

Kengyel Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2023. március 10. napján megtartott nyilvános üléséről készült

TÁRGYMUTATÓ

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
<i>Sor- szám</i>	<i>Száma</i>	<i>Címe</i>
1.	52/2023. (III. 10.)	A napirendi pontokra tett javaslatról
2.	53/2023. (III. 10.)	Körmöndi Éva képviselő tag személyes érintettségének bejelentéséről
3.	54/2023. (III. 10.)	A TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00035 azonosítószámú, „Bölcsődei férőhelyek bővítése Kengyelen” című támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó pótmunka feladatok elvégzésére gazdasági szervezet kiválasztásáról
4.	55/2023. (III. 10.)	A Kengyel 4/32 hrsz-ú ingatlan forgalomképes vagyonná történő nyilvánítása
5.	56/2023. (III. 10.)	A Kengyel, Kossuth út, Rákóczi út és Kinizsi út kátyúzási munkáira vonatkozó ajánlatkérésről
6.	57/2023. (III. 10.)	Kengyel Község Víziközmű-társulat székhelyhasználatának visszavonásáról
7.	58/2023. (III. 10.)	Körmöndi Éva képviselő tag személyes érintettségének bejelentéséről
8.	59/2023. (III. 10.)	A TOP-1.1.3-15-JN1-2016-00003 azonosító számú, Piacépület kialakítása Kengyel településen című megvalósított projekt ellenőrzése során feltárt hiányosságok elvégzésére gazdasági szereplő kiválasztásáról

-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 10. napján, 15:30 órakor megtartott rendkívüli **NYÍLT** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: Gál József polgármester valamint

Németh Lajos alpolgármester, Árvai János, Kaszanyi Mónika, Oravecz Mihály, Tóthné Rác Zsuzsanna és Körmöndi Éva testületi tagok.

Az ülésről távol maradt: ---

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Domány Katalin jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kozákné Mikus Anikó titkársági ügyintéző

Gál József polgármester úr üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott testületi tagok közül mindenki megjelent /100%/, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Gál József polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó alapján, azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselő-testület 5. napirendi pontként a TOP-1.1.3-15-JN1-2016-00003 azonosító számú, Piacépület kialakítása Kengyel településen című megvalósított projekt ellenőrzése során feltárt hiányosságok elvégzésére gazdasági szereplő kiválasztásáról szóló előterjesztést tárgyalja meg.

A Képviselő-testület az ülés napirendjére tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A napirendre vonatkozó írásos anyagot mindenki megkapta.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

### **Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2023. (III. 10.) önkormányzati határozata A napirendi pontokra tett javaslatról**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Napirendi pontokra tett javaslatot  
**e l f o g a d j a .**

### **N A P I R E N D E K :**

#### *Nyílt ülés:*

1. A TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00035 azonosítószámú, „Bölcsődei férőhelyek bővítése Kengyelen” című támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó pótmunka feladatok elvégzésére gazdasági szervezet kiválasztásáról  
**Előadó: Gál József polgármester**

2. A Kengyel 4/32 hrsz-ú ingatlan forgalomképes vagyonná történő nyilvánítása  
**Előadó: Gál József polgármester**

3. **A Kengyel, Kossuth út, Rákóczi út és Kinizsi út kátyúzási munkáira vonatkozó ajánlatkérésről**  
**Előadó: Gál József polgármester**
4. **Kengyel Község Víziközmű-társulat székhelyhasználatának visszavonásáról**  
**Előadó: Gál József polgármester**
5. **A TOP-1.1.3-15-JN1-2016-00003 azonosító számú, Piacépület kialakítása Kengyel településen című megvalósított projekt ellenőrzése során feltárt hiányosságok elvégzésére gazdasági szereplő kiválasztásáról**  
**Előadó: Gál József polgármester**

## **I. NAPIREND:**

**A TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00035 azonosítószámú, „Bölcsődei férőhelyek bővítése Kengyelen” című támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó pótmunka feladatok elvégzésére gazdasági szervezet kiválasztásáról /írásban/**

**Előadó: Gál József polgármester**

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Gál József polgármester ismertette az írásos előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00035 azonosítószámú, „Bölcsődei férőhelyek bővítése Kengyelen” című támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó pótmunka feladatok elvégzésére gazdasági szervezet kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a beterjesztett formában a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Gál József polgármester kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Majd Körmöndi Éva képviselő tag bejelenti a TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00035 azonosítószámú, „Bölcsődei férőhelyek bővítése Kengyelen” című támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó pótmunka feladatok elvégzésére gazdasági szervezet kiválasztásáról szóló döntésben való személyes érintettségét.

Ezután Gál József polgármester javasolja, hogy Körmöndi Éva képviselő tagot személyes érintettsége miatt a döntéshozatalból zárják ki. Javaslatát szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

## **Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

### **53/2023. (III. 10.) önkormányzati határozata**

#### **Körmöndi Éva képviselő tag személyes érintettségének bejelentéséről**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – az érintett bejelentése alapján – Körmöndi Éva képviselő tagot személyes érintettsége miatt, – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi.

CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése értelmében – a TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00035 azonosítószámú, „Bölcsődei férőhelyek bővítése Kengyelen” című támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó pótmunka feladatok elvégzésére gazdasági szervezet kiválasztásáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Ezután Gál József polgármester szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00035 azonosítószámú, „Bölcsődei férőhelyek bővítése Kengyelen” című támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó pótmunka feladatok elvégzésére gazdasági szervezet kiválasztásáról szóló előterjesztést.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

### **Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **54/2023. (III. 10.) önkormányzati határozata**

**a TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00035 azonosítószámú, „Bölcsődei férőhelyek bővítése Kengyelen” című támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó pótmunka feladatok elvégzésére gazdasági szervezet kiválasztásáról**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00035 azonosítószámú, „Bölcsődei férőhelyek bővítése Kengyelen” című támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó pótmunka feladatok elvégzésére megbízza

#### **a KTSZ-REB Kft-t**

(székhely: 1051 Budapest, Október 6 utca 14. 1. em. 2A. ajtó, adószám: 26391728-2-41, képviseli: Szunyogh Gyuláné ügyvezető)

az árajánlatban foglaltak szerint nettó 6.753.000,- Ft (fordított áfás), azaz Hatmillió-hétszázötvenháromezer forint összegért.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és aláírások megtételére, továbbá a vállalkozási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

#### **Értesülnek:**

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Gál József polgármester helyben,
3. Domány Katalin jegyző helyben,
4. Pénzügyi Csoport helyben,
5. KTSZ-REB Kft. 1051 Budapest, Október 6 utca 14. 1. em. 2/A. ajtó,
6. Irattár

## **II. NAPIREND:**

### **A Kengyel 4/32 hrsz-ú ingatlan forgalomképes vagyonná történő nyilvánítása /írásban/**

Előadó: Gál József polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Gál József polgármester ismertette az írásos előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a Kengyel 4/32 hrsz-ú ingatlan forgalomképes vagyonná történő nyilvánításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a beterjesztett formában a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Gál József polgármester kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Gál József polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

### **Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **55/2023. (III. 10.) önkormányzati határozata**

#### **a Kengyel 4/32 hrsz-ú ingatlan forgalomképes vagyonná történő nyilvánítása**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-ában foglaltakra, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2018. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének 9. § (1) bekezdésére figyelemmel az alábbi határozatot hozza:

1. Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kengyel 4/32 hrsz-ú, természetben Kengyel, Kinizsi Pál út 20. szám alatt található, 1/1 arányban Kengyel Községi Önkormányzat tulajdonát képező, 1.727 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant forgalomképes vagyonná nyilvánítja.
2. Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és aláírások megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

#### **Értesülnek:**

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Gál József polgármester helyben,
3. Domány Katalin jegyző helyben,
4. Ingatlanvagyon-kataszter nyilvántartás helyben,
5. Irattár

### **III. NAPIREND:**

**A Kengyel, Kossuth út, Rákóczi út és Kinizsi út kátyúzási munkáira vonatkozó ajánlatkérésről /írásban/**

Előadó: Gál József polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Gál József polgármester ismertette az írásos előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a Kengyel, Kossuth út, Rákóczi út és Kinizsi út kátyúzási munkáira vonatkozó ajánlatkérésről szóló előterjesztést megtárgyalta és a beterjesztett formában a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Gál József polgármester kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Gál József polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

#### **Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **56/2023. (III. 10.) önkormányzati határozata**

#### **a Kengyel, Kossuth út, Rákóczi út és Kinizsi út kátyúzási munkáira vonatkozó ajánlatkérésről**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kengyel, Kossuth út, Rákóczi út és Kinizsi út kátyúzás munkáinak elvégzésére vonatkozó ajánlattételre az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel:

- **SWIETELSKY Kft.**  
1016 Budapest, Mészáros utca 13.
- **Aszfalt-Közmű Kft.**  
5700 Gyula, Temesvári út 212.
- **GALÉRIA INVEST Kft.**  
5600 Békéscsaba, Őszi utca 3-1.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és aláírások megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

#### **Értesülnek:**

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Gál József polgármester helyben,
3. Domány Katalin jegyző helyben,
4. Pénzügyi Csoport helyben,
5. Irattár

