

T Á R G Y M U T A T Ó
KENGYEL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2017. október 26-án megtartott rendes NYÍLT ülés jegyzőkönyvéhez

99/2017.(X.26.) Kt. Hat.	A napirendi pontokra tett javaslatról
100/2017.(X.26.) Kt. Hat.	Az Önkormányzat által benyújtott pályázatokról
101/2017.(X.26.) Kt. Hat.	A mezei őrszolgálat működéséről
102/2017.(X.26.) Kt. Hat.	A Kegyelet sírkő Kft. Kenyél, Áchim A. út 18. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szándékáról
11/2017.(X.27.) Önk.rend.	A helyi iparüzési adóról
103/2017.(X.26.) Kt. Hat.	A Kenyéli Kossuth Lajos Általános Iskola 2016/2017 tanév működéséről
104/2017.(X.26.) Kt. Hat.	A házi orvosi, a házi gyermekorvosi, fogorvosi és a védőnői szolgálat munkájáról
105/2017.(X.26.) Kt. Hat.	A Napsugár Művészeti Modellóvoda, Egységes Óvoda-Bölcsőde munkájáról
12/2017.(X.27.) Önk.rend.	A reklámelhelyezésekről
13/2017.(X.27.) Önk.rend.	A településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről
14/2017.(X.27.) Önk.rend.	A szociális célú barnakőszén támogatás helyi szabályairól
106/2017.(X.26.) Kt. Hat.	A Kenyéli József Attila Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának elfogadása
107/2017.(X.26.) Kt. Hat.	A hatósági ügyintézés törvényességéről
108/2017.(X.26.) Kt. Hat.	Földgáz-adásvételi szerződéssel kapcsolatban
109/2017.(X.26.) Kt. Hat.	A Képviselő-testületi tagok által a 2017. szeptember 19-én kelt levélben felvetett témákkal kapcsolatos tájékoztatás
110/2017.(X.26.) Kt. Hat.	A 129/2016.(XII.12.) határozat módosításáról A Citroen Jumper kishaszon gépjármű értékesítésre történő kijelölésének visszavonásáról

-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. október 26-án 17³⁰ órakor megtartott rendes *nyílt* üléséről.

Az ülés helye: Községháza, tanácskozó terme

Jelen vannak: Nagy Szilárd polgármester, valamint
Kozák Ferencné, Németh Lajos, Csabainé Bártfai Margit, és Varga Valéria testületi tagok.

Bejelentéssel van távol: Guttyán Edina és Oravecz Mihály testületi tagok.

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Dr. Bartók László	az önkormányzat helyettesítő jegyzője
Pozsa Sándorné	az önkormányzat gazdaságvezetője
Fehér Petra	Megyei Közgyűlési képviselő, KÖTI MENTE Egyesület elnöke
Krizsai Péter	mérnök
Tóthné Kis-Pál Tünde	Kossuth Lajos Általános Iskola igazgatója

Nagy Szilárd polgármester üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott testületi tagok közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Ezután polgármester úr kéri a képviselőket, ha van kérdésük tegyék meg.

Kérdés és javaslat nem hangzott el.

Nagy Szilárd polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó alapján azzal a módosítással, hogy a meghívóban szereplő 10. napirendi pont előterjesztései közül az Önkormányzat által benyújtott pályázatokról szóló tájékoztatót és a mezei őrszolgálat működéséről szóló tájékoztatót külön napirendként tárgyalja meg a képviselő-testület. Továbbá felvételre javasolja nyílt ülés keretében a helyi iparüzési adóról szóló előterjesztést, a Kegyelet Sírkö Kft. Kengyel Áchim A. út 18. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szándékával kapcsolatos szóbeli előterjesztést, valamint a 129/2016.(XII.12.) határozat módosításáról, a Citroen Jumper kishaszon gépjármű értékesítésre történő kijelölésének visszavonásáról szóló szóbeli előterjesztést. Kéri, hogy a napirendeket az alábbiak szerint tárgyalja meg a képviselő-testület:

Nyílt ülés

- 1. Tájékoztató az Önkormányzat által benyújtott pályázatokról*
- 2. Tájékoztató a mezei őrszolgálat működéséről*
- 3. A Kegyelet sírkő Kft. Kengyel, Áchim A. út 18. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szándéka*
- 4. A helyi iparüzési adóról szóló rendelet megalkotása*
- 5. Tájékoztató a Kossuth Lajos Általános Iskola 2016/2017. tanév működéséről*
- 6. Beszámoló a házi orvosi, a házi gyermekorvosi, fogorvosi és a védőnői szolgálat munkájáról*
- 7. Beszámoló a Napsugár Művészeti Modellóvoda egységes Óvoda- Bölcsőde 2016/2017 tanév munkájáról*
- 8. A reklámelhelyezésekről szóló rendelet megalkotása*
- 9. A településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló rendelet megalkotása*
- 10. A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása*
- 11. A Kengyeli József Attila Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának elfogadása*
- 12. Beszámoló a hatósági ügyintézés törvényességéről*
- 13. A földgáz adásvétellel kapcsolatos szerződés-tervezet megtárgyalása*
- 14. A Képviselő-testületi tagok által a 2017. szeptember 19-én kelt levélben felvetett témákkal kapcsolatos tájékoztatás*
- 15. A 129/2016.(XII.12.) határozat módosításáról - A Citroen Jumper kishaszon gépjármű értékesítésre történő kijelölésének visszavonásáról*

A Képviselő-testület az ülés napirendjére tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A napirendekre vonatkozó írásos anyagot a meghívóval, valamint az ülés előtt mindenki megkapta.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendekre tett javaslatot 5 igenlő szavazattal, egyöntetűen elfogadta.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozta.

99/2017.(X.26.) Kt.

H a t á r o z a t

A napirendi pontokra tett javaslatról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Napirendi pontokra tett javaslatot **e l f o g a d j a .**

N A P I R E N D E K :

Nyílt ülés

1. Tájékoztató az Önkormányzat által benyújtott pályázatokról
Előadó: Nagy Szilárd polgármester
2. Tájékoztató a mezei őrszolgálat működéséről
Előadó: Nagy Szilárd polgármester,
Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
3. A Kegyelet sírkő Kft. Kengyel, Áchim A. út 18. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szándéka
Előadó: Nagy Szilárd polgármester
4. A helyi iparüzési adóról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Nagy Szilárd polgármester,
Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
5. Tájékoztató a Kossuth Lajos Általános Iskola 2016/2017. tanév működéséről
Előadó: Tóthné Kis-Pál Tünde iskolaigazgató
6. Beszámoló a háziorvosi, a házi gyermekorvosi, fogorvosi és a védőnői szolgálat munkájáról
Előadó: háziorvos, gyermekorvos, fogorvos, védőnő
7. Beszámoló a Napsugár Művészeti Modellóvoda egységes Óvoda- Bölcsőde 2016/2017 tanév munkájáról
Előadó: Kozák Ferencné intézményvezető
8. A reklámelhelyezésekről szóló rendelet megalkotása
Előadó: Nagy Szilárd polgármester,
Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
9. A településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló rendelet megalkotása
Előadó: Nagy Szilárd polgármester,
Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
10. A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása
Előadó: Nagy Szilárd polgármester,
Dr. Bartók László helyettesítő jegyző

11. A Kengyeli József Attila Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának elfogadása
Előadó: Nagy Szilárd polgármester,
Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
12. Beszámoló a hatósági ügyintézés törvényességéről
Előadó: Nagy Szilárd polgármester,
Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
13. A földgáz adásvétellel kapcsolatos szerződés-tervezet megtárgyalása
Előadó: Nagy Szilárd polgármester
Pozsa Sándorné gazdaságvezető
14. A Képviselő-testületi tagok által a 2017. szeptember 19-én kelt levélben felvetett témákkal kapcsolatos tájékoztatás
Előadó: Nagy Szilárd polgármester
15. A 129/2016.(XII.12.) határozat módosításáról - A Citroen Jumper kishaszon gépjármű értékesítésre történő kijelölésének visszavonásáról
Előadó: Nagy Szilárd polgármester

Nagy Szilárd polgármester két ülés közötti beszámolója a 1., 2. és a 14. napirendi pontokban ismertetett tájékoztatás.

I. NAPIREND:

Tájékoztató az Önkormányzat által benyújtott pályázatokról

Előadó: Nagy Szilárd polgármester

Meghívott vendég: Fehér Petra Megyei Közgyűlési képviselő, KÖTI MENTE Egyesület elnöke
Krizsai Péter mérnök

(a tájékoztató a előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Nagy Szilárd polgármester ismertette az előterjesztést.

Fehér Petra Megyei Közgyűlés képviselője elmondja, hogy Boldog István képviselő úr felkérte, hogy a TOP-os pályázatokat figyelje és szemmel kísérelje. A TOP-os pályázatokban kettő nyertes pályázata van az Önkormányzatnak. A pályázati összegek már a bankszámlán vannak mind a két pályázat esetében. A Képviselő úrnak az elsőrendű pontja, hogy a kengyeli lakosok minél hamarabb tudják használni ezekből a beruházásokból a felújított ingatlanokat. Mind a két pályázat esetében, ami az írásos tájékoztatóban is szerepel, műszaki egyeztetések folynak. Kevesebbet ítélték meg ezekre a beruházásokra és ezért a szakemberekkel egyeztetniük kell. Kéri a Képviselő-testületet, hogy támogassák abban, hogy minden egyes egyeztetéseken Polgármester úrral együtt részt vehessen. Mindkét pályázat esetében a projekt munkát a Megyei Fejlesztési Ügynökség Karancsi Tamásék végzik el, velük is egyeztetett és próbálnak megoldást keresni, hogy minél hamarabb kiválasztásra kerüljön a projekt menedzsmen, a közbeszerzés és műszaki ellenőr. Ahhoz ragaszkodik, hogy a beruházások még 2018. április előtt megvalósuljanak. Ha szükségesnek tartja a Képviselő-testület, akkor az üléseken beszámolna a projektek aktuális állásáról és kikérné a testület véleményét és amennyiben probléma lépne fel közösen megbeszélhetik.

Nagy Szilárd polgármester úr kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdést tett fel: Kozák Ferencné és Németh Lajos képviselő tagok.

A feltett kérdésekre Fehér Petra Megyei Közgyűlés képviselője és Krizsai Péter mérnök adott választ, melyet a kérdést feltevők és a Képviselő-testület egyöntetűen elfogadtak.

Hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Nagy Szilárd polgármester elfogadásra javasolja az Önkormányzat által benyújtott pályázatokról szóló tájékoztatót, melyet szavazásra bocsát.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igenlő szavazattal, egyöntetűen az alábbi határozatot hozta:

100/2017.(X.26.) Kt.

