



Kengyel Község Polgármestere  
5083 Kengyel, Szabadság út 10., telefon: 56/583-400

## MEGHÍVÓ

### A Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete rendkívüli ülését

2021. szeptember 10-én (péntek) 9:00 órára összehívom

Az ülés helye: Kengyeli Polgármesteri Hivatal nagyterme  
5083 Kengyel, Szabadság út 10.

#### N A P I R E N D E K:

*Nyílt ülés:*

1. A Kengyel 0107 hrsz-ú ingatlan Nemzeti Földalapba tartozó földrészletére vonatkozó vételi szándékról  
Előadó: Gál József polgármester
2. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról  
Előadó: Gál József polgármester
3. Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására – ezen belül az óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás jogcím – támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó ajánlatkérésről  
Előadó: Gál József polgármester

Kengyel, 2021. szeptember 8.

Gál József  
polgármester



Kengyel Község Polgármestere

5083 Kengyel, Szabadság út 10., telefon: 56/583-400, e-mail: polgarmester@kengyel.hu

## ELŐTERJESZTÉS

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 10-i nyílt ülésére

### **a Kengyel 0107 hrsz-ú ingatlan Nemzeti Földalapba tartozó földrészletére vonatkozó vételi szándékról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 139/2000. (X. 21.) önkormányzati határozatával kifejezte vételi szándékát a Kengyel 0107 hrsz-ú 0,6829 ha nagyságú, 10.1 AK értékű, erdő művelési ágú ingatlan Nemzeti Földalapba tartozó földrészletére 400.000,- Ft ajánlati áron.

Dr. Kovács László ügyvéd – a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK) nevében eljáró jogi képviselő – 2021. szeptember 7. napján kelt levelében tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a fenti ingatlan vonatkozásában benyújtott vételi ajánlatunk értéke nem éri el a Birtokpolitikai Tanács által elfogadott legkisebb vételárat, mely 565.000,- Ft.

A minimális ellenérték a vételi ajánlatok beérkezését követően elkészített értékbecslési szakvélemény és az NFK vagyonyilvántartásában rögzített könyv szerinti érték figyelembevételével került meghatározásra.

Az értékbecslés díját a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet 4. § (2h) bekezdésében foglaltak alapján az 1 ha térmértéket meg nem haladó ingatlanok esetében az NFK viseli.

Fentiekre tekintettel nyilatkozunk szükséges, hogy az értékbecslés által megállapított értéken meg kívánja-e vásárolni az ingatlant Önkormányzatunk.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2018. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének 21. §-a értelmében:

*„(1) Az önkormányzati vagyon gyarapításáról a polgármesternek a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság állásfoglalásával ellátott javaslata alapján a képviselő-testület dönt.*

*(2) A vagyongyarapításról a képviselő-testület határozattal dönt, az alábbi tartalommal:*

- a. a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,*
- b. a szerzés módja,*
- c. az önkormányzat által vállalt fizetési feltételek,*
- d. az önkormányzat ajánlati kötöttségének időtartama.*

*(3) Ingatlanulajdon megszerzése esetén, a döntés előkészítése során vizsgálni kell, hogy az ingatlan megszerzése milyen önkormányzati célok megvalósításához és milyen feltételek mellett alkalmas, fel kell tárni a továbbhasznosítási lehetőségeit, illetve a várható üzemeltetési költségek körét és nagyságát is.*

*(4) Önkormányzati tulajdonszerzést megelőzően a vagyontárgyról forgalmi értékbecslést kell készíttetni.”*

Az ingatlan tekintetében Önkormányzatunk többségi tulajdonnal rendelkezik és turisztikai célú fejlesztés megvalósítása érdekében lenne szükséges megvásárolni a fennmaradó részeket.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Kengyel, 2021. szeptember 9.**

**Gál József  
polgármester**

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**\_\_\_\_/2021. (IX. 10.) önkormányzati határozata**

**a Kengyel 0107 hrsz-ú ingatlan Nemzeti Földalapba tartozó földrésztetere vonatkozó vételi szándékról**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2018. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének 21. §-ára figyelemmel az alábbi határozatot hozza:

