

T Á R G Y M U T A T Ó

KENGYEL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2020. március 05-én megtartott rendkívüli NYÍLT ülés jegyzőkönyvéhez

- | | |
|------------------------------------|--|
| 16/2020.(III.05.) Kt. Hat. | A napirendi pontokra tett javaslatról |
| 3/2020.(III.06.) Önk. rend. | Kengyel Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2018. (XII. 19.) rendelet módosításáról |
| 17/2020.(III.05.) Kt. Hat. | A Kengyel Község Víziközmű-társulatnál észlelt tisztázatlan helyzet miatti döntés |

-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. március 05. napján, 15:30 órakor megtartott rendkívüli **NYÍLT** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: Németh Lajos alpolgármester valamint
Árvai János, Kaszonyi Mónika, Oravecz Mihály, Varga Márta és Tóthné Rác Zsuzsanna
testületi tagok.

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Dr. Bartók László	az önkormányzat helyettesítő jegyzője
Pozsa Sándorné	az önkormányzat gazdaságvezetője
Bernáth Teréz	műszaki ügyintéző
Mozsár Réka	DIGI képviselője

Lakosság köréből 1 fő

Jegyzőkönyvvezető: Kozákné Mikus Anikó ügyintéző

Németh Lajos alpolgármester úr üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott testületi tagok közül 6 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Németh Lajos alpolgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó alapján.

A Képviselő-testület az ülés napirendjére tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A napirendekre vonatkozó írásos anyagot a meghívóval mindenki megkapta.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

16/2020.(III.05.) Kt.

H a t á r o z a t

A napirendi pontokra tett javaslatról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Napirendi pontokra tett javaslatot
e l f o g a d j a .

N A P I R E N D E K:

Nyílt ülés:

1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működésének Szabályzatának módosítása

Előadó: Németh Lajos alpolgármester

2. Kengyeli Víziközmű-társulattal kapcsolatos döntés

Előadó: Németh Lajos alpolgármester

3. Egyéb

Napirenden kívüli hozzászólás

Tájékoztató DIGI bázisállomás kiépítésével kapcsolatosan /szóban/

Előadó: Mozsár Réka DIGI képviselője

Mozsár Réka DIGI képviselője elmondja, hogy két évvel ezelőtt a DIGI már az Önkormányzattal kötött egy bérleti szerződést a víztoronyra vonatkozóan. A víztoronynál januártól vették át a munkaterületet, viszont összevetették az eddigi tapasztalatokat, hogy hálózatuk mekkora leterheltséget kapott. Tekintettel arra, hogy ingyenes, így szeretnék a településen további állomást működtetni. Úgy látta a település építési szabályzatában és a Kengyel Község településképezének védelméről szóló rendeletében, hogy ez engedélyezett. A helyi építési szabályzat szerint a 02 hrsz-ú terület alkalmas arra, hogy távközlési torony épüljön. 250 m²-re lenne szükségük. Igazából a 02 hrsz-ú számú ingatlanon, mindegy, hogy hol lenne a bérelt terület, annyi a kitételük, hogy szeretnék az áram közelében lenni. A nekik szükséges területet ki is vonnák művelés alól a saját költségeikre.

Bernáth Teréz műszaki ügyintéző elmondja, hogy a 02 hrsz-ú terület haszonbérbe van adva, pontosan tudni kell majd, hogy melyik rész kell a szolgáltatónak, mert az Önkormányzatnak egyeztetnie kell a jelenlegi bérlőkkel.

Mozsár Réka DIGI képviselője elmondja, hogy szeretnék, ha a bérelt terület közel lenne az úthoz. Elsősorban 15 évre szeretnék kötni a bérleti szerződést. A torony 30 méteres, melynek alapja 10x10, ez egy keskeny berendezés, a színe zöld fehér és piros, illetve jelzőfényekkel ellátva. Dróthálós kerítéssel lenne körbe vonva, ami érintésvédelemmel és villámvédelemmel lenne ellátva, természetesen figyelmeztető táblák is lennének kihelyezve. Amennyiben sikerül megkötni a bérleti szerződést, akkor egy geodétával egyeztetnék a pontos helyet, illetve az Önkormányzat kijelölné azt a 250 m²-t, ami mindkettőjüknek megfelelne. Ezután készülne el az engedélyezési tervek, melyet jóváhagyásra fognak megküldeni, majd ezeket különböző szakhatóságoknak fogják elküldeni. A kivitelezés 1-2 hetet vesz igénybe, ez az intervallum az időjárástól függ.

