

Képviselő-testületének
2026. augusztus 31. napján megtartott rendkívüli NYÍLT üléséről készült
TÁRGYMUTATÓ

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
<i>Sor-szám</i>	<i>Száma</i>	<i>Címe</i>
1.	157/2026. (VIII. 31.)	a napirendi pontokra tett javaslatról
2.	158/2026. (VIII. 31.)	a Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyonnal kapcsolatos döntésről
3.	159/2026. (VIII. 31.)	a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott „Belterületi utak fejlesztése a Járás területein 2. ütemterv” című támogatás nyert projekt megvalósításához a közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó ajánlatkérésről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. augusztus 31. napján, 16:00 órakor megtartott rendkívüli **NYÍLT** üléséről.

Az ülés helye: Kengyel Község Polgármesteri Hivatala nagytanácskozó terme (5083 Kengyel, Szabadság út 10.)

Jelen vannak:

Gál József	polgármester
Németh Lajos	alpolgármester
Kocsis János	önkormányzati képviselő
Körmöndi Éva	önkormányzati képviselő
Oravecz Mihály	önkormányzati képviselő
Vaszi István	önkormányzati képviselő

Az ülésről távol maradt:

Kaszanyi Mónika	önkormányzati képviselő
-----------------	-------------------------

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Domány Katalin	az önkormányzat jegyzője
----------------	--------------------------

Az ülésen részt vett meghívott vendég: --

Jegyzőkönyvvezető:

Kozákné Mikus Anikó	jegyzőkönyvvezető
---------------------	-------------------

Gál József polgármester úr üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott testületi tagok közül 6 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Gál József polgármester úr javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó alapján.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

157/2026. (VIII. 31.) önkormányzati határozata

A napirendi pontokra tett javaslatról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Napirendi pontokra tett javaslatot
e l f o g a d j a .

N A P I R E N D E K :

Nyílt ülés:

1. A Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyonnal kapcsolatos döntésről.

Előadó: Gál József polgármester

2. A Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott „Belterületi utak fejlesztése a Járás területein 2. ütemterv” című támogatás nyert projekt megvalósításához a közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó ajánlatkérésről.

Előadó: Gál József polgármester

A napirendre vonatkozó írásos anyagot mindenki megkapta.

I. NAPIREND:

a Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyonnal kapcsolatos döntésről (szóban)

Előadó: Gál József polgármester

Gál József polgármester szóbeli előterjesztésként elmondja, hogy többször is szó volt arról, hogy Kengyel Községi Önkormányzat a 2000-es évek óta tagja a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulásnak (SZTHT). Annak idején pályázati úton sikerült az egész rendszert kiépíteni. A fenntartási kötelezettség a tavalyi évben lejárt, így az idén meg kell nevesíteni az önkormányzati tulajdonban lévő ISPA vagyon részt. Tavaly Szolnok Város Önkormányzata jelezte, hogy nem látja jó iránynak a jelenlegi hulladékgazdálkodási politikát a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. szerepe miatt. 2023. óta a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt., aki a hulladékelszállításért felel, monopolhelyezettel bír Magyarországon. Ebben a rendszerben a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. koncesszori alvállalkozókat üzemeltet, amely jelen esetben az NHSZ Kétpó Kft., amelyet az SZTHT megbízott azzal, hogy a tagok vagyonával gazdálkodjon. Szolnok Város Önkormányzata létrehozott egy új céget, a SZHV Szolnoki Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó Kft-t. Szolnok Város Önkormányzata kezdeményezte, hogy az SZTHT – amely egy önkormányzati társulás – apportálja be ISPA vagyont ebbe az új cégébe, melyben Szolnok Város Önkormányzata a többségi tulajdonos, és amelyben emellett két magán személy is tulajdonrészt birtokol. Amennyiben megvalósulna az apportálás az SZTHT-nak összesen 27%-a lenne a tulajdonrésze az új cégben. Az apportálás által a Társulásnak megszűnne jogilag a tulajdonjoga és csak üzletrész aránya lenne. Az ISPA vagyon legértékesebb része a Kétpói Regionális Hulladéklerakó, illetve ide tartozik Szolnok, Törökszentmiklós, Mezőtúr és Újszász hulladékudvarainak a vagyonrészei, vagyis az ottani felépítmény és a hozzá kapcsolódó tárgyi eszközök. Annak idején több hulladékudvar esetében, a pályáztatáskor nem volt pénze a települési önkormányzatoknak, ezért Szolnok, Törökszentmiklós és Mezőtúr városa területet ajánlott fel a Társulás részére használatra, amelyen fejlesztést végeztek pályázati forrásból a Társulás részére. Az egyik ülésen kiderült, hogy Szolnok Város Önkormányzata beapportálta a szolnoki hulladékudvar területét az új cégbe. Az apportáláskor nem választották szét a Földhivatalnál a földterületet és a felépítményt, tehát jogilag nem lett elkülönítve. Szolnok Város Önkormányzata helyrajzi szám alapján beapportálta ezt a vagyont a saját cégébe. Fegyvernek Város Önkormányzata már több évvel ezelőtt kivált a Társulásból, emiatt perben áll Szolnok Város Önkormányzatával. Attól függetlenül, hogy Fegyvernek Város Önkormányzata kilépett a Társulásból a mai napig nem kapta meg a vagyont. Fegyvernek Város Önkormányzata kezdeményezte egy érdekképviselési konzorcium létrehozását, amelynek segítségével közösen lépnek fel a tárgyalásokon. A Képviselő-testületnek el kell dönteni, hogy támogatja-e vagy sem Kengyel Községi Önkormányzat saját üzletrészeinek

