Kengyel 1119/8, 1119/9, 1119/10 és 1119/11 hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról /véleményezés/</i>

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **2022. november 3. napján 16:30 órakor megtartott nyílt üléséről.**

Ülés helye: Kengyel Község Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak:

Oravecz Mihály	a bizottság elnöke
Árvai János	bizottsági tag
Kaszanyi Mónika	bizottsági tag
Bekker Gábor	bizottsági tag
Müller Krisztián	bizottsági tag

Az ülésről távol maradt: ---

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Domány Katalin	jegyző
Németh Lajos	alpolgármester

Jegyzőkönyvvezető:

Kozákné Mikus Anikó	titkársági ügyintéző
---------------------	----------------------

Oravecz Mihály a bizottság elnöke köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 tagja közül mindenki jelen van /100%/, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A bizottság elnöke jegyzőkönyv hitelesítőnek *Bekker Gábor bizottsági tagot* javasolja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.

Ezt követően a bizottság elnöke javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó alapján, azzal a kiegészítéssel, hogy a bizottság az alábbi két napirendi pontot tárgyalja még meg:

- *A Kengyel 1205/3 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról*
- *A Kengyel 1119/8, 1119/9, 1119/10 és 1119/11 hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról*

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendjére tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

139/2022. (XI. 3.) Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság

H a t á r o z a t a

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság ülésének napirendi pontjaira tett javaslatról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendi pontjaira tett javaslatot e l f o g a d j a .

NAPIRENDEK:

Nyílt ülés:

1. A 2022. évi összesített közbeszerzési terv módosításáról
Előadó: Oravecz Mihály bizottsági elnök

2. A TOP_Plusz 2.1.1-21 felhívási kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című támogatást nyert pályázat megvalósításához nyilvánosság biztosítására gazdasági szereplő kiválasztásáról
Előadó: Oravecz Mihály bizottsági elnök
3. A TOP_Plusz 2.1.1-21 felhívási kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című támogatást nyert pályázat megvalósításához projektmenedzsmenti feladatok ellátására gazdasági szereplő kiválasztásáról
Előadó: Oravecz Mihály bizottsági elnök
4. A VP6-7.2.1.1-21 felhívási kódszámú, külterületi helyi közutak fejlesztése című támogatást nyert projekt megvalósításához műszaki ellenőri feladatok ellátására gazdasági szereplő kiválasztásáról
Előadó: Oravecz Mihály bizottsági elnök
5. A Kengyel 1205/3 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról
Előadó: Oravecz Mihály bizottsági elnök
6. A Kengyel 1119/8, 1119/9, 1119/10 és 1119/11 hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról
Előadó: Oravecz Mihály bizottsági elnök

I. NAPIREND:

A 2022. évi összesített közbeszerzési terv módosításáról /írásban/

Előadó: Oravecz Mihály a bizottsági elnöke

(az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Oravecz Mihály a bizottság elnöke megkéri Domány Katalin jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Domány Katalin jegyző asszony ismertette az írásos előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Ezután a bizottság elnöke kéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Hozzászólás és kérdés nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök az előterjesztést szavazásra bocsátja.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

140/2022. (XI. 3.) Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság

H a t á r o z a t a

a 2022. évi összesített közbeszerzési terv módosításáról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a 2022. évi összesített közbeszerzési terv módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta – amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi - és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatát a Képviselő-testület következő ülésén ismertetni kell.

Határidő: 2022. november 3.

Felelős: Oravecz Mihály bizottsági elnök

II. NAPIREND:

A TOP_Plusz 2.1.1-21 felhívási kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című támogatást nyert pályázat megvalósításához nyilvánosság biztosítására gazdasági szereplő kiválasztásáról /írásban/

Előadó: Oravecz Mihály a bizottsági elnöke
(az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Oravecz Mihály a bizottság elnöke megkéri Domány Katalin jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Domány Katalin jegyző asszony ismertette az írásos előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Ezután a bizottság elnöke kéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Hozzászólás és kérdés nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök az előterjesztést szavazásra bocsátja.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

141/2022. (XI. 3.) Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság

H a t á r o z a t a

a TOP_Plusz 2.1.1-21 felhívási kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című támogatást nyert pályázat megvalósításához nyilvánosság biztosítására gazdasági szereplő kiválasztásáról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a TOP_Plusz 2.1.1-21 felhívási kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című támogatást nyert pályázat megvalósításához nyilvánosság biztosítására gazdasági szereplő kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta – amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi - és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatát a Képviselő-testület következő ülésén ismertetni kell.

Határidő: 2022. november 3.

Felelős: Oravecz Mihály bizottsági elnök

III. NAPIREND:

A TOP_Plusz 2.1.1-21 felhívási kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című támogatást nyert pályázat megvalósításához projektmenedzsmenti feladatok ellátására gazdasági szereplő kiválasztásáról /írásban/

Előadó: Oravecz Mihály a bizottsági elnöke
(az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Oravecz Mihály a bizottság elnöke megkéri Domány Katalin jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Domány Katalin jegyző asszony ismertette az írásos előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Ezután a bizottság elnöke kéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Hozzászólás és kérdés nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök az előterjesztést szavazásra bocsátja.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

142/2022. (XI. 3.) Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság

H a t á r o z a t a

a TOP_Plusz 2.1.1-21 felhívási kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című támogatást nyert pályázat megvalósításához projektmenedzsmenti feladatok ellátására gazdasági szereplő kiválasztásáról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a TOP_Plusz 2.1.1-21 felhívási kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című támogatást nyert pályázat megvalósításához projektmenedzsmenti feladatok ellátására gazdasági szereplő kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta – amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi - és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatát a Képviselő-testület következő ülésén ismertetni kell.