Oravecz Mihály kérdése: Él ez a mobilhálózat?

Mozsár Réka DIGI képviselőjének válasza: Igen, tesztüzemben van.

Oravecz Mihály kérdése: Ez mobilszolgáltatás?

Mozsár Réka DIGI képviselőjének válasza: Mobilinternet és mobiltelefonálási lehetőséget fog biztosítani.

Mozsár Réka DIGI képviselője elmondja, hogy tekintettel arra, hogy ez egy hatalmas beruházás, a szolgáltató szeretné minél hosszabb időre megkötni, vagyis amennyiben megfelelő lenne az Önkormányzatnak, akkor 15 évre. A leendő bérleti szerződés tartalmát ismerteti a képviselő-testülettel, melyeket egyeztettek.

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző elmondja, hogy a 15 éves bérleti szerződésnek akadálya nincsen.

Németh Lajos alpolgármester elmondja, ha az előírásoknak minden megfelel, akkor a Kengyel Községi Önkormányzat részéről a bérleti szerződés megkötésének különösebb akadálya nincsen.

Bernáth Teréz műszaki ügyintéző elmondja, hogy a jelenlegi bérlőkkel egyeztetni kell még a szolgáltatóval kötendő bérleti szerződés megkötése előtt, mivel a földeket a bérlők művelik.

Mozsár Réka DIGI képviselője elmondja, hogy mire megkapják az engedélyeket, az előreláthatólag június és augusztus között lesz.

Németh Lajos alpolgármester megköszöni a tájékoztatást.

A képviselő-testület a bérleti szerződést a következő ülésén tárgyalja meg, előtte utánanéznék az ezzel kapcsolatos dolgoknak.

I. NAPIREND:

Az Önkormányzat Szervezeti és Működésének Szabályzatának módosítása /írásban/

Előadó: Németh Lajos alpolgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy Kengyel Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2018.(XII.19) rendelet 65. § (3) bekezdésének d) pontját kívánja a Képviselő-testület módosítani.

Németh Lajos alpolgármester kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Németh Lajos alpolgármester szavazásra bocsátja a Kengyel Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2018. (XII. 19.) rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotja az alábbi rendeletet.

KENGYEL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYAZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

3/2020. (III.06.)

Önkormányzati rendelete

Kengyel Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2018. (XII. 19.) rendelet módosításáról

Kengyel Községi Önkormányzat, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.v.) 53. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbi rendeletet fogadja el:

1.§ A rendelet 62. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

62. § (3) A polgármester gazdálkodással kapcsolat feladatai, hatásköre
- a) a képviselő-testület elé terjeszti az éves költségvetést,
 - b) beszámol az éves költségvetés végrehajtásáról,
 - c) gyakorolja a bérgazdálkodói jogkört, a Polgármesteri Hivatalnál és azon intézményeknél, amelyek önálló bérgazdálkodási jogkörrel nem rendelkeznek,
 - d) gondoskodik az önkormányzat költségvetésének végrehajtásáról, az önkormányzat nevében kizárólag a Képviselő-testület jóváhagyásával vállalhat kötelezettségeket,
 - e) a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester a felelős.

2.§ E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kengyel, 2020. március 05.

Németh Lajos
alpolgármester

Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Indokolás

**A 3/2020. (III.06.) önkormányzati rendelethez
Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
a Kengyel Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
12/2018. (XII. 19.) rendelet módosításáról**

1 §-hoz

A Képviselő-testület hatáskörét módosítaná az által, hogy a polgármester kizárólag az Ő hozzájárulásával vállalhatna kötelezettséget.