beapportálását az SZHV Szolnoki Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási Kft-be. Továbbá tájékoztatja a jelenlevőket, hogy az NHSZ Kétpó Kft. cégértéke 1.969.252.000 Ft, ahol az SZTHT 45%-kal bír, melynek cégértéke 886.163.400 Ft. Azonban az SZTHT zárszámadása szerint a vagyonszármazékok összege 4.661.380.452 Ft, amely azt mutatja, hogy a Társulás egyébként az elmúlt években egész nagy vagyont tett szert. A Társulás azt a vagyont szeretné beapportálni az SZHV Szolnoki Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási Kft-be, amelyen már nincs támogatási jogviszonyból eredő kötelezettség. Az ISPA vagyon értéke 1,4 milliárd Ft, amely egyrészt áll ingatlan értékéből és készpénz állományból, melyet külön kell szeparálni. Eszköz amortizáció pótlására szükséges elkülöníteni 491 millió Ft-ot illetve 200 millió Ft-ot működési költségek fedezésére. A többi összeg szabadon felhasználható vagyon rész. Amennyiben Kengyel Községi Önkormányzat beapportálja a vagyonát, akkor 9.639.310 Ft-ot fizetnének ki részére. Levonások után a Társulási tagok között összesen 513.626.914 Ft-ot lehetne szétosztani. Az a kérdés, hogy az Önkormányzat kívánja-e apportálni a vagyonát. Szolnok Város Önkormányzata arra hivatkozik, hogy a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. túl fog lépni mindenkin, szerinte ezt megerősítette az a tény, hogy a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. állítólagosan szerződést szegett. Múlt héten Fegyverneken megtartott megbeszélésen jelen voltak a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. képviselői, ahol elmondták, hogy minden évben egy bizonyos normatívára szerződnek le, amely bizonyos mennyiségű szemetet jelent és annak elszállítását szerződésszerűen teljesítik, viszont egyre több hulladék van, így a normatíván túl is képződik és ott már döntenek arról, hogy mi éri meg nekik jobban. A MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt-nek az az álláspontja, hogy az NHSZ Kétpó Kft. nagyon drágán vállalja a hulladékátvételt. A szerződésben foglalt hulladékmennyiséget Kétpóra szállítják, viszont az ezen felül képződött mennyiség hova elszállításáról a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. saját maga dönti el, hogy nekik gazdaságilag mi éri meg jobban. Továbbá a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. azt is elmondta, hogy az utóbbi években már nem adnak több engedélyt hulladékmegsemmisítő létesítmények létesítésére, azokat kell megtartani, amelyek már működnek. Kétpónak van még szabad kapacitása, ellentétben a többi magyarországi hulladéklerakóval. Továbbá a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. arra is hajlandó, ha vannak olyan önkormányzatok, akik nem szeretnék apportálni a vagyonukat akkor azokkal külön bérleti szerződést köt. Ebben az esetben a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. lesz az üzemeltető. NHSZ Kétpó Kft.-vel kötött szerződés az év végén le fog járni. Kéri, hogy a Képviselő-testület vitassa meg a szóbeli előterjesztést, valamint döntsön a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás vagyonának apportálásával kapcsolatos kérdésben.

Oravecz Mihály bizottsági elnök elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyonnal kapcsolatos döntésről szóló szóbeli előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megfelelő információk hiánya miatt a Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyon tulajdonrész SZHV Szolnoki Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaságba történő apportálásáról szóló döntéshozatalt halassza el. Majd a Képviselő-testület kezdeményezze a Kétpói Regionális Hulladéklerakó ISPA vagyonból a Kengyel Községi Önkormányzatot megillető tulajdonrészének pénzbeli kifizetését. Továbbá a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, melyet a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánl.

Gál József polgármester kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdések és hozzászólások:

Kocsis János önkormányzati képviselő kérdése: Miből áll Kengyel Községi Önkormányzat vagyona?

Gál József polgármester válasza: Az Önkormányzatnak vagyon része van a Kétpói Regionális Hulladéklerakóban, illetve négy város hulladékudvarában. NHSZ Kétpó Kft.-ben az SZTHT-nek 45%, az NHSZ Zounok Zrt.-nek 40% és Szolnok Város Önkormányzatának 15% üzletrésze van. Az NHSZ Zounok Zrt.-ben a MOHU Holdink Kft.-nek 48,8860%, a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulásának 0,1310% és Szolnok Város Önkormányzatának 50,9830% az üzletrész aránya.