H a t á r o z a t

Az Önkormányzat által benyújtott pályázatokról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által benyújtott pályázatokról szóló tájékoztatót **elfogadja**.

II. NAPIREND:

Tájékoztató a mezei őrszolgálat működéséről

Előadó: Nagy Szilárd polgármester

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző

(a tájékoztató a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Nagy Szilárd polgármester ismertette az előterjesztést, szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy a két mezőőrrel személyesen beszélt, egyeztetett velük és leellenőrizte őket. Az ők általuk adott információkat tudják a továbbiakban felhasználni.

Pozsa Sándorné gazdaságvezető elmondja, hogy a mezőőrök a Polgármesteri Hivatalba szokták jelezni a problémákat. A szolgálati naplót és a mezőőri napló is leadták, amit átnézett. A meg nem fizetett mezőőri járulék adók módjára behajtható. Annak az ügyfélnek, aki mezőőri járulék fizetésére kötelezett és ezt nem teljesítette az adóigazolás sem adható ki. Önkormányzatunk törekszik a hátralékok behajtására.

A polgármester úr kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdést tett fel: Varga Valéria, Németh Lajos és Csabainé Bártfai Margit képviselő tagok.

A feltett kérdésekre Nagy Szilárd polgármester, Kozák Ferencné alpolgármester és Pozsa Sándorné gazdaságvezető adott választ, melyet a kérdést feltevők és a Képviselő-testület egyöntetűen elfogadtak.

Hozzászólás:

Kozák Ferencné képviselő tag: A május 30-i ülés után, polgármester úr szabadsága alatt a gazdák képviseletében két helyi gazda kereste meg, hogy a mezei őrszolgálat ne szűnjön meg a településen, melyet írásba is foglaltak. Azt kérték, hogy a vezetőség beszéljen a mezőőrrel, nézze meg hogyan végzik a munkájukat, feladatukat és az Önkormányzat kísérje figyelemmel, akinek kell mezőőri járulékot fizetni, hogy mindenki befizeti-e. A gazdák jónak tartják a mezei őrszolgálat működését. A másik problémájuk az volt, hogy az Önkormányzat felemelte a mezőőri járulék díját. Erre azt a választ adta a két gazdának, hogy szükséges volt az emelés, mert azaz összeg, amit az Önkormányzat felé befizettek nem fedezte a mezőőri szolgáltatás díját, még az emelés után is ki kell egészíteni ezt az összeget az Önkormányzatnak.

Ezután Nagy Szilárd polgármester kéri a mezei őrszolgálat működéséről szóló tájékoztató elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igenlő szavazattal, egyöntetűen az alábbi határozatot hozta:

101/2017.(X.26.) Kt.

H a t á r o z a t

A mezei őrszolgálat működéséről

Kengyel Községi Önkormányzat a Képviselő-testülete a mezei őrszolgálat működéséről szóló tájékoztatót **elfogadja.**

III. NAPIREND:

A Kegyelet sírkő Kft. Kengyel, Áchim A. út 18. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szándéka /szóban/

Előadó: Nagy Szilárd polgármester

Nagy Szilárd polgármester úr szóbeli előterjesztésként elmondja, hogy a Kegyelet Sírkő Kft. ügyvezetője levélben kereste meg azzal a szándékkal, hogy a Kengyel, Áchim A. út 18. számú ingatlant bérbe kívánja venni a színvonalasabb kegyeleti közszolgáltatás tevékenységének biztosítása érdekében. Az épületet üzlethelyiségként használnák hosszútávon bérlemény formájában.

Kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a Kengyel Áchim A. út 18. szám alatti ingatlan bérbeadásáról.

Pozsa Sándorné gazdaságvezető elmondja, hogy az Önkormányzatnak kevés a saját tulajdonú ingatlana, ezért saját céljaira szeretné az épületet használni.

Nagy Szilárd polgármester úr kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés nem hangzott el.

Hozzászólás:

Kozák Ferencné képviselő tag: Véleménye szerint ne adjuk ki bérbe az Áchim út 18. számú ingatlant, mivel ezt az Önkormányzat saját céljaira tudná használni.

Ezután Nagy Szilárd polgármester az előterjesztést szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

102/2017.(X.26.) Kt.

H a t á r o z a t

A Kegyelet sírkő Kft. Kengyel, Áchim A. út 18. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szándékáról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Kengyel, Áchim A. út 18. szám alatti ingatlant **n e m k í v á n j a b é r b e a d n i .**

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Szilárd polgármester

Erről értesül:

1. Nagy Szilárd polgármester
2. Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
3. Kegyelet Sírkő Kft. 2740 Abony Szilágyi E. út 2/5.
4. Irattár

IV. NAPIREND:

A helyi iparüzési adóról szóló rendelet megalkotása /írásban/

Előadó: Nagy Szilárd polgármester,

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző

(az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző ismertette az előterjesztést. Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítésként elmondja, ha a Képviselő-testület elfogadja a rendelet-tervezetet, akkor 2018. január 1-től mentesülne az adófizetési kötelezettség alól a településen működő házi orvos és fogorvos vállalkozó, ha annak vállalkozási szintű iparüzési adóalapja nem éri el a jogszabályban meghatározott összeget, ami nem éri el az évi 20 millió forintot. Igaz ez 1 millió forint kiesést jelent az önkormányzat bevételeiből, de így talán jobban lehetne találni a településre házi orvost.

Nagy Szilárd polgármester úr kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Nagy Szilárd polgármester elfogadásra javasolja a helyi iparüzési adóról szóló rendelet-tervezetet, melyet szavazásra bocsát.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igenlő szavazat mellett, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotja.

KENGYEL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 11/2017.(X.27.) önkormányzati rendelete

a helyi iparüzési adóról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bek. 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezés

1. § (1) Ezen rendelet határozatlan időre szól.

(2) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv. rendelkezései az irányadók

2. Adókötelezettség

2. § A Htv. 35-36.§-aiban meghatározottak az irányadók.

3. Az adó mértéke, adómentességek

3. § (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke:

a) A Htv. 37. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott tevékenység esetén naptári naponként 3.000 Ft.

b) A Htv. 37. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott tevékenység esetén naptári

naponként 3.000 Ft.

4. § Mentés az adófizetési kötelezettség alól a településen működő háziorvos és fogorvos vállalkozó, ha annak vállalkozási szintű iparüzési adóalapja a Htv. 39/C.§ (4) bekezdésében meghatározott összeget nem haladja meg.

4. Záró rendelkezések

5. § (1) E rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.
(2) Egyidejűleg hatályát veszti a 6/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet.

Kengyel, 2017. október 26.

Nagy Szilárd
polgármester

Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testület
11/2017.(X.27.) önkormányzati rendeletéhez
a helyi iparűzési adóról

Indokolás

1. §-hoz

A rendelet időbeli hatályát szabályozza, valamint a nem szabályozott rendelkezések esetén alkalmazandó jogszabályt.

2.§-hoz

Az adókötelezettség tekintetében visszautal a Htv. Hatályos rendelkezéseire.

3.-4. §-okhoz

Az adó mértékéről rendelkezik mind az állandó, mind az ideiglenesen végzett tevékenység vonatkozásában.

Új szabályként jelenik meg a Htv. 39/C. § (4) bekezdésében az önkormányzat által megállapítható mentesség, amely a vállalkozó orvosokra, fogorvosokra vonatkozik.

5. §-hoz

Hatályba léptető és egyéb rendelkezéseket tartalmaz.

Kengyel, 2017. október 26.

Nagy Szilárd
polgármester

Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Hatásvizsgálati lap

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparúzési szóló

11/2017.(X.27.) önkormányzati rendelethez

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. Várható társadalmi hatások

A javaslatnak közvetlen pozitív társadalmi hatása várható, mivel az adómentesség lehetővé tételével a házi orvosok, fogorvosok esetében nagyobb összeg fordítható majd a lakossági ellátás színvonalának emelésére.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a gazdasági és költségvetési főösszeget csak csekély mértékben befolyásoló hatással bír.

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

IV. Várható egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának várhatóak pozitív egészségügyi következményei, mivel a lakosság ellátási színvonala és egészségi állapota javulhat.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A szabályozás további adminisztratív terheket nem jelent, alkalmazása során a meglévő adminisztratív kötelezettségek érdemben nem változnak.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotására jogszabályi lehetőség alapján került sor.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazása nem igényel többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabályi tervezetek közé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet vitassa meg a rendelet-tervezetet és fogadja el azt.

Kengyel, 2017. október 26.

Nagy Szilárd
polgármester

V. NAPIREND:

Tájékoztató a Kossuth Lajos Általános Iskola működéséről /írásban/

Előadó: Tóthné Kis-Pál Tünde iskolaigazgató

(a tájékoztató a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Varga Valéria bizottsági elnök elmondja, hogy az Egészségügyi, Szociális, Művelődési és Oktatási Bizottság a Kossuth Lajos Általános Iskola 2016/2017 tanév működéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta, és a beterjesztett formában a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja. Véleményük szerint a sokkal jobb lenne a gyerekeknek, ha az ebédeltetés az emeletes iskolában történne, ezért javasolják, hogy a Tankerület igazgatója, Tóthné Kis-Pál Tünde igazgató asszony és az Önkormányzat ezt a kérdést közösen beszéljék meg.

Tóthné Kis-Pál Tünde igazgató asszony elmondja, hogy az étkeztetés kialakítására nincs megfelelő hely. A most nyert pályázati összegből, a nyílászárókat cseréli ki, a parkettákat, a mozgáskorlátozottak számára a feljárást, a tornaterem tetéjét csináltatják meg, az étkező kialakítására ebből a pályázatból nincs lehetőség. Esetleg egy másik pályázat keretéből lehetne, majd megvalósítani.

A Napsugár Művészeti Modellóvoda egységes Óvodával tovább mélyítették a kapcsolatukat. Az idei tanévben csak azokat a gyerekeket vitték át másik iskolába, akiknek a szüleik más településre járnak át dolgozni. Úgy gondolja, hogy most már sikerül a szülők többségének bizonyítani, hogy a kengyeli iskolában is olyan szintű oktatás folyik, mint a városi iskolákban. Az angol tanárnő nagyon eredményesen tanítja a tanulókat, még versenyre is vitt gyerekeket, ahol szép eredményeket értek el. Amint a jelenlegi matek tanár elvégezi az egyetemet a matematika oktatás is a helyére kerül.

Nagy Szilárd polgármester úr kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés nem hangzott el.