2 §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Kengyel, 2020. március 05.

Németh Lajos
alpolgármester

Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Előzetes hatásvizsgálati lap

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Kengyel Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2018. (XII. 19.) rendelet módosításáról

3/2020. (III.06.) önkormányzati rendelethez

I. Várható társadalmi hatások

A javaslatnak közvetlen társadalmi hatása nincs.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása közvetlen gazdasági és költségvetési főösszeget befolyásoló hatással nem bír.

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

IV. Várható egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának várható egészségügyi következményei nincsenek.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A szabályozás további adminisztratív terheket nem jelent, alkalmazása során a meglévő adminisztratív kötelezettségek érdemben nem változnak.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotására jogszabályi kötelezettség alapján volt szükség.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazása nem igényel többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A rendelet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabályi tervezetek közé.

Kengyel, 2020. március 05.

Németh Lajos
alpolgármester

II. NAPIREND:

Kengyeli Víziközmű-társulattal kapcsolatos döntés /szóban/

Előadó: Németh Lajos alpolgármester

Németh Lajos alpolgármester elmondja, hogy a 2020. január 23-i testületi ülésen tájékoztatást kapott a Képviselő-testület a Kengyel Község Víziközmű-társulat működéséről, ahol jelen volt Dr. Fodor Ferenc, a Kengyel Község Víziközmű-társulat jogi képviselője és Hangonyi Zoltán, a Kengyel Község Víziközmű-társulat pénzügyi tanácsadója. Ezen az ülésen elhangzott, hogy a 2019. évi gazdálkodás során meg nem magyarázható módon folyamatosan felvételre került a Kengyel Község Víziközmű-társulat számlájáról a tagok által befizetett lakás-takarékpénztári befizetések.

A Víziközmű-társulat megszüntette a LTP számlákat, a lakástakarék-pénztári szerződések lejáratát követően, amit átutaltak a Víziközmű-társulat részére, melyet valaki folyamatosan felvett. A felvett összegnek a sorsa ismeretlen. A Kengyel Község Víziközmű-társulatnak már az idén kétszer volt ülése, ahol szintén felvetődött a társulat részére átutalt pénz. Vagyis hogy hol van ez az összeg, mi történt vele? Ezt senki nem tudta megmondani.

Jelen pillanatban úgy áll a társulat, hogy az előző elnök lemondott és most új elnököt választottak. Az új elnököt még nem sikerült bejegyeztetni a Cégbíróságon. Közben elszámolás alatt van a Kengyel Község Víziközmű-társulat, akkor tudják megszüntetni a társulatot, ha az állammal szemben nincs tartozása. A Kengyel Község Víziközmű-társulat elszámolása után a társulat dolgai az Önkormányzatra szállnak. A társulatnak van egy nem rendezett pénzügyi helyzete, mivel nem tudják, mi van a felvett pénzzel. Ez furcsa, mert vannak olyan lakosok, akiknek járna vissza pénz, mivel nem kötötték be a csatornát.

A januári testületi ülésen és a Kengyel Község Víziközmű-társulat ülésén elhangzott, hogy társulatnak a NAV felé tartozása van. A Kengyel Község Víziközmű-társulat eddig nem lépett abban az ügyben, hogy hol van a pénz, és hogy, az egész gazdálkodás hogyan működik. Úgy gondolja, hogy a társulatnál kialakult helyzet az Önkormányzattól független, és nem szeretnék azt, hogy amennyiben átveszik, akkor adóssággal vegyék át. El kell döntenie, hogy mit tegyen a Képviselő-testület a társulatnál kialakult helyzettel.

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző elmondja, hogy tudomása szerint időközben a társulat NAV felé való tartozása befizetésre került. Dokumentum nincs sem az önkormányzatnak és sem a társulatnak arról, hogy tényleg megszüntették az adószámlát. Dr. Fodor Ferenc ügyvéd úrtól azt a tájékoztatást kapta, hogy nincs kifizetve a járandóságuk, sem Hangonyi Zoltán úrnak és sem ügyvéd úrnak.

Németh Lajos alpolgármester kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Hozzászólás, kérdések:

Varga Márta testületi tag hozzászólás: Az a tény hogy a társulat pénzéhez hozzá lett nyúlva, mindegy hogy, hogy az összes is vissza lesz fizetve, az akkor is bűncselekmény.

Kaszonyi Mónika testületi tag hozzászólás: Vannak olyan kis emberek, akik visszavárják a társulattól a pénzüket.

Tóthné Rác Zsuzsanna testületi tag kérdése: Kérdése az lenne, hogy milyen okkal és indokkal kellett egy számlán lévő összeghez hozzányúlni? Miért kellett azt levenni? Ha le kellett venni, akkor ahhoz miért nem kellett egy közgyűlést összehívni, miért nem kellett egy engedély, miért nem kellett egy jegyzőkönyvet készíteni, hogy mire vették fel? Ha felhasználták és engedélyezték az összeg felvételét, akkor erről számlák vannak? Ha vannak számlák, miért nincsenek a társulatnál?

Tóthné Rác Zsuzsanna testületi tag hozzászólás: Az elnök már lemondott, és még mindig nem lett átadva a házi pénztár, nem lett elszámolva a számlákkal és a pénzzel. Az Önkormányzat pedig megőrököl egy mínuszos társulatot, úgy hogy részükről senki egyetlen egy mondattal nem tett semmit az elmúlt hónapok alatt. Úgy gondolja, itt az ideje, hogy valamit tenni kell, mert mielőtt a társulatot átveszi az Önkormányzat, ennek a végére kell járni.

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző válasza: Társulat szabadkezet adott a volt elnök úrnak, tehát bármikor vehetett fel pénzt egyedül.

Árvai János képviselő tag: Csak az elnök vehetett fel pénzt a társulat számlájáról?

Németh Lajos alpolgármester válasza: Az elnök akadályoztatása esetén vehette volna fel csak más az Otp-nél vezetett számláról a pénzt.

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző: A Kengyel Község Víziközmű-társulatának a 2018. évi adatait nem tudják, hogy hol vannak, állítólag az Ügyészségen.

A Képviselő-testület arról döntött, hogy a Kengyel Község Víziközmű-társulatnál észlelt tisztázatlan helyzet miatt, amelynél bűncselekmény gyanúja is felmerülhet, ismeretlen tettes ellen feljelentést tesz.

Németh Lajos alpolgármester: Ezt a döntést már meg kellett volna tennie a Víziközmű-társulatnak.

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző: Bárki megteheti a feljelentést, ha bűncselekmény gyanúját észlel.

Tóthné Rác Zsuzsanna képviselő tag: Első legfontosabb dolog, hogy az Önkormányzat rendezze a saját adósságát, utána lehet tervezni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Németh Lajos alpolgármester szavazásra bocsátja, hogy a Kengyel Község Víziközmű-társulatnál észlelt tisztázatlan helyzet miatt, amelynél bűncselekmény gyanúja is felmerülhet, iaz önkormányzat ismeretlen tettes ellen feljelentést tesz az illetékes hatóságnál.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

17/2020.(III.05.) Kt.

H a t á r o z a t

A Kengyel Község Víziközmű-társulatnál észlelt tisztázatlan helyzet miatti döntés

A Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kengyel Község Víziközmű-társulatnál észlelt tisztázatlan helyzet miatt, amelynél bűncselekmény gyanúja is felmerülhet, ismeretlen tettes ellen feljelentést tesz az illetékes hatóságnál.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Lajos alpolgármester

Erről értesül:

1. Németh Lajos alpolgármester
2. Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
3. Kengyel Község Víziközmű-társulat
4. Képviselő-testület tagjai
5. Irattár

Mivel több napirend nem hangzott el, Németh Lajos alpolgármester megköszöni a megjelenést az ülést berekeszti.

K.m.f.

Németh Lajos
alpolgármester

Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző