

**Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága**

2022. április 28. napján megtartott nyilvános üléséről készült

TÁRGYMUTATÓ

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT	
<i>Száma</i>	<i>Címe</i>
<i>58/2022. (IV. 28.) Pü.biz.</i>	<i>A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság ülésének napirendi pontjaira tett javaslatról</i>
<i>59/2022. (IV. 28.) Pü.biz.</i>	<i>A Kengyel 1253 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítéséről /véleményezés/</i>
<i>60/2022. (IV. 28.) Pü.biz.</i>	<i>A Magyar Falu Program keretében 2022-ben meghirdetett Út, híd kerékpárfogalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása – 2022 című, MFP-UHK/2022 kódszámú támogatást nyert projekt megvalósításához a Kengyel, Liliom út és Tóth Árpád utca felújítására, szilárd burkolattal történő ellátására, portalanítására vonatkozó ajánlatkérésről /véleményezés/</i>



J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **2022. április 28. napján 16:45 órakor megtartott nyílt üléséről.**

Ülés helye: Kengyel Község Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak:

Oravecz Mihály	a bizottság elnöke
Kaszanyi Mónika	bizottsági tag
Bekker Gábor	bizottsági tag
Müller Krisztián	bizottsági tag

Az ülésről távol maradt: Árvai János bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Gál József	polgármester
Németh Lajos	alpolgármester
Domány Katalin	jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Kozákné Mikus Anikó	titkársági ügyintéző
---------------------	----------------------

Oravecz Mihály a bizottság elnöke köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 tagja közül 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A bizottság elnöke jegyzőkönyv hitelesítőnek *Bekker Gábor bizottsági tagot* javasolja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.

Ezt követően a bizottság elnöke javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó alapján azzal a kiegészítéssel, hogy a bizottság még az alábbi egy napirendi pontot tárgyalja meg:

- 1. a Magyar Falu Program keretében 2022-ben meghirdetett Út, híd kerékpárfogalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása – 2022 című, MFP-UHK/2022 kódszámú támogatást nyert projekt megvalósításához a Kengyel, Liliom út és Tóth Árpád utca felújítására, szilárd burkolattal történő ellátására, portalanítására gazdasági szervezet kiválasztásáról*

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendjére tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A napirendre vonatkozó írásos anyagot mindenki megkapta.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

H a t á r o z a t a

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság ülésének napirendi pontjaira tett javaslatról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendi pontjaira tett javaslatot **e l f o g a d j a**.

N A P I R E N D E K :

Nyílt ülés:

- 1. A Kengyel 1253 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítéséről**
Előadó: Oravecz Mihály bizottsági elnök
- 2. A Magyar Falu Program keretében 2022-ben meghirdetett Út, híd kerékpárfogalmi létesítmény, vízvezető rendszer építése/felújítása – 2022 című, MFP-UHK/2022 kódszámú támogatást nyert projekt megvalósításához a Kengyel, Liliom út és Tóth Árpád utca felújítására, szilárd burkolattal történő ellátására, portalanítására gazdasági szervezet kiválasztásáról**
Előadó: Oravecz Mihály bizottsági elnök

I. N A P I R E N D :

A Kengyel 1253 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítéséről /írásban/

Előadó: Oravecz Mihály a bizottsági elnöke
(az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Oravecz Mihály a bizottság elnöke megkéri Gál József polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Gál József polgármester az írásos előterjesztést ismertette, szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy a Vantage Towers Zrt., aki a Vodafone Magyarország Zrt. jogutódja megkereste az Önkormányzatot, hogy a 1253 hrsz-ú ingatlan bérelt részét meg kívánja vásárolni. A szolgáltató vételi ajánlata 10.250.000 ft. A felajánlott vételi árat kevesli, ezért az önkormányzat anyagi helyzetét tekintve javasolja, hogy a területet 15.000.000 forintért értékesítse az Önkormányzat vagy esetleg többért, 20.000.000 forint értékben. Nem gondolja, hogy a szóban forgó terület bérbe adása hosszú távú befektetés lenne. Az értékesíteni kívánt terület nagysága 200 m².