Hozzászólás:

Kozák Ferencné testületi tag: A Napsugár Művészeti Modellóvoda egységes Óvoda-Bölcsőde és a Kossuth Lajos Általános iskola kapcsolata nagyon fontos. Annak ellenére, hogy nem egy a fenntartójuk, úgy gondolja, hogy jól tudnak együtt dolgozni és a gyermekek érdekében erre szükség is van. Az iskola is meg tesz mindent azért, hogy a kengyeli iskoláskorú gyermekek a helyi iskolába járjanak. Ennek ellenére biztos, hogy lesz olyan szülő ezután is, aki elviszi másik intézménybe a gyermekét. Kéri az iskolát, hogy mint eddig, ezután is tegyenek meg mindent, hogy a helyi gyerekek a település iskolájába járjanak. Fontos, hogy minden tantárgyhoz legyen szakos tanár, mert ez hosszú távon meghozza az eredményét.

Németh Lajos testületi tag: Bízunk a mostani felújítás megtartó erejében. Nehezen kezelhető gyerekek másik iskolában is vannak.

Ezután Nagy Szilárd polgármester elfogadásra javasolja a Kossuth Lajos Általános Iskola 2016/2017 tanév működéséről szóló tájékoztatót, melyet szavazásra bocsát.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

103/2017.(X.26.) Kt.

H a t á r o z a t

A Kengyeli Kossuth Lajos Általános Iskola 2016/2017 tanév működéséről

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kossuth Lajos Általános Iskola **2016/2017. tanévének** működéséről készült tájékoztatót *e l f o g a d j a* .

VI. NAPIREND:

Beszámoló a háziiorvosi, a házi gyermekorvosi, fogorvosi és a védőnői szolgálat munkájáról /írásban/

Előadó: háziiorvos, gyermekorvos, fogorvos, védőnő

(a beszámolókat a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Varga Valéria bizottsági elnök elmondja, hogy az Egészségügyi, Szociális, Művelődési és Oktatási Bizottság a beszámolókat megtárgyalta, és a beterjesztett formában a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Nagy Szilárd polgármester úr kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdést tett fel: Kozák Ferencné képviselő tag.

A feltett kérdésre Pozsa Sándorné gazdaságvezető adott választ, melyet a kérdést feltevő és a Képviselő-testület egyöntetűen elfogadott.

Hozzászólás:

Kozák Ferencné képviselő tag: Dr. Kotró László háziiorvos, a lakossági visszajelzések alapján nem mindig kellő figyelemmel végzi tevékenységét, mivel sokszor elfelejt dolgokat. A lakosok is ezt tapasztalják, ezért panaszkodnak. Javasolja, hogy doktor urat tájékoztassa az Önkormányzat a háziiorvosi körzetében folyó problémákról.

Csabainé Bártfai Margit képviselő-tag: Egyetért azzal, hogy Dr. Kotró Lászlót tájékoztatni kell a háziiorvosi körzetében felmerülő problémákról.

A fogorvos munkájáról nem szokott panaszt hallani, de a rendelése még mindig nem zavartalan. A betegeket nem értesíti időben a rendelési időváltozásról, mint például a szabadság kivételéről.

Varga Valéria képviselő-tag: Sajnos a fogorvosra is még mindig sok panasz van.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyöntetűen az alábbi határozatot hozta:

104/2017.(X.26.) Kt.

H a t á r o z a t

A háziiorvosi, a házi gyermekorvosi, fogorvosi és a védőnői szolgálat munkájáról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a háziiorvos, a gyermekorvos, a fogorvos, valamint a védőnő által készített - az egészségügyi ellátásról szóló - 2016. éves beszámolókat **e l f o g a d j a .**

VII. NAPIREND:

Beszámoló a Napsugár Művészeti Modellóvoda, Egységes Óvoda-Bölcsőde munkájáról /írásban/

Előadó: Kozák Ferencné intézményvezető

(a beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kozák Ferencné intézményvezető ismertette a beszámolót.

Varga Valéria bizottsági elnök elmondja, hogy az Egészségügyi, Szociális, Művelődési és Oktatási Bizottság a Napsugár Művészeti Modellóvoda, Egységes Óvoda-Bölcsőde munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta, és a beterjesztett formában a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Nagy Szilárd polgármester úr kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Nagy Szilárd polgármester a beszámolót szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igenlő szavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

105/2017.(XI.14.) Kt.

H a t á r o z a t

A Napsugár Művészeti Modellóvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde munkájáról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Napsugár Művészeti Modellóvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde 2016/2017-es nevelési év munkájáról készült beszámolót *e l f o g a d j a*.

VIII. NAPIREND:

A reklámelhelyezésekről szóló rendelet megalkotása /írásban/

Előadó: Nagy Szilárd polgármester,

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző

(az előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző ismertette az előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Kérdést tett fel: Kozák Ferencné és Németh Lajos képviselő tagok.

A feltett kérdésekre Dr. Bartók László helyettesítő jegyző adott választ, melyet a kérdést feltevők és a Képviselő-testület egyöntetűen elfogadott.

Hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Nagy Szilárd polgármester elfogadásra javasolja a reklámelhelyezésekről szóló rendelet-tervezetet, melyet szavazásra bocsát.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igenlő szavazat mellett, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2017. (X. 27.) önkormányzati rendelete

a reklámelhelyezésekről

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A§ (1) bekezdés aa) alpontjában és a (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

A rendelet célja

1.§ A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek — településképi, közlekedésbiztonsági szempontok, valamint a reklámtevékenységgel kapcsolatos követelmények figyelembevételével — meghatározzák a településen a reklámok, reklámhordozók, cégérek kialakítását, elhelyezését.

A rendelet hatálya

2.§ A rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságokra, akik/amelyek Kengyel község közigazgatási területén reklámot, reklámhordozót és cégért kívánnak elhelyezni, illetve helyeztek el.

Reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének általános szabályai

3.§ A rendelet hatálya alá tartozó területen reklámok, reklámhordozók és cégek csak a jelen rendeletben előírt célra és módon, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően helyezhető el, a 104/2017.(IV. 28.) Korm. rendelet 1. és 2. mellékletei által meghatározott területfelhasználású területen és módon.

Reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények

- 4.§** (1) A település területén az épületek tetőzetén reklámhordozók, fényreklámok nem helyezhetők el.
- (2) Új épület létesítésénél, meglévő épületek átalakításánál vagy homlokzatának felújításakor a közterülettől látható felületen reklámot, reklámhordozót, cégért úgy lehet elhelyezni, hogy az épület architektúráját ne változtassa meg.
 - (3) Reklámcélú építmény, reklámhordozó, reklámnak minősülő falfestés, felirat, plakát helyi egyedi védelem alatt álló épületen, illetve az előtte lévő közterületen nem helyezhető el.
 - (4) A0-ás (841x1189mm), illetve ezt meghaladó ívméretű óriásplakát, illetve reklámhordozó a település közigazgatási területén nem helyezhető el.
 - (5) Plakát, falragasz az épületek közterület felé néző homlokzatain nem helyezhető el.
 - (6) Épülethomlokzaton reklám, reklámhordozó felület, gépjárműforgalmat nem zavaró elhelyezéssel és mérettel helyezhető el.
 - (7) Helyi népszavazás, rendezvény, vagy a település szempontjából jelentős eseményről való tájékoztatás érdekében az esemény napját megelőző 3 naptári hét időszakban az eseményre vonatkozó tájékoztató reklámhordozó, reklám, molinó, transzparens a közterületen, illetve magánterületen elhelyezhető.
 - (8) Reklámcélú védőháló, illetve ponyva – az építés, felújítás ideje alatt, de legfeljebb 6 hónapos időtartamra – épületállványon elhelyezhető, amennyiben azt más jogszabály nem tiltja. A felületen továbbá az építkezésre vonatkozó tájékoztatás, épületterv, látványterv tüntethető fel.
 - (9) Építési reklámháló kihelyezése az építési tevékenység időtartamára településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
 - (10) Az elhasználandó, felújítandó, aktualitását veszített egyéb reklámhordozót, cégért a tulajdonosnak 30 napon belül el kell távolítania. Felújítást követően új településképi bejelentési eljárás szerint helyezhető el.

Reklámok, reklámhordozók és cégek színére, méretére, anyagára vonatkozó településképi követelmények

- 5.§** (1) Az épületeken elhelyezhető reklámhordozó szerkezeteinek, felülete ríktó színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
- (2) Fényreklám kialakítására vonatkozó előírások:
 - a) a reklámok csak alacsony fényintenzitásúak lehetnek,
 - b) nem alakítható ki villogó effektussal, illetve
 - c) a lakások rendeltetésszerű használatát nem zavarhatja.
 - (3) Üzlethelyiségenként legfeljebb egy db álló A1-es méretű kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobil reklámtábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.
 - (4) Belterületen 1,0 m²-es nagyságot meghaladó reklám, reklámhordozó szerkezet nem helyezhető el, és nem engedélyezhető 1 m² felületet meghaladó reklámjellegű homlokzatfestés sem.

Reklám- és reklámberendezések közterületen történő elhelyezése

6.§ A reklámhordozó közterületen történő elhelyezése esetén Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a

közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról szóló 15/2012. / (IX. 14.) önkormányzati rendeletében foglaltakat is megfelelően alkalmazni kell.

Egyéb rendelkezések

- 7.§ (1) Magántulajdonban lévő ingatlanon elhelyezett reklámhordozók, nem az engedélyeknek megfelelő kivitelezéséből eredő lebontásáért az ingatlan tulajdonosa a reklámhordozó elhelyezőjével egyetemlegesen felelős.
- (2) A reklámhordozó elhelyezője kártalanítási igény nélkül köteles a reklámhordozót átalakítani vagy lebontani, külön tekintettel, ha:
- a) az a településkép szempontoknak nem felel meg,
 - b) a reklámhordozó elhelyezését szolgáló közterület más célú, vagy településfejlesztési felhasználásra kerül,
 - c) az építési vagy közterület-használati engedély lejárt, vagy visszavonásra került,
 - d) a reklámhordozóval érintett üzlet, intézmény, vállalkozás stb., vagy annak tevékenysége megszűnt, továbbá a reklámhordozó aktualitását veszítette, vagy műszakilag kifogásolható állapotba került,
- (3) A jelenlegi rendelet szerint településképi bejelentés köteles, de a rendelet hatálybalépésekor már jogszerűen kihelyezett reklámhordozók az e rendelet hatálybalépését követő 6 hónapig szerzett joggal rendelkeznek, ezt követően felülvizsgálatuk keretében létjogosultságot nyernek, vagy nem megfelelésük esetén átépítendő, illetve leszerelendő.

Reklámhordozók eltávolítására vonatkozó eljárási szabályok

8.§ Haladéktalanul el kell távolítani:

- a) ezen rendelet szabályainak nem megfelelően elhelyezett,
- b) idejét múlt,
- c) nem megfelelően karbantartott,
- d) egyéb jogszabályi előírásokba ütköző tartalmú,
- e) a településképbe nem illeszkedő reklámhordozót.

Záró rendelkezések

9.§ (1) E rendelet 2017. november 1-én lép hatályba.