Határidő: 2022. november 3.

Felelős: Oravecz Mihály bizottsági elnök

IV. NAPIREND:

A VP6-7.2.1.1-21 felhívási kódszámú, külterületi helyi közutak fejlesztése című támogatást nyert projekt megvalósításához műszaki ellenőri feladatok ellátására gazdasági szereplő kiválasztásáról /írásban/

Előadó: Oravecz Mihály a bizottsági elnöke
(az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Oravecz Mihály a bizottság elnöke megkéri Domány Katalin jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Domány Katalin jegyző asszony ismertette az írásos előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Ezután a bizottság elnöke kéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Hozzászólás és kérdés nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök az előterjesztést szavazásra bocsátja.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

143/2022. (XI. 3.) Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság

H a t á r o z a t a

a VP6-7.2.1.1-21 felhívási kódszámú, külterületi helyi közutak fejlesztése című támogatást nyert projekt megvalósításához műszaki ellenőri feladatok ellátására gazdasági szereplő kiválasztásáról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a VP6-7.2.1.1-21 felhívási kódszámú, külterületi helyi közutak fejlesztése című támogatást nyert projekt megvalósításához műszaki ellenőri feladatok ellátására gazdasági szereplő kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta – amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi - és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatát a Képviselő-testület következő ülésén ismertetni kell.

Határidő: 2022. november 3.

Felelős: Oravecz Mihály bizottsági elnök

V. NAPIREND:

A Kengyel 1205/3 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról /írásban/

Előadó: Oravecz Mihály a bizottsági elnöke

(az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Oravecz Mihály a bizottság elnöke megkéri Domány Katalin jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Domány Katalin jegyző asszony ismertette az írásos előterjesztést, szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy az önkormányzat tulajdonát képezi a 1205/3 hrsz-ú ingatlan, amely az előző évben is bérebe volt adva mezőgazdasági feladatok ellátása céljából. Az idei évben is javasolják ezt a területet bérebe adni 1 éves időtartamra, 2022. november 1. napjától 2023. október 31. napjáig. Fórizsné Tóta Alexandra kérte ennek a területnek a bérletét.

Ezután a bizottság elnöke kéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök az előterjesztést szavazásra bocsátja.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

144/2022. (XI. 3.) Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság

H a t á r o z a t a

a Kengyel 1205/3 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Kengyel 1205/3 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta – amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi - és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatát a Képviselő-testület következő ülésén ismertetni kell.

Határidő: 2022. november 3.

Felelős: Oravecz Mihály bizottsági elnök

VI. NAPIREND:

A Kengyel 1119/8, 1119/9, 1119/10 és 1119/11 hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról /írásban/

Előadó: Oravecz Mihály a bizottsági elnöke

(az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Oravecz Mihály a bizottság elnöke megkéri Domány Katalin jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Domány Katalin jegyző asszony ismertette az írásos előterjesztést, szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy a Képviselő-testület a 2022. október 13. napján megtartott ülésén arról döntött, hogy Márton József János részére bérbe adja az 1119/8, 1119/9 és 1205/3 hrsz-ú ingatlanokat 1 éves időtartamra, 10,- Ft/m²/év bérleti díj ellenében. Időközben áttekintésre kerültek a bérbeadandó földterületek, illetve egyeztetés történt a bérlővel is, melynek következtében változás történne a részére történő bérbeadandó ingatlanok tekintetében. Az 1119/8 és a 1119/9 hrsz-ú terület változatlanul megmaradna és ehhez még bérbe adnák számára a 1119/10 és a 1119/11 hrsz-ú ingatlanokat, továbbá a 1205/3 hrsz-ú területet Fórizsné Tóta Alexandra kapná meg. A korábban hozott 181/2022. (X. 13.) önkormányzati határozatot vissza kell vonni és helyette a beterveztett határozatot elfogadásra javasolja.

Ezután a bizottság elnöke kéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdést tett fel:

Oravecz Mihály bizottsági elnök kérdése: Márton József János részére bérbeadandó terület egybefüggő?

Domány Katalin jegyző asszony válasza: Igen, egybefüggő területek és célszerű egyben bérbe adni, Márton József János is inkább ezt a négy ingatlant szeretné bérelni.

Árvai János bizottsági tag kérdése: A két bérlő egymással megbeszéltek a föld bérlését?

Domány Katalin jegyző asszony válasza: Igen, egyeztettek a bérlők, nem lesz közöttük vita.

Müller Krisztián bizottsági tag kérdése: Van olyan földterület, amely az Önkormányzat számára megmaradt?

Domány Katalin jegyző asszony válasza: Igen, az eddig bérelt földterületek közül van olyan terület, amely önkormányzati használatára megmaradt.

További kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök az előterjesztést szavazásra bocsátja.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

145/2022. (XI. 3.) Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság

H a t á r o z a t a

a Kengyel 1119/8, 1119/9, 1119/10 és 1119/11 hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Kengyel 1119/8, 1119/9, 1119/10 és 1119/11 hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta – amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi - és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatát a Képviselő-testület következő ülésén ismertetni kell.


Határidő: 2022. november 3.
Felelős: Oravecz Mihály bizottsági elnök

Mivel több napirend nem hangzott el, Oravecz Mihály bizottsági elnök megköszöni a megjelenést és az ülést berekeszti.



Kmf.

Oravecz Mihály
bizottsági elnök



Bekker Gábor
bizottsági tag