Ezután a bizottság elnöke kéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

A bizottság tagjai egyhangúlag támogatja a terület értékesítését és azon a véleményen vannak, hogy a határozati javaslatban foglalt 15.000.000 forint helyett a Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1/1 arányban a tulajdonát képező Kengyel 1253 hrsz-ú, természetben Kengyel, Kolozsvári utca 1253 hrsz. alatt található kivett beépítetlen terület és adótorony megnevezésű ingatlan 200 m² nagyságú részét a Vantage Towers Zrt. részére 20.000.000 forint értékben értékesítse.

További hozzászólás és kérdés nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök kéri a Kengyel 1253 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítéséről szóló előterjesztés elfogadását azzal a módosítással, hogy a Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1/1 arányban a tulajdonát képező Kengyel 1253 hrsz-ú, természetben Kengyel, Kolozsvári utca 1253 hrsz. alatt található kivett beépítetlen terület és adótorony megnevezésű ingatlan 200 m² nagyságú részét értékesítse a Vantage Towers Zrt. részére 20.000.000 forint értékben.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

59/2022. (IV. 28.) Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság

H a t á r o z a t a

a Kengyel 1253 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítéséről

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Kengyel 1253 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra ajánlja, azzal a módosítással, hogy a Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1/1 arányban a tulajdonát képező Kengyel 1253 hrsz-ú, természetben Kengyel, Kolozsvári utca 1253 hrsz. alatt található kivett beépítetlen terület és adótorony megnevezésű ingatlan 200 m² nagyságú részét értékesítse a Vantage Towers Zrt. részére 20.000.000,- Ft, azaz Húszmillió forint értékben.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatát a Képviselő-testület következő ülésén ismertetni kell.

Határidő: 2022. április 28.

Felelős: Oravecz Mihály bizottsági elnök

II. NAPIREND:

A Magyar Falu Program keretében 2022-ben meghirdetett Út, híd kerékpárfogalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása – 2022 című, MFP-UHK/2022 kódszámú támogatást nyert projekt megvalósításához a Kengyel, Liliom út és Tóth Árpád utca felújítására, szilárd burkolattal történő ellátására, portalanítására gazdasági szervezet kiválasztásáról /írásban/

Előadó: Oravecz Mihály a bizottsági elnöke
(az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Oravecz Mihály a bizottság elnöke megkéri Gál József polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Gál József polgármester az írásos előterjesztést ismertette, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Ezután a bizottság elnöke kéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Hozzászólás és kérdés nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök az előterjesztést szavazásra bocsátja.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

60/2022. (IV. 28.) Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Határozata

a Magyar Falu Program keretében 2022-ben meghirdetett Út, híd kerékpárfogalmi létesítmény, vízvezető rendszer építése/felújítása – 2022 című, MFP-UHK/2022 kódszámú támogatást nyert projekt megvalósításához a Kengyel, Liliom út és Tóth Árpád utca felújítására, szilárd burkolattal történő ellátására, portalanítására vonatkozó ajánlatkérésről

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Magyar Falu Program keretében 2022-ben meghirdetett Út, híd kerékpárfogalmi létesítmény, vízvezető rendszer építése/felújítása – 2022 című, MFP-UHK/2022 kódszámú támogatást nyert projekt megvalósításához a Kengyel, Liliom út és Tóth Árpád utca felújítására, szilárd burkolattal történő ellátására, portalanítására gazdasági szervezet kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta – amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi - és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

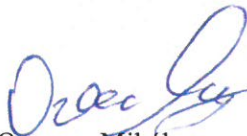
A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatát a Képviselő-testület következő ülésén ismertetni kell.

Határidő: 2022. április 28.

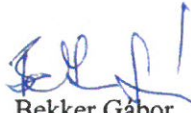
Felelős: Oravecz Mihály bizottsági elnök

Mivel több napirend nem hangzott el, Oravecz Mihály bizottsági elnök megköszöni a megjelenést és az ülést berekeszti.

Kmf.


Oravecz Mihály
bizottsági elnök




Bekker Gábor
bizottsági tag