(2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Kengyel, 2017. október 26.

.....
Nagy Szilárd
polgármester

.....
Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Indokolás

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

a reklámelhelyezésekről szóló

12/2017. (X.27.) rendeletéhez

1-2.§-okhoz

A rendelet célját és hatályát határozza meg. A területi hatály általános szabály szerint Kengyel község közigazgatási területe.

3-6.§-okhoz

A reklámok elhelyezésére vonatkozó településképi követelményeket határozzák meg mind a már meglévő, mind az újonnan létesítendő épületeknél. Tartalmazzák az elhelyezésre, a méretre és az anyagra vonatkozó rendelkezéseket mindenféle, tehát hagyományos vagy elektronikus berendezések esetében is.

Külön rendelkezések vonatkoznak az építési felújítási időszakra vonatkozó reklám célú berendezések elhelyezésére.

7-8.§-okhoz

A magántulajdonban lévő ingatlanokon elhelyezett reklámhordozókkal kapcsolatos felelősségi szabályokat tartalmazzák, továbbá a reklámhordozók lebontására, eltávolítására irányuló eljárási szabályokat.

9.§-hoz

Záró és hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

Kengyel, 2017. október 26.

Nagy Szilárd
polgármester

Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Hatásvizsgálati lap

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a reklámelhelyezésekről szóló

12/2017. (X.27.) önkormányzati rendelethez

Tájékoztató előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. Várható társadalmi hatások

A javaslat várható társadalmi hatása, hogy az eddig ellenőrizetlen reklámelhelyezések a jövőben jobban illeszkednek majd a település arculatába.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési kihatása külön nincs.

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásával remélhetőleg egységesebb településképi arculat alakítható ki.

IV. Várható egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei nincsenek.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A szabályozás további adminisztratív terheket nem jelent, alkalmazása során a meglévő adminisztratív kötelezettségek érdemben nem változnak.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotására a hatályos jogszabályi rendelkezések érvényesítése érdekében volt szükség.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazása nem igényel többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabályi tervezetek közé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet vitassa meg a rendelet-tervezetet és fogadja el azt.

Kengyel, 2017. október 26.

Nagy Szilárd
polgármester

IX. NAPIREND:

A településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló rendelet megalkotása /írásban/

Előadó: Nagy Szilárd polgármester,

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző ismertette az előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Nagy Szilárd polgármester elfogadásra javasolja a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló rendelet-tervezetet, melyet szavazásra bocsát.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igenlő szavazat mellett, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2017.(X.27.) önkormányzati rendelete a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 26/B. § (1a) bekezdésében kapott felhatalmazások alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

- 1.§** A rendelet célja a település építészeti, városképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött reklámok, reklámhordozók, cégek elhelyezésével kapcsolatban - a helyi adottságok figyelembe vételével - a településképi illeszkedéssel és a településfejlesztési célokkal összefüggő követelmények kiegyensúlyozott érvényesítése, összességében az épített környezet, a településképi esztétikus kialakítása.
- 2.§** E rendeletet a településképi bejelentési eljárásra és az azzal összefüggő településképi kötelezésre kell alkalmazni.
- 3.§** A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) vonatkozó előírásait az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel együtt kell alkalmazni.

Értelmező rendelkezések

- 4.§** A rendelet alkalmazásában a településképi szempontból jelentős reklám berendezés elhelyezések:

- e) reklámtábla,
- f) óriásplakát tartó-, illetve hordozó-berendezése,
- g) reklámtábla, hirdetőtábla,
- h) reklámcélú építési védőháló, molinó,
- i) cégér,
- j) hirdetőoszlop,
- k) citylight berendezés,
- l) reklámkorlát.

II. Fejezet

A településképi bejelentési eljárás

A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre

- 5.§** Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.08.) Kormányrendeletben meghatározott építési engedély nélkül végezhető reklámok, reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatban.

A településképi bejelentési eljárás lefolytatása

- 6.§** (1) A településképi bejelentési eljárás az építető, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa (a továbbiakban együtt: kérelmező) kérelmére indul.
- (2) A kérelmet Kengyel Község Polgármesteréhez a 314/2012.(XI. 8.) Kormányrendelet 26/B.§ (2) és (3) bekezdésekben meghatározott tartalommal, a 4.§ szerinti építési tevékenység megkezdése előtt 15 nappal kell benyújtani, az e rendelet 1.mellékletét képező kérelem benyújtásával.
- (3) A településképi bejelentési eljárás során hiánypótlásra nincs lehetőség.
- (4) A Polgármester a településképi bejelentési eljárást a Korm. rendeletben meghatározottak szerint folytatja le.
- (5) A Polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntését és a döntés ellenőrzését - amennyiben a településen önkormányzati főépítész van alkalmazásában - az önkormányzati főépítész készíti elő.
- (6) A bejelentés tudomásulvételéről szóló igazolás a kiadásától számított 1 évig érvényes.
- (7) A Polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntése ellen Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületénél lehet fellebbezéssel élni.

A településképi bejelentés elbírásának szempontjai

- 7.§** (1) A kérelemnek és mellékleteinek meg kell felelniük a Korm. rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek.
- (2) A bejelentési eljárás során vizsgálni kell, hogy a reklám elhelyezési tevékenység megfelel-e a helyi jellegnek, összhangban van-e az épített és természeti örökséggel, vagy figyelembe veszi-e az átalakuló épített környezetet a reklám-, illetve reklámhordozók, cégérek kialakításával és elhelyezésével kapcsolatos szabályoknak és követelményeknek való megfelelésben.

III. Fejezet

A településképi kötelezési eljárás alkalmazási köre és a településképi kötelezettségek

8.§ (1) A Polgármester településképi kötelezési eljárást folytat le:

- f) a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése,
- g) a településképi bejelentési döntést megelőzően megkezdett, a településképi bejelentési eljárás hatálya alá tartozó építési tevékenység,
- h) a településképi bejelentés elmulasztása esetén

(2) A településképi kötelezettség körébe tartozik:

a településképet rontó reklámok, reklámberendezések, cégek megszüntetése, átalakítás vagy elbontás elrendelése.

A településképi kötelezési eljárás lefolytatása

9.§ (1) A településképi kötelezési eljárás hivatalból indul, az önkormányzati főépítész – amennyiben önkormányzati főépítész nincs alkalmazásban a polgármester – kezdeményezésre.

(2) A Polgármester a településképi kötelezési eljárást a közigazgatási hatósági eljárásról és szolgáltatásról szóló törvény szabályai által meghatározottak szerint folytatja le.

(3) A Polgármester településképi kötelezési határozati javaslatát az önkormányzati főépítész – amennyiben önkormányzati főépítész nincs alkalmazásban a polgármester - készíti elő.

(4) A településképi kötelezésről a polgármester önkormányzati hatósági döntést hoz településrendezési kötelezettségről szóló határozat formájában.

A településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetkörei és mértéke

10.§ (1) A településképi kötelezettségek megszegése, illetve a településképi kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén a kötelezett 1.000 000 forintig terjedő bírsággal sújtható, a bírság többször is kiszabható.

- 1. A bírságot a Polgármester jogosult kiszabni.
- 2. A bírság az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 42.§ (3) értelmében adók módjára behajtható.

IV. Fejezet

Záró rendelkezések

11.§ (1) Ez a rendelet 2017. november 1. napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet előírásait a 2017. november 1. napját követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Kengyel, 2017. október 26.

.....
Nagy Szilárd
polgármester

.....
Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

KENGYEL KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

CÍM:5083 Kengyel

Szabadság u. 10

K É R E L E M

1. Az építető (tervező) neve, lakcíme:

(továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet, telefax számot és telefonos elérhetőséget)

.....

2. A kérelemmel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:

.....

3. A tervezett építmények száma és rendeltetése:

.....

4. Az ingatlan adatai:

A telek HÉSz szerinti építési övezeti besorolása:

5. Az építető(k) neve, lakcíme (amennyiben a tervező a kérelmező):

.....

6. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett szakmai vélemények, hatósági döntések (határozatok, végzések) megnevezése, iktatószáma, kelte:

.....

7. A kérelemhez csatolt mellékletek:

építészeti-műszaki tervdokumentáció pld

építészeti-műszaki tervdokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) db

egyéb szakhatósági állásfoglalás pld

egyéb okirat.....

Alulírott építető (tervező) kérem, hogy a mellékelt tervdokumentáció szerinti tevékenység településképi bejelentését tudomásul venni szíveskedjenek.

Kelt:, év hó nap

.....

aláírás (kérelmező)

Indokolás

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló

13/2017. (X.27.) rendeletéhez

1-4.§-okhoz

Általános és értelmező rendelkezéseket tartalmaz, meghatározva a rendelet célját is.

5-7.§-okhoz

A településképi bejelentési eljárás lefolytatásával és a bejelentés elbírálási szempontjaival kapcsolatos eljárási szabályokat tartalmazzák.

8.§-hoz

Azon szabályokat tartalmazza, amely esetén a polgármester településképi kötelezési eljárást kell hogy lefolytasson.

9.§-hoz

További eljárási szabályokat tartalmaz, beleértve a döntési formákat is.

10.§-hoz

A rendelettel kapcsolatosan alkalmazható szankciókat tartalmazza.

11.§-hoz

Záró és hatályba léptető rendelkezések.

Kengyel, 2017. október 26.

Nagy Szilárd
polgármester

Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Hatásvizsgálati lap

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló 13/2017. (X.27.) önkormányzati rendeletéhez

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. Várható társadalmi hatások

A javaslat várható társadalmi hatása, hogy az eddig ellenőrizetlen reklámelhelyezések a jövőben jobban illeszkednek majd a település arculatába.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési kihatása külön nincs.

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásával remélhetőleg egységesebb településképi arculat alakítható ki.

IV. Várható egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei nincsenek.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A szabályozás további adminisztratív terheket nem jelent, alkalmazása során a meglévő adminisztratív kötelezettségek érdemben nem változnak.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotására a hatályos jogszabályi rendelkezések érvényesítése érdekében volt szükség.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazása nem igényel többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabályi tervezetek közé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet vitassa meg a rendelet-tervezetet és fogadja el azt.

Kengyel, 2017. október 26.

Nagy Szilárd
polgármester

X. NAPIREND:

A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása /írásban/

Előadó: Nagy Szilárd polgármester,

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző

(az előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző ismertette az előterjesztést. Szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy fontos feltétel, hogy a kérelmezőnek barnakőszénrel történő fűtésre alkalmas berendezéssel kell rendelkeznie. A kérelmek elbírálása jegyzői hatáskörébe átkerült. A kérelmeket az Egészségügyi, Szociális, Művelődési és Oktatási Bizottság véleményezi. A kérelmek benyújtási határideje 2017. november 20.