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kengyel 0107 hrsz-ú 0,6829 ha nagyságú, 10.1 AK értékű, erdő művelési ágú ingatlan Nemzeti Földalapba tartozó földrésztetét az értékbecslés által megállapított 565.000,- Ft, azaz Ötszázhatvanötezer forint értékben meg kívánja vásárolni.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti ingatlant turisztikai célú fejlesztés megvalósítása érdekében kívánja megvásárolni.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és aláírások megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Értesülnek:**

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Gál József polgármester helyben,
3. Domány Katalin jegyző helyben,
4. Pénzügyi Csoport helyben,
5. Dr. Kovács László ügyvéd 5300 Karcag, Táncsics krt. 15.
6. Irattár

**Kengyel, 2021. szeptember 10.**

**Gál József s.k.**  
polgármester

**Domány Katalin s.k.**  
jegyző



Kengyel Község Polgármestere

5083 Kengyel, Szabadság út 10., telefon: 56/583-400, e-mail: polgarmester@kengyel.hu

## ELŐTERJESZTÉS

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 10-i nyílt ülésére

### **a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 18. § (1) bekezdése értelmében: *„A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíj) olyan pénzbeli szociális juttatás, amely a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Ösztöndíjrendszer) adott évi fordulójához csatlakozott települési és megyei önkormányzatok által a hallgatónak adományozott szociális ösztöndíjből (a továbbiakban: önkormányzati ösztöndíjrész) és az önkormányzati ösztöndíj alapján a hallgató felsőoktatási intézményében e rendelet alapján megállapított szociális ösztöndíjből (a továbbiakban: intézményi ösztöndíjrész) áll.”*

A felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. E cél elérése érdekében a Kormány mind központi költségvetési, mind pedig önkormányzati forrásokat mobilizálni kíván. Ez a törekvés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatban valósul meg.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer jogszabályi háttéréül a Korm. rendelet, valamint a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény szolgál.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál:

- 1) települési önkormányzatok által nyújtott támogatás
- 2) a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás
- 3) az intézményi támogatás.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat létrehozásának célja, hogy a szociális támogatási rendszerben azon a szinten történjen a döntéshozás, ahol a legtöbb ismeret birtokában képesek a rászorultságot elbírálni. Ennek megfelelően az önkormányzat által évente kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat helyben kerül elbírálásra. A támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg az önkormányzat.

A megyei önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészítheti a települési önkormányzat által támogatott pályázó vagy pályázók számára megítélt, települési önkormányzati forrásból fedezendő ösztöndíj összegét.

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium (a továbbiakban: Minisztérium) a felsőoktatásban már tanuló vagy a továbbiakban tanulni kívánó, szociálisan hátrányos helyzetű fiatalok támogatásához oly módon kíván hozzájárulni, hogy a települési (és a megyei) önkormányzat által megállapított támogatási összeget az önkormányzati támogatással megegyező mértékben - a Korm. rendelet 18. § (5) bekezdése szerint a Minisztérium hivatalos lapjában évenként közzétett értéktárig - kiegészíti.

Pályázati típusok:

- 1) Az "A" típusú pályázatra azok a települési önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű hallgatók jelentkezhetnek, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) **teljes idejű (nappali munkarend)**, alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőfokú, illetve felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

Az ösztöndíjra pályázhatnak a 2021. szeptemberében felsőoktatási tanulmányaik utolsó évét megkezdő hallgatók is. Amennyiben az ösztöndíjas hallgatói jogviszonya 2022. őszi évben már nem áll fenn, úgy a 2022/2023. tanév első félévére eső ösztöndíj már nem kerül folyósításra.

Az ösztöndíjra pályázatot nyújthatnak be azok a hallgatók is, akiknek a hallgatói jogviszonya a felsőoktatási intézményben a pályázás időpontjában szünetel. Az ösztöndíj folyósításának feltétele, hogy a 2021/2022. tanév második félévére a beiratkozott hallgató aktív hallgatói jogviszonnyal rendelkezzen.

Az ösztöndíj időtartama 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév (a 2021/2022. tanév második féléve és a 2022/2023. tanév első féléve).

- 2) A "B" típusú pályázatra azok a települési önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű (a 2021/2022. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolás, illetve felsőfokú végzettséggel nem rendelkező, **felsőoktatási intézménybe felvételt még nem nyert**, érettségizett) pályázók jelentkezhetnek, akik a **2022/2023. tanévtől kezdődően** felsőoktatási intézményben **teljes idejű (nappali munkarend)** alapképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni.