#### **IV. NAPIREND:**

##### **Kengyel Község Víziközmű-társulat székhelyhasználatának visszavonásáról /írásban/**

Előadó: Gál József polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Gál József polgármester ismertette az írásos előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a Kengyel Község Víziközmű-társulat székhelyhasználatának visszavonásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a betervezett formában a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Gál József polgármester kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Gál József polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

##### **Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

##### **57/2023. (III. 10.) önkormányzati határozata**

##### **Kengyel Község Víziközmű-társulat székhelyhasználatának visszavonásáról**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2018. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének 9. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel az alábbi döntést hozza:

1. Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a továbbiakban nem járul hozzá a Kengyel Község Víziközmű-társulat (cégjegyzékszám: 16-16-000045, adószám: 03094304-1-16) – Kengyel Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező – Kengyel, Szabadság út 10. szám alatti ingatlan székhelyhasználatához.
2. Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és aláírások megtételére, továbbá a székhely megszüntetésével kapcsolatos bejelentések megtételével.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

##### **Értesülnek:**

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Gál József polgármester helyben,
3. Domány Katalin jegyző helyben,
4. Irattár



## **V. NAPIREND:**

**A TOP-1.1.3-15-JN1-2016-00003 azonosító számú, Piacépület kialakítása Kengyel településen című megvalósított projekt ellenőrzése során feltárt hiányosságok elvégzésére gazdasági szereplő kiválasztásáról /írásban/**

Előadó: Gál József polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Gál József polgármester ismertette az írásos előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Oravecz Mihály bizottsági elnök elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a TOP-1.1.3-15-JN1-2016-00003 azonosító számú, Piacépület kialakítása Kengyel településen című megvalósított projekt ellenőrzése során feltárt hiányosságok elvégzésére gazdasági szereplő kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a beterjesztett formában a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Gál József polgármester kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Majd Körmöndi Éva képviselő tag bejelenti a TOP-1.1.3-15-JN1-2016-00003 azonosító számú, Piacépület kialakítása Kengyel településen című megvalósított projekt ellenőrzése során feltárt hiányosságok elvégzésére gazdasági szereplő kiválasztásáról szóló döntésben való személyes érintettségét.

Ezután Gál József polgármester javasolja, hogy Körmöndi Éva képviselő tagot személyes érintettsége miatt a döntéshozatalból zárják ki. Javaslatát szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

### **Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **58/2023. (III. 10.) önkormányzati határozata**

#### **Körmöndi Éva képviselő tag személyes érintettségének bejelentéséről**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – az érintett bejelentése alapján – Körmöndi Éva képviselő tagot személyes érintettsége miatt, – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi. CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése értelmében – a TOP-1.1.3-15-JN1-2016-00003 azonosító számú, Piacépület kialakítása Kengyel településen című megvalósított projekt ellenőrzése során feltárt hiányosságok elvégzésére gazdasági szereplő kiválasztásáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Ezután Gál József polgármester szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a TOP-1.1.3-15-JN1-2016-00003 azonosító számú, Piacépület kialakítása Kengyel településen című megvalósított projekt ellenőrzése során feltárt hiányosságok elvégzésére gazdasági szereplő kiválasztásáról szóló előterjesztést.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.



**Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**59/2023. (III. 10.) önkormányzati határozata**

**a TOP-1.1.3-15-JN1-2016-00003 azonosító számú, Piacépület kialakítása Kengyel településen című megvalósított projekt ellenőrzése során feltárt hiányosságok elvégzésére gazdasági szereplő kiválasztásáról**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.1.3-15-JN1-2016-00003 azonosító számú, Piacépület kialakítása Kengyel településen című megvalósított projekt ellenőrzése során feltárt hiányosságok elvégzésére megbízza

**a KÖR-BAR-BAU Kft-t**

(székhely: 5083 Kengyel, Rákóczi út 22, adószám: 22712242-2-16, képviseli: Körmöndi Sándor ügyvezető)

az árajánlatban foglaltak szerint 2.644.695,- Ft + Áfa, bruttó 3.358.763,- Ft, azaz Hárommillió-háromszázötvennyolcezer-hétszázhatvanhárom forint összegért.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a munkálatok fedezetét a 013350 COFOG-ról – Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok – biztosítja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és aláírások megtételére, továbbá a vállalkozási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester


**Értesülnek:**

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Gál József polgármester helyben,
3. Domány Katalin jegyző helyben,
4. Pénzügyi Csoport helyben,
5. KÖR-BAR-BAU Kft. 5083 Kengyel, Rákóczi út 22.,
6. Irattár

Mivel több napirend nem hangzott el, Gál József polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést berekeszti.

  
Gál József  
polgármester



  
Domány Katalin  
jegyző