Varga Valéria a bizottság elnöke elmondja, hogy az Egészségügyi, Szociális, Művelődési és Oktatási Bizottság a szociális célú barnakőszén támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezetet megtárgyalta, és a beterjesztett formában a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Nagy Szilárd polgármester úr kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Nagy Szilárd polgármester kéri az előterjesztés elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igenlő szavazat mellett, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotja.

KENGYEL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

14/2017.(X.27.) önkormányzati rendelete

A szociális célú barnakőszén támogatás helyi szabályairól

Kengyel Községi Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32.Cikk (2) bekezdésében, továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-ában kapott felhatalmazás, a 25.(3) bekezdés bb) pontjában, a 26. §-ban, 32.§ (3) bekezdésében és a 47. §(1) bekezdés c) pontjában, és (3) bekezdésében foglaltak, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A támogatásra vonatkozó általános szabályok

1. A rendelet célja, hatálya

1.§ (1) A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján a központi költségvetés a helyi önkormányzat részére szociális célú barnakőszén vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatást nyújt.

(2) E rendelet célja, hogy a Kengyel településen élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultsága alapján - tekintettel a törvényi felhatalmazásra- meghatározza a természetben nyújtott szociális ellátás, mint egyszeri barnakőszén juttatás ellátási forma jogosultságai feltételeit, és az igénylés, odaítélés menetét.

(3) E rendelet hatálya kiterjed Kengyel Község közigazgatási területén lakóhellyel vagy a tartózkodási hellyel rendelkező állampolgárokra, amennyiben életvitelszerűen itt tartózkodnak.

(4) Az e rendeletben használt fogalmakra a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdésében meghatározottakat kell érteni.

2. A támogatás feltételei

2.§ (1) Az önkormányzat vissza nem térítendő természetbeni támogatást, barnaköszöntet biztosít annak a személynek, aki

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint:
 - aa) aktív korúak ellátására,
 - ab) időskorúak járadékára,
 - ac) rendszeres települési támogatásra /lakásfenntartási támogatásra/ jogosult,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család, valamint
- c) annak az egyedül élő nyugdíjszerű ellátásban részesülő személynek, akinek az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 250%-át (2017. évben: 71.250.-Ft).

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az önkormányzat vissza nem térítendő barnaköszöntet támogatást nem biztosít.

(3) A barnaköszöntet támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak egy fűtési időnyben csak egy alkalommal állapítható meg kizárólag természetbeni ellátás formájában, legfeljebb 10 q mennyiségben függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.

3. § (1) Nem jogosult szociális célú barnaköszöntet támogatásra – függetlenül a 2. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek teljesülésétől – az a személy, család amelynek ingatlana nem rendelkezik barnaköszöntet történő fűtésre alkalmas berendezéssel.

(2) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki nem él, támogatás nem kérhető.

3. A támogatás menete

4.§ (1) A támogatás megállapítása iránti eljárás a e rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul. A kérelemhez csatolni szükséges a jogosultság meglétét igazoló iratot, ha az nem áll a hivatal rendelkezésére. Amennyiben kérelmező nem csatolja kérelméhez a jogosultság meglétét igazoló iratot az eljáró hatóság hivatalból szerzi be.

(2) A kérelmeket 2017. november 20. napjáig lehet Kengyel Községi Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalában benyújtani. A határidő elmulasztása jogvesztő.

(3) A kérelmek elbírálását Kengyel Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete Kengyel Község Jegyzőjének hatáskörébe ruházza át. A jegyző a támogatásról - az Egészségügyi, Szociális, Művelődési és Oktatási Bizottság véleményének figyelembe vételével - legkésőbb 2017. december 31. napjáig dönt.

(4) A barnaköszöntet átvételét a jogosult a rendelet 2. számú mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja. A barnaköszöntet házhozszállításáról 2018. február 15. napjáig az önkormányzat térítésmentesen gondoskodik.

4. Záró rendelkezések

5.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

6.§ E rendelet hatályba lépését követően hatályát veszti Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális célú barnaszén támogatás helyi szabályairól szóló 14/2016. (XI.15.) számú önkormányzati rendelete.

Kengyel, 2017. október 26.

Nagy Szilárd
polgármester

Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

1. melléklet a 14/2017.(X.27.) önkormányzat rendelethez
A kérelem benyújtható 2017. november 20. napjáig

K é r e l e m

1.a kérelmezőre vonatkozó adatok

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési helye, ideje:

Lakóhelye:

Tartózkodási helye:

TAJ szám:.....állampolgárság:.....

2.A szociális barnaköszén támogatásra a rendelet szerint azért vagyok jogosult, mert*:

a) rendszeres települési támogatáson belül lakásfenntartási támogatásra vagyok jogosult, a

határozat száma:

b) aktív korúak ellátására vagyok jogosult, a határozat száma:

c) időskorúak járadékára vagyok jogosult, a határozat száma:.....

d) gyermekem halmozottan hátrányos helyzetű, a határozat száma:

e) egyedül élő nyugdíjszerű ellátásban részesülő személy vagyok, akinek egy főre jutó havi

jövedelme nem haladja meg az 71.250.-Ft.-ot. 2017.évben a havi nyugdíjam összege:

.....

3.Nyilatkozatok

Kijelentem, hogy az általam lakott ingatlan barnaköszénnel fűthető.

Kijelentem, hogy e rendelet 3. §-ban foglalt kizáró ok nem áll fenn.

Kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy az általam közölt adatokat, tényeket az eljáró hatóság ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

*(a megfelelő rész aláhúzendó és kitöltendő)

Dátum:

.....

kérelmező aláírása

2.melléklet a 14/2017.(X.27.) önkormányzati rendelethez

Átvételi elismervény

.....(név) Kengyel,út

.....szám alatti lakos aláírásommal elismerem, hogy a mai napon Kengyel Községi

Önkormányzat Képviselőtestületének a szociális célú barnakőszén támogatás helyi szabályairól szóló
..... önkormányzati rendelete alapján megállapítottmázsa

mennyiségű barnakőszénét átvettem.

Kengyel, 2017.

.....
átadó

.....
átvevő

Indokolás

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

a szociális célú barnakőszén támogatás helyi szabályairól szóló

14/2017. (X.27.) rendeletéhez

1.§-hoz

A rendelet céljával és hatályával kapcsolatos rendelkezéseket tartalmazza.

2-3.§-okhoz

A támogatás feltételrendszerét és a jogosultság tényezőit tartalmazzák.

4.§-hoz

A támogatással kapcsolatos eljárási szabályokat és határidőket tartalmazza.

5-6.§-okhoz

Hatályba léptető és záró rendelkezéseket tartalmaznak.

Kengyel, 2017. október 26.

Nagy Szilárd
polgármester

Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Hatásvizsgálati lap

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

a szociális célú barnaköszén támogatás helyi szabályairól szóló

14/2017.(X.27.) önkormányzati rendelethez

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. Várható társadalmi hatások

A javaslatnak pozitív társadalmi hatása várható, mivel segítséget nyújt a nehez helyzetben lévő családoknak.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési kihatása külön nincs.

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásával remélhetőleg tovább javul a település lakosságának szociális helyzete.

IV. Várható egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei nincsenek.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A szabályozás további adminisztratív terheket nem jelent, alkalmazása során a meglévő adminisztratív kötelezettségek érdemben nem változnak.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotására a hatályos jogszabályi rendelkezések érvényesítése érdekében volt szükség.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazása nem igényel többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabályi tervezetek közé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet vitassa meg a rendelet-tervezetet és fogadja el azt.

Kengyel, 2017. október 26.

Nagy Szilárd
polgármester

XI. NAPIREND:

A Kengyeli József Attila Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának elfogadása /írásban/

Előadó: Nagy Szilárd polgármester,

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző

(az előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző ismertette az előterjesztést, szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy szakmai részek módosítása miatt, illetve jogszabályváltozások miatt kellett új alapító okiratot kellett létrehozni.

Kérdést tett fel: Németh Lajos és Kozák Ferencné képviselő tagok.

A feltett kérdésekre Dr. Bartók László helyettesítő jegyző adott választ, melyet a kérdést feltevők és a Képviselő-testület egyöntetűen elfogadott.

Hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Nagy Szilárd polgármester kéri az előterjesztés elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igenlő szavazattal, egyöntetűen az alábbi határozatot hozta:

106/2017.(X.26.) Kt.

H a t á r o z a t

a Kengyeli József Attila Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának elfogadása

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kengyeli József Attila Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratát a melléklet szerinti részletezettséggel **e l f o g a d j a** .

Ezzel egyidejűleg az 5/2013.(I.23.) Kt. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

A KENGYELI JÓZSEF ATTILA MŰVELŐDÉSI HÁZ**ÉS KÖNYVTÁR ALAPÍTÓ OKIRATA**

Kengyel Községi Önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 5.§ (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi (egységes szerkezetben foglalt) alapító okiratot adja ki.

(2)Az intézmény neve:	Kengyeli József Attila Művelődési Ház és Könyvtár
(3) székhelye:	5083.Kengyel, Kossuth L. u. 98.
(4) A létrehozásáról rendelkező jogszabály:	Kengyel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2007./VI.28./ számú határozat
(5) Az intézmény jogelődje:	Kossuth Lajos Általános Iskola, József Attila Művelődési Ház,
(6) Jogszabályban meghatározott közfeladata:	A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. tv. 55. §-a alapján nyilvános könyvtári feladatok , továbbá a 76. §-a alapján helyi közművelődési feladatok ellátása.
(7) Alaptevékenysége:	<p>Közművelődési alaptevékenység:</p> <p>a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,</p> <p>b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,</p> <p>c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,</p> <p>d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,</p> <p>e) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,</p> <p>f) a tehetséggondozás- és fejlesztés feltételeinek biztosítása, valamint</p> <p>g) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.</p> <p>h) a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése</p>

i) a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása,

j) a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása

k) a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése

l) a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése

Könyvtári alaptevékenység:

a) a fenntartó által kiadott alapító okiratban és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott fő céljait küldetésnyilatkozatban közzé teszi,

b) gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja,

c) tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,

d) biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését,

e) részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében,

f) biztosítja az elektronikus könyvtári dokumentumok elérhetőségét,

g) a könyvtárhasználókat segíti a digitális írástudás, az információs műveltség elsajátításában, az egész életen át tartó tanulás folyamatában,

h) segíti az oktatásban, képzésben részt vevők információellátását, a tudományos kutatás és az adatbázisokból történő információkérés lehetőségét,

i) kulturális, közösségi és egyéb könyvtári programokat szervez,

j) tudás-, információ- és kultúraközvetítő tevékenységével hozzájárul az életminőség javításához, az ország versenyképességének növeléséhez,

k) a szolgáltatásait a könyvtári minőségirányítás szempontjait figyelembe véve szervezi.