Oravecz Mihály önkormányzati képviselő kérdése: Milyen hátránnyal járna, ha Kengyel Községi Önkormányzat önállóan kötne szerződést a MOHU Hulladékgazdálkodási Zrt.-vel?

Gál József polgármester válasza: MOHU Hulladékgazdálkodási Zrt. tájékoztatása szerint bérleti díjat fizetne az Önkormányzatnak, melyből levon egyéb költségeket. Konkrét számokat nem láttak. Hogy mi történik, ha az Önkormányzat külön köt szerződést a MOHU Hulladékgazdálkodási Zrt.-vel azt nem lehet tudni.

Oravecz Mihály önkormányzati képviselő: Mint ahogy azt elmondta a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság ülésén is konkrét információkra lenne szükség, hogy tudjon a Képviselő-testület dönteni. Megfelelő adatok hiányában nem lehet felelős döntést hozni.

Körmöndi Éva önkormányzati képviselő: Véleménye szerint, Kengyel Községi Önkormányzat kérje vissza az őt megillető vagyon részét.

Kocsis János önkormányzati képviselő: Véleménye szerint, ha nem okoz hátrányt, Kengyel Községi Önkormányzat kérje vissza a vagyon részét.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület egyhangúlag azon az állásponton van, hogy megfelelő információk hiánya miatt a Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyon tulajdonrész SZHV Szolnoki Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaságba történő apportálásáról szóló döntéshozatalt elhalassza, és kezdeményezi a Kétpói Regionális Hulladéklerakó ISPA vagyonból az Önkormányzatot megillető tulajdonrészének pénzbeli kifizetését.

Ezután Gál József polgármester szavazásra bocsátja a szóbeli előterjesztést, azaz Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megfelelő információk hiánya miatt a Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyon tulajdonrész SZHV Szolnoki Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaságba történő apportálásáról szóló döntéshozatalt halassza el. Majd a Képviselő-testület kezdeményezze a Kétpói Regionális Hulladéklerakó ISPA vagyonból a Kengyel Községi Önkormányzatot megillető

tulajdonrészének pénzbeli kifizetését. Továbbá a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

158/2026. (VIII. 31.) önkormányzati határozata

a Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyonnal kapcsolatos döntésről

1. Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megfelelő információk hiánya miatt a Kétpói Regionális Hulladéklerakóban lévő ISPA vagyon tulajdonrész SZHV Szolnoki Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaságba történő apportálásáról szóló döntéshozatalt elhalasztja.
2. Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Kétpói Regionális Hulladéklerakó ISPA vagyonból a Kengyel Községi Önkormányzatot megillető tulajdonrészének pénzbeli kifizetését.
3. Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Gál József polgármester helyben,
3. Domány Katalin jegyző helyben,
4. Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás,
5. Pénzügyi Csoport helyben,
6. Irattár

II. NAPIREND:

a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott „Belterületi utak fejlesztése a Járás területein 2. ütemterv” című támogatás nyert projekt megvalósításához a közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó ajánlatkérésről (írásban)

Előadó: Gál József polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Gál József polgármester ismertette az előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott „Belterületi utak

fejlesztése a Járás területein 2. ütemterv” című támogatás nyert projekt megvalósításához a közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó ajánlatkérésről szóló előterjesztést megtárgyalta és a beterjesztett formában a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Gál József polgármester kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Gál József polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

159/2026. (VIII. 31.) önkormányzati határozata

a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott „Belterületi utak fejlesztése a Járás területein 2. ütemterv” című támogatás nyert projekt megvalósításához a közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó ajánlatkérésről

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott „Belterületi utak fejlesztése a Járás területein 2. ütemterv” nevű támogatást nyert projekt megvalósításához a közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó ajánlattételre – a tevékenységi körök megvizsgálását követően – Kengyel község vonatkozásában az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel:

1. **STOCKBAUER Kft.**
1149 Budapest, Kövér Lajos utca 40. Fsz. 1. ajtó
2. **DERZS TENDER Kft.**
5243 Tiszaderzs, Fő út 13/A.
3. **Best Offer Közbeszerzési Kft.**
4400 Nyíregyháza, Szegfű utca 73.B. 2. em. 5. ajtó

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárás lefolytatásának költségét saját költségvetéséből biztosítja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és aláírások megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesülnek:

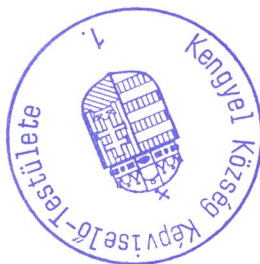
1. Képviselő-testület tagjai helyben,

2. Gál József polgármester helyben,
3. Domány Katalin jegyző helyben,
4. Pénzügyi Csoport helyben,
5. Irattár

Mivel több napirend nem hangzott el, Gál József polgármester úr megköszöni az aktív tanácskozást, majd az ülést berekeszti.

K.m.f.


Gál József
polgármester




Domány Katalin
jegyző