A "B" típusú pályázatra jelentkezők közül csak azok részesülhetnek ösztöndíjban, akik a 2022. évi általános felvételi eljárásban először nyernek felvételt felsőoktatási intézménybe, és tanulmányaikat a 2022/2023. tanévben ténylegesen megkezdik.

Az ösztöndíj időtartama 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév (a 2022/2023. tanév, a 2023/2024. tanév és a 2024/2025. tanév).

Az ösztöndíj pályázathoz való csatlakozás önkéntes, nem jelent végleges elkötelezettséget az önkormányzat számára, mivel minden évben a Képviselő-testület döntése szükséges a csatlakozáshoz.

Az önkormányzatnak kell kinyilvánítania azon szándékát, hogy kíván-e csatlakozni, melyet az aláírt csatlakozási nyilatkozat megküldésével foganatosít. A csatlakozási nyilatkozat visszaküldése nem jelent anyagi kötelezettségvállalást.

A csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: 2021. október 1. (postabélyegző).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Kengyel, 2021. szeptember 6.**

**Gál József**  
**polgármester**

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
\_\_\_\_/2021. (IX. 10.) önkormányzati határozata  
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való  
csatlakozásról**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester a további szükséges intézkedések és aláírások megtételére.

**Határidő:** 2021. október 1.

**Felelős:** polgármester

### **Értesülnek:**

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Gál József polgármester helyben,
3. Domány Katalin jegyző helyben,
4. Pénzügyi Csoport helyben,
5. Emberi Erőforrás Támogatáskezelő Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 1381 Budapest, Pf. 1418
6. Irattár

**Kengyel, 2021. szeptember 10.**

**Gál József s.k.  
polgármester**

**Domány Katalin s.k.  
jegyző**





Kengyel Község Polgármestere  
5083 Kengyel, Szabadság út 10., telefon: 56/583-400, e-mail: polgarmester@kengyel.hu

## ELŐTERJESZTÉS

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 10-i nyílt ülésére

**az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására – ezen belül az óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás jogcím – támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó ajánlatkérésről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kengyel Községi Önkormányzat pályázatot nyújtott be az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására – ezen belül az óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás jogcím – pályázati kiírásra, mely 85%-os támogatási intenzitású.

A benyújtott pályázatunk sikeres volt és bruttó 19.484.401,- Ft vissza nem térítendő támogatást nyert Önkormányzatunk, melyhez bruttó 3.438.423,- Ft önerőt kell biztosítanunk.

A pályázat keretében a műszaki ellenőri feladatokra összesen (támogatás és vállalandó önerő minimális összege együttesen) bruttó 391.562,- Ft számolható el.

Ezen feladat ellátására az alábbi személyeket javaslom felkérni ajánlattételre:

- **Nagy Sándor**  
5200 Törökszentmiklós, Almásy út 77.
- **Varga Zsolt**  
5200 Törökszentmiklós, Béke út 1.
- **Dombi Gábor**  
5000 Szolnok, Madách út 43.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Kengyel, 2021. szeptember 8.**

**Gál József**  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
\_\_\_\_/2021. (IX. 10.) önkormányzati határozata**

**az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására – ezen belül az óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás jogcím – támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó ajánlatkérésről**

Kengyel Községi Önkormányzat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására – ezen belül az óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás jogcím – támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó ajánlattételre az alábbi személyeket kéri fel:

- **Nagy Sándor**  
5200 Törökszentmiklós, Almásy út 77.
- **Varga Zsolt**  
5200 Törökszentmiklós, Béke út 1.
- **Dombi Gábor**  
5000 Szolnok, Madách út 43.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester a további szükséges intézkedések és aláírások megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Értesülnek:**

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Gál József polgármester helyben,
3. Domány Katalin jegyző helyben,
4. Pénzügyi Csoport helyben,
5. Ajánlattételre felkért személyek
6. Irattár

**Kengyel, 2021. szeptember 10.**

**Gál József s.k.**  
polgármester

**Domány Katalin s.k.**  
jegyző