l) az általa üzemeltetett, kiskorúak által is használható, internet-hozzáféréssel rendelkező számítógépek használatát a kiskorúak védelmét

	<p>lehetővé tevő, könnyen telepíthető és használható, magyar nyelvű szoftverrel ellátva biztosítja a kiskorúak lelki, testi és értelmi fejlődésének védelme érdekében.</p> <p><u>Az intézmény alaptevékenységeinek besorolása az érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:</u></p> <p>013 050 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok</p> <p>082 042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása</p> <p>082 043 Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme</p> <p>082 044 Könyvtári szolgáltatások</p> <p>082 091 Közművelődés – közművelődési és társadalmi részvétel fejlesztése</p> <p>082 092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása</p> <p>083 030 Kiadói tevékenység</p>
--	---

(8) Államháztartási szakágazati besorolása:	910 110 Közművelődési intézmények tevékenysége
---	---

(9) Az intézmény működési köre:	Kengyel Község közigazgatási területével megegyező
---------------------------------	--

(10) Irányító szerv neve és székhelye:	Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5083. Kengyel, Szabadság u. 10.
--	---

(11) Felügyeleti szerv neve és székhelye:	Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5083. Kengyel, Szabadság u. 10.
---	---

(12) Az intézmény fenntartó neve és székhelye	Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5083. Kengyel, Szabadság u. 10.
---	---

(13) Alapító jogokkal felruházott irányító szerv neve és székhelye:	Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
---	--

	5083.Kengyel, Szabadság út 10.
(14) Gazdálkodási besorolása:	Önállóan működő költségvetési szerv. Gazdálkodási feladatokat ellátó, önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerve : Kengyel Község Polgármesteri Hivatala, 5083 Kengyel, Szabadság út 10. Gazdálkodását éves költségvetés alapján folytatja. Egyéb vállalkozási tevékenységet nem végez.
(15) Az intézmény vezetőjének kinevezési rendje:	Az intézmény vezetőjét pályázat útján a képviselő-testület nevezi ki 5 évre, a vezetői megbízást a Képviselő-testület visszavonhatja. Az egyéb munkáltatói jogkört a polgármester gyakorolja.
(16) Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése:	A Képviselő-testület által jóváhagyott létszámkereten belül: Közalkalmazottak, melyekre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. az irányadó Munkavállaló, melyre a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv. az irányadó Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszony, melyre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. az irányadó
(17) Feladatellátást szolgáló vagyon:	Melléklet szerint
(18) Az intézményi vagyon feletti rendelkezési jog:	Az ingatlan vagyon tekintetében az Önkormányzat, tárgyi eszköz tekintetében az intézményvezető

Záradék:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásban történő bejegyzéssel lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Kengyeli József Attila Művelődési Ház és Könyvtár 2013. január 24-én kelt, Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2013.(I. 23.) számú határozatával elfogadott, egységes szerkezetű alapító okirata hatályát veszti.

Az alapító okiratot Kengyel Községi Önkormányzat a **106/2017.(X. 26.)** számú határozatával hagyta jóvá.

Kengyel, 2017. október 26.

.....
Alapítói jogokat gyakorló irányító szerv
vezetőjének aláírása

MELLÉKLET

Kengyeli József Attila Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratához a feladatellátást szolgáló vagyronról

In g a t l a n o k :

Megnevezése	címe	hrsz-a	burttó értéke
<u>Művelődési Ház</u>			
Fő funkció helyiségek, Kiszolgáló helyiségek	Kossuth út 98.	408/2	számviteli nyilván- tartás szerint

Községi Könyvtár

Könyvtár és kiszolgáló helyiségei	Kossuth út 98.	408/2	számviteli nyilván- tartás szerint
--------------------------------------	----------------	-------	---------------------------------------

I n g ó v a g y o n :

Művelődési Ház

Nagyértékű tárgyi eszközök értéke	/leltár szerint/	számviteli nyilvántartás szerint
Kisértékű tárgyi eszközök értéke	/leltár szerint/	számviteli nyilvántartás szerint

Községi Könyvtár

Nagyértékű tárgyi eszközök értéke	/leltár szerint/	számviteli nyilvántartás szerint
Kisértékű tárgyi eszközök értéke	/leltár szerint/	számviteli nyilvántartás szerint

XII. NAPIREND:

Beszámoló a hatósági ügyintézés törvényességéről /írásban/

Előadó: Nagy Szilárd polgármester,

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző

(az előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző ismertette az előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Nagy Szilárd polgármester kéri az előterjesztés elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igenlő szavazattal, egyöntetűen az alábbi határozatot hozta:

107/2017.(X.26.) Kt.

H a t á r o z a t

A hatósági ügyintézés törvényességéről

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a hatósági ügyintézés törvényességéről szóló beszámolót.

Erről értesül:

1. Nagy Szilárd polgármester
2. Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
3. Irattár

XIII. NAPIREND:

A földgáz adásvétellel kapcsolatos szerződés-tervezet megtárgyalása /írásban/

Előadó: Nagy Szilárd polgármester

Pozsa Sándorné gazdaságvezető

(az előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Nagy Szilárd polgármester ismertette az előterjesztést és szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy az E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zrt. felkínált egy olyan konstrukciót, amelyben az Önkormányzatnak spórolna némi gázzámlát.

Pozsa Sándorné gazdaságvezető elmondja, az Önkormányzatnak évente 660.000 forint megtakarítást jelentene, ha az E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zrt. biztosítaná a földgáz ellátást. A szolgáltató az intézkedést is magára vállalja.

Kérdést tett fel: Varga Valéria és Németh Lajos képviselő tagok.

A feltett kérdésekre Pozsa Sándorné gazdaságvezető adott választ, melyet a kérdést feltevők és a Képviselő-testület egyöntetűen elfogadott.

Hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Nagy Szilárd polgármester kéri az előterjesztés elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igenlő szavazattal, egyöntetűen az alábbi határozatot hozta:

108/2017.(X.26.) Kt.

H a t á r o z a t

Földgáz-adásvételi szerződéssel kapcsolatban

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zrt.-vel kötendő földgáz-adásvételi szerződést, a melléklet szerinti részletezettséggel **elfogadja**.

A Földgáz-adásvételi szerződés aláírására felhatalmazza Nagy Szilárd polgármestert.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Nagy Szilárd polgármester

Erről értesül:

1. Nagy Szilárd polgármester
2. Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
3. E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zrt.
4. Irattár



Szerződésszám: MGD -v09

Földgáz-adásvételi szerződés

a továbbiakban: „Szerződés”, mely létrejött egyrészről az

E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Bankszámlaszáma: HU14 11794008 21396003 00000000
 Székhelye: 1117 Budapest, Infopark sétány 1.
 Levelezési címe: 6701 Szeged, Pf. 1271
 Adószáma: 25343502-2-43
 Cégjegyzékszám: Fővárosi Törvényszék mint Cégbíróság, Cg.01-10-048540

Kapcsolattartó

Szerződéses és számlázási kapcsolattartó: E2 Hungary Zrt. Ügyfélszolgálat
 Levelezési címe: 6701 Szeged, Pf. 1271 E-mail: kkv@e2hungary.hu
 Telefon: +36 80 180 202 Fax: +36 1 486 5698

mint földgázkereskedelmi engedélyes, (a továbbiakban „Eladó”), másrészről a(z)

Cégnév:
 Székhelye:
 Adószáma:
 Bankszámlaszáma:
 Kapcsolattartó:
 Szerződéses kapcsolattartó:
 Levelezési cím:
 Számlafogadási cím (amennyiben a levelezési címtől eltérő):
 Telefon: E-mail:
 Mobil: Fax:

mint felhasználó, (a továbbiakban: „Vevő”) (az Eladó és a Vevő a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „Fél”) között, alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Eladó Üzletszabályzata (a továbbiakban: „Üzletszabályzat”), az annak részét képező Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: „ÁSZF”), az Üzemi és Kereskedelmi Szabályzat (a továbbiakban: „ÜKSZ”) és a hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók. Az Eladó Üzletszabályzata és az annak részét képező ÁSZF mindenkor hatályos változata az Eladó honlapján (www.e2hungary.hu) található.

A Felek a jelen Szerződés aláírásával kijelentik, hogy az ÁSZF és az Üzletszabályzat tartalmát megismerték, azt a jelen Szerződés elválaszthatatlan részének és magukra nézve kötelező érvényűnek tekintik. Amennyiben a Szerződés és az Üzletszabályzat rendelkezései között bármilyen eltérés vagy ellentmondás lenne, úgy a jelen Szerződés rendelkezései alkalmazandók. Az ÁSZF a Szerződés mellékletét képezi, azonban az fizikailag a Szerződéshez nem kerül csatolásra.

Amennyiben a Vevő egyetemes szolgáltatásra jogosult, tudomásul veszi, hogy jelen szerződés alapján az Eladó nem biztosítja a Vevő részére a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 19/2009. (I. 30.) Korm. rendelet 12. számú mellékletében felsorolt többletszolgáltatásokat.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. A Szerződés tárgya vezetékes földgáz adásvétele az Eladó és a Vevő között a jelen Szerződésben rögzített feltételek szerint. Az Eladó köteles a Szerződés 2.1. pontja szerinti Szállítási Időszakban az 1. sz. mellékletben megjelölt átadási-átvételi pont(ok)ra a földgázát a rendszerüzemeltetők közvetítésével leszállítani, míg a Vevő köteles a földgázát a Szerződés rendelkezései szerint átvenni, és annak jelen Szerződés 2.1. pontja szerint meghatározott földgáz energia díjat, illetve a rendszerhasználati díjakat az Eladónak megfizetni.

2. A SZERZŐDÉS LETREJÖTTE, IDŐTARTAMA, A FÖLDGÁZ ÁRA

Jelen ajánlat érvényességi ideje:, Felek az érvényességi időtől egyező akaratlalt eltérhetnek

E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1117 Budapest, Infopark sétány 1.

Cégjegyzékszám: bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán 01-10-048540 szám alatt

01

Szerződésszám: MGD - - -v09

2.1. A Szerződés a Felek aláírásával lép hatályba. A Szerződés az alábbi határozott időtartamra jön létre.

A földgáz átadás-átvételi kötelezettség (hűségidőszak*) időtartama (év, hónap, nap, -év, hónap, nap.)	Választott hűségidőszak (Kérjük, jelölje x-szel a választott időszakot!)	Földgáz energia díj (FIX)	Mértékegység	Gázdíj számlázása és a fizetés pénzneme
- ____ .10.01.				
- ____ .10.01.			HUF/MJ	

A földgáz átadási-átvételi kötelezettség időtartama (hűségidőszak): az átadás-átvételi kötelezettség kezdete szerinti nap 06:00 órától az átadás-átvételi kötelezettség utolsó napjának 06:00 óráig terjedő időszak (a továbbiakban: „Szállítási Időszak”).

* A hűségidőszak választandó. Amennyiben a Vevő egyértelműen nem jelöli meg, melyik hűségidőszakra szeretne szerződni, abban az esetben automatikusan a leghosszabb időszakra vállalja a hűségidőszakot.

2.2. A földgáz energia díj tisztán nettó energiadíj, mely nem tartalmaz semmilyen adótételt. A földgáz energia díj egyetemes szolgáltatásra nem jogosult Vevő esetén nem tartalmazza a rendszerhasználati díjakat, az MSZKSZ-díjat, a mindenkori energiaadó és az ÁFA összegét, valamint a jogszabályok alapján esetlegesen felmerülő egyéb adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat és költségeket, melyeket az Eladó az ellenérték részeként felszámít, és melyek megfizetésének kötelezettsége a Vevőt terheli. Egyetemes szolgáltatásra jogosult Vevő esetén a földgáz energia díj nem tartalmazza az ÁFA összegét, a mindenkori energiaadó összegét, valamint a jogszabályok alapján esetlegesen felmerülő egyéb adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat és költségeket, melyeket az Eladó az ellenérték részeként felszámít, és melyek megfizetésének kötelezettsége a Vevőt terheli.

2.3. Egyetemes szolgáltatásra nem jogosult Vevő esetén a rendszerhasználati díjak, az ÁFA, az energiaadó és az MSZKSZ-díj fizetése minden esetben HUF-ban történik. Egyetemes szolgáltatásra jogosult Vevő esetében a rendszerhasználati díjakat az Alapdíj és a földgáz energia díj tartalmazza. Egyetemes szolgáltatásra jogosult Vevő esetén az Alapdíj, az energiaadó, az ÁFA és az MSZKSZ-díj fizetése HUF-ban történik.

2.4. A rendszerhasználati díjak meghatározása a Szerződés megkötésekor hatályos 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendeletben (a továbbiakban: „Rendszerhasználati Díj Rendelet”) megállapított egységáraink alapján történik. Amennyiben a Rendszerhasználati Díj Rendelet a Szerződés hatálya alatt módosításra kerül, úgy az Eladó jogosult a fizetendő havi díjakat a változásoknak megfelelően módosítani. Árváltozás esetén az Eladó korrigálja a módosítással érintett időszak tekintetében már kiállított számláit.

2.5. Az Eladó a szagositásáért a felhasznált szagositóanyag mennyisége és a Hivatal által megállapított szagositási anyag-egységár (Ft/l) alapján számított szagositási átalány díjat (ez alól kivétel az egyetemes szolgáltatásra jogosult Vevő) számlázza a Vevő részére. Amennyiben a szagositási anyag egységára és a szagositási norma változik, az Eladó jogosult a szagositási díjat a változásnak megfelelően módosítani.

2.6. A határozott idejű Szerződés rendes felmondás útján nem szüntethető meg. A Szerződést a Felek az Üzletszabályzatban meghatározott esetekben és eljárás szerint jogosultak azonnali hatállyal felmondani.

2.7. A Szerződés rendelkezéseit a Felek közötti elszámolások és mindennemű fizetési kötelezettségek maradéktalan teljesítésének időpontjáig kell alkalmazni.

2.8. A Vevő vállalja, hogy a jelen Szerződés bármilyen okból való megszűnését követő újabb időszakra történő földgáz-adásvételi szerződés megkötése céljából az általa harmadik féltől/felektől kért ajánlat(ok) kézhezvételét követően, de az ajánlat elfogadását megelőzően utolsó ajánlattételi jogot biztosít az Eladó részére. Az utolsó ajánlattételi jog értelmében a Vevő köteles a Szerződés megszűnését közvetlenül követő szerződéses időszakra beérkezett legjobb és egyben a legutolsó ajánlat lényegi tartalmát (szerződéses időszak hossza; ajánlati ár, annak elemei tételesen; fizetési határidő; felmondási határidő; átvételi kötelezettségre vonatkozó feltételek; utolsó ajánlattételi jog) – az ajánlattevő személyének felfedése nélkül – hitelet érdemlően ismertetni az Eladóval. Ezt követően újabb ajánlat ismertetésére még abban az esetben sincs lehetőség, ha az a Vevőre nézve kedvezőbb feltételeket tartalmazna. Amennyiben Eladó az ismertetett ajánlatban szereplő szállítási feltételekkel lényegében megegyező, de a Vevőre nézve semmiképpen sem előnytelenebb feltételeket ajánl a Vevő részére (a továbbiakban: „Utolsó Ajánlat”), úgy a szerződés megszűnését közvetlenül követő, újabb szerződéses időszakra szóló szerződés az Utolsó Ajánlat Vevő által történő kézhezvételével automatikusan létrejön. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a jelen pont szerinti utolsó ajánlattételi jog biztosításának a kötelezettsége a Vevőt a Szerződés lejártát követő 12 (tizenkét) hónapon át terheli, függetlenül attól, hogy ezen időtartamban mennyi új földgáz-kereskedelmi szerződést kíván a Vevő kötni, vagy meglévő földgáz-kereskedelmi szerződést meghosszabbítani. Az Eladó a legjobb ajánlattételi ismertetésétől számított 5 munkanapon belül jogosult az Utolsó Ajánlatot megküldeni a Vevő részére. Felek rögzítik, hogy az Utolsó Ajánlat az Eladó által elektronikus úton történő megküldése esetén, amennyiben az értesítés a címzett ideje szerint munkanapokon 8–17 óra között kerül megküldésre, úgy az adott munkanapon, amennyiben 17 óra után kerül megküldésre, úgy a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek, kivéve, ha a levelezőrendszer az információ továbbításának meghiúsulásáról küld értesítést. A Felek a fentiek szerint létrejött jogviszonyt az Utolsó Ajánlat kézbesítését követő 30 napon belül földgáz-adásvételi szerződésbe foglalják, mindez azonban nem érinti a jogviszony fentiek szerinti létrejöttét.

E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1117 Budapest, Infopark sétány 1.

Cégjegyzékszám: bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán 01-10-048540 szám alatt

02

Szerződésszám: MGD - -v09

Jelen pontban feltüntetett utolsó ajánlat tételi jog elfogadásáért Eladó 0,03 HUF/MJ (eurós földgázár esetén 0,11 EUR/GJ) kedvezményt ad a nettó földgázárból a Vevő részére, amely kedvezményt a 2.1. pontban feltüntetett földgázárak már tartalmazzák. Amennyiben Vevő az utolsó ajánlattételi jogot nem, vagy oly módon biztosítja Eladó részére, hogy az Eladó nem tudja az Utolsó Ajánlatot megtenni, akkor Vevő a szerződött mennyiség 2 (kettő) havi átlagfogyasztásával az utolsó szerződéses hónapban érvényes gázzal számolt, de legalább 500.000 (ötszáz-ezer) forint összegű kötbér megfizetésére kötelezhető. Eladó jogosult a kötbért többször is érvényesíteni a Vevővel szemben, amennyiben a Vevő a fenti 12 hónapos időtartam alatt több alkalommal nem, vagy oly módon biztosítja az Eladó részére, hogy az Eladó nem tudja az Utolsó Ajánlatot megtenni.

Amennyiben a Vevő az utolsó ajánlat tételi jogot nem, vagy oly módon biztosítja az Eladó részére, hogy az Eladó nem tudja az Utolsó Ajánlatot megtenni, úgy Vevő ezen magatartása a Get. 31/B § (1) bek. b) pontja szerinti nem teljesített szerződéses feltételnek minősül, és ezáltal a Vevőnek a Szerződés megszüntetésére irányuló nyilatkozata hatályát veszti, azaz a Szerződés az abban foglalt feltételeknek megfelelően továbbra is hatályban marad.

2.9. Egyetemes szolgáltatásra nem jogosult Vevő esetén, amennyiben a Felek bármelyike a jelen Szerződés 2.1. pontjában foglalt hűségidőszak lejártát megelőzően 180 nappal nem jelzi írásban a másik Fél részére a szerződés megszüntetési szándékát, úgy a jelen Szerződés a 2.1. pontban foglalt hűségidőszakot követően határozatlan idejű szerződéssé válik. A határozatlan idejű szerződést egyetemes szolgáltatásra nem jogosult Vevő esetén bármelyik Fél a gázév fordulónapjára (október 1. 6:00 óra) mondhatja fel rendes felmondással, feltéve, hogy a felmondó nyilatkozatot a másik Fél a gázév fordulónapja (október 1. 6:00 óra) előtt legalább 180 nappal kézhez vette.

2.10. Egyetemes szolgáltatásra jogosult Vevő esetén, amennyiben a Felek bármelyike a jelen Szerződés 2.1. pontjában foglalt hűségidőszak lejártát megelőzően 30 nappal nem jelzi írásban a másik Fél részére a szerződés megszüntetési szándékát, úgy a jelen Szerződés a 2.1. pontban foglalt hűségidőszakot követően a soron következő gázévre, határozott időtartamra meghosszabbodik. A meghosszabbodott Szerződés tekintetében egyetemes szolgáltatásra jogosult Vevő esetén bármelyik Fél a gázév végét megelőzően 30 nappal írásban jogosult az Eladó részére jelezni, ha azt a továbbiakban nem kívánja a soron következő gázévre hatályában fenntartani. Ezen igény jelzésének elmulasztása vagy késedelmes teljesítése esetén a Szerződés változatlan feltételekkel a soron következő gázévre ismét meghosszabbodik.

2.11. Az Eladó az 2.1. pontban megjelölt hűségidőszak lejártát megelőzően legkésőbb 45 nappal megküldi Vevő részére (a Vevő által megadott elektronikus vagy postai címre) a hűségidőszak leteltét követő időszakra vonatkozó földgázárát. Az árközlés hiányában a 2.1. pontban foglalt földgázegységár alkalmazandó a további szerződéses időszakban.

2.12. Amennyiben az Eladó a földgáz energia díját egyoldalúan megemeli, a Vevő a módosított földgáz energia díj Eladó honlapján történő megjelentetésétől, illetve azok egyéb módon való közlésétől számított 15 napon belül írásban történő rendes felmondással az ármódosítás hatálybalépésének napjára, de legalább 30 napos felmondási idővel felmondhatja a Szerződést. Nem alapozza meg a Vevő felmondási jogát, ha a földgáz energia díj módosítására az azt befolyásoló bármely jogszabály, ellátási szabályzat, hatósági vagy bírósági határozat kötelező érvényű módosítása miatt kerül sor.

2.13. Amennyiben a Vevő a Szerződés létrejöttét követően, de az Eladó tényleges teljesítésének megkezdését megelőzően el kíván állni a Szerződéstől, úgy az Eladó bánatpénz fizetését kérheti a Vevőtől. A bánatpénz összege a Szerződésben rögzített várható éves fogyasztás egy negyedének szerződéses árával (molekula és rendszerhasználati díjakat egyaránt tartalmazó) számított ellenértéke, de legalább ötszáz-ezer forint. A bánatpénz az Eladónak objektív alapon jár, így a Felek a bánatpénz mérséklésének lehetőségét kizárják.

3. A VEVŐ NYILATKOZATAI

3.1. A Vevő kijelenti, hogy az Üzletszabályzatban meghatározott feltételek teljesültek, a Szerződés hatálybalépésének és a szállítás megkezdésének akadályai nincsenek.

4. NAPI FOGYASZTÁSI IGÉNYBEJELENTÉS

4.1. A Vevő napi fogyasztási igénybejelentéseit (nominálás) az Eladó végzi. Az esetleges nominálási eltérésekből adódó nominálási pótdíj és kiegyensúlyozási díj az Eladót terheli. A havi, heti és napi nominálás díját a Földgáz energia díj tartalmazza.

5. ÁTADÁSI ÉS ÁTVÉTELI KÖTELEZETTSÉG

5.1. A Vevőnek nincs átvételi kötelezettsége, a vételezés felső korlátja pedig a lekötött órai csúcsteljesítmény.

E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1117 Budapest, Infopark sétány 1.

Cégjegyzékszám: bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán 01-10-048540 szám alatt

03

Szerződésszám: MGD - - -v09

6. SZERZŐDÖTT MENNYISÉGEK ÉS TELJESÍTMÉNYEK

6.1. A szerződött mennyiséget és a szerződött teljesítményértékeket a Rendszerüzemeltető nyilvántartásának megfelelően az 1. sz. melléklet tartalmazza. A soron következő gázév tekintetében irányadó szerződött mennyiségeket és a teljesítményigényt a Felek a Vevő írásban közölt igényének és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően módosíthatják. Amennyiben a Vevő nem jelent be írásban igényt a szerződött mennyiségek, illetve a teljesítményigény módosítására vonatkozóan, úgy Szállítási Időszakra megadott mennyiségek és teljesítmények maradnak érvényben.

6.2. Az Eladó a Vevő ellátása érdekében az együttműködő földgázrendszeren szállítási, elosztási és tárolási kapacitásokat köt le, melyek után a Vevő köteles megfizetni a rendszerhasználati díjakat.

6.3. A Vevő vásárolt kapacitásának a mértékét a Csatlakozási szerződés tartalmazza.

6.4. Amennyiben Eladó tudomására jut, hogy a Szerződés 1. sz. mellékletében rögzített, a rendszerhasználati díj számítás alapját képező adatok közül bármelyik nem felel meg a valóságnak, Eladó jogosult a valós adatok alapján a rendszerhasználati díjakat újra kalkulálni és a Vevő értesítése mellett visszamenőlegesen is érvényesíteni. Az ennek okán történő díjmódosítás nem jelenti a Szerződés módosítását, így a Felek közös megegyezése sem szükséges.

7. A SZÁMLÁZÁSRA, FIZETÉSRE ÉS ELSZÁMOLÁSRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

7.1. A fix rendszerhasználati díj esetében Eladó a számláját a tárgyhónapot megelőző hónapban állítja ki a Szerződés 1. sz. mellékletében rögzített, a felhasználási hely(ek) kiszolgálásához szükséges kapacitások és a fix rendszerhasználati díj mértéke alapján – figyelemmel a 2.4. pontban foglaltakra - az adott gázévre meghatározott éves díj 1/12-ed részéről. A fix rendszerhasználati díj számlafizetési határideje a számla kiállítás időpontját követő hónap 1. naptári napja. Az Alapdíj esetében Eladó a számláját a tárgyhónapot követő hónapban állítja ki a Szerződés 1. sz. mellékletében rögzített díj 1/12-ed részéről – figyelemmel a 2.4. pontban foglaltakra. Az Alapdíj számlafizetési határideje megegyezik a 7.2. pontban szereplő Gázdíj fizetési határidejével.

7.2. A Gázdíj a Vevő által az elszámolási időszakban átvett földgáz mennyiség és a földgáz energia díj szorzataként kerül meghatározásra. A Gázdíjat, illetve a forgalomarányos rendszerhasználati díjakat tartalmazó számláját az Eladó a tárgyhónapot követő hónapban állítja ki, fizetési határideje a számla kiállításától számított naptári nap.

7.3. A terhelőlevelek (esetleges pótdíj, kötbér, késedelmi kamat) fizetési határideje a bizonylat kiállításától számított 15. naptári nap.

7.4. A Gázdíj és a forgalomarányos rendszerhasználati díjak tekintetében a számla alapja a 100 m³/h feletti névleges (össz)teljesítményű gázmérővel és legalább 3131 MJ/h kapacitáslekötéssel rendelkező felhasználási helyek esetén a mérésen alapuló, a Rendszerüzemeltető által közölt mennyiség. A 100 m³/h vagy az alatti névleges (össz)teljesítményű gázmérővel rendelkező felhasználási helyek esetén a Vevő által közölt mérőállásokból képzett mennyiség (diktálás), ennek hiányában pedig a fogyasztási profil alapján a szerződött mennyiségből meghatározott mennyiség.

7.5. A szagosítási díjat egyetemes szolgáltatásra nem jogosult Vevő esetén a forgalomarányos rendszerhasználati díjat tartalmazó számla, míg egyetemes szolgáltatásra jogosult Vevő esetén a Gázdíjat tartalmazó számla tartalmazza.

7.6. A Felek határozott idejű elszámolásban állapodnak meg, a számlázási időszak egy hónap.

A 100 m³/h vagy az alatti névleges (össz)teljesítményű gázmérővel rendelkező felhasználási helyek esetében a földgáz tekintetében az éves elszámolás alapja a Rendszerüzemeltető által leolvasott mérőállásokból képzett mennyiség. A forgalomarányos rendszerhasználati díjak tekintetében az elszámolás alapja a Rendszerüzemeltető által leolvasott mérőállásokból képzett mennyiség. Az elszámoló számla tekintetében a 7.2. pontban foglaltak megfelelően irányadók.

7.7. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén az Eladó végszámlát bocsát ki, a végszámlán a GET Vhr. 26/A. § (6) és (7) bekezdések alapján meghatározott mérőállás képezi az elszámolás alapját.

7.8. Az Eladó a számla eredeti példányát postai úton küldi meg a Vevő által megadott számlafogadási címre. Amennyiben a számlafogadási címe megváltozik, a Vevő köteles erről az Eladót haladéktalanul értesíteni.

7.9. A Vevő a fizetendő összegeket a számlán feltüntetett pénznemben köteles az Eladó részére az alábbiakban meghatározott fizetési mód szerint megfizetni. Banki átutalás esetén a Vevő köteles az Eladó adatai között meghatározott bankszámlájára átutalni, továbbá köteles a kiegyenlítésre kerülő számla sorszámát az átutalás közlemény rovatában feltüntetni.

Fizetési mód:

E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1117 Budapest, Infopark sétány 1.

Cégjegyzékszám: bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán 01-10-048540 szám alatt

04

Szerződésszám: MGD -v09

8. KOCKÁZATI BESOROLÁS

8.1. Eladó jogosult a Vevőt belső minősítési rendszere alapján a szerződés kötést megelőzően értékelni, minősítése alapján kategóriákba sorolni. Ezen értékelés eredményeképpen Eladó jogosult a Szerződés aláírásától elállni.

8.2. Eladó jogosult a Vevőt – annak fizetési szokásai alapján – kockázati kategóriába sorolni, és a kockázati besorolást az Üzletszabályzatban foglaltak szerint módosítani a Szállítási Időszak alatt. Amennyiben kockázati besorolás negatív irányú változása következtében az Eladó a Vevőt csak előre fizetés mellett látja el, az Eladó a számláját a tárgyhónapot megelőző hónap 5. munkanapján állítja ki 15 napos fizetési határidővel.

9. KAPCSOLATTARTÁS

9.1. A kapcsolattartók adatait a Felek adatai tartalmazzák.

10. EGYÉB RENDELKEZÉSEK, MELLÉKLETEK

10.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés annak mellékleteivel együtt képezi a Felek közötti teljes megállapodást, és a Szerződés aláírása hatályon kívül helyez minden korábbi, a Szerződés tárgyával kapcsolatos szóbeli vagy írásbeli értelmezést, intézkedést, állítást vagy megállapodást a Felek között. A Felek kölcsönösen kizárják az iparágban esetlegesen alkalmazott szokások alkalmazását, ezek nem képezik részét a Szerződésnek.

10.2. A Vevő kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy a piaci árak változhatnak, és a Szerződést erre tekintettel kötötte meg.

10.3. A szerződésszegésért való felelősségre a mindenkor hatályos Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadóak. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződés megszegéséből adódó felelősségük nem terjed ki a következménykárok, az elmaradt jövedelem, hasznok és jó hírnév megsértésével esetlegesen okozott kár megtérítésére. A Szerződés megsértése miatt okozott kár Eladó általi megtérítésének összege nem haladhatja meg a Vevő egy havi átlagfogyasztásának 12-szeres értékét (a kártérítési kötelezettség felső határa). A jelen pontban foglaltak semmilyen módon nem értelmezhetők oly módon, hogy az bármelyik Fél bűncselekménnyel, szándékosan okozott kárt, továbbá az életet, testi épséget vagy egészséget megkárosító szerződésszegésért való felelősségét korlátozná vagy kizárná.

10.4. A Felek törekednek a vitás kérdések egymás közötti békés úton történő rendezésére. A békés úton nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére a Felek a Budai Központi Kerületi Bíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

10.5. A Vevő a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy az Éves szezonális igazolás igénylési, éves igény-bejelentési, extrakapacitás igénylési és nominálási szabályzatot megismerte, az abban foglaltakat tudomásul veszi, és azt magára nézve kötelezőnek ismeri el.

10.6. A Vevő kijelenti, hogy az Eladó által éves szezonális igazolás igénylés, éves igénybejelentés, extra kapacitásigénylés benyújtása, illetve nominálás megadása érdekében a honlapján (www.e2hungary.hu) biztosított webes felületen (továbbiakban: „Felület”) a Vevő képviseletében az alábbi személy jogosult jognyilatkozat megtételére:

Képviseletre jogosult személy neve:	Képviseletre jogosult személy elektronikus levelezési címe:

Szerződésszám: MGD

-v09

10.7. Vevő a Szerződés aláírásával hozzájárul, hogy az Eladó a Felületre történő első belépéshez szükséges felhasználó nevet és jelszót a 10.6. pontban meghatározott, képviselőre jogosult személy részére elektronikus úton megküldje. Vevő a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben a 10.6. pontban meghatározott, képviselőre jogosult személy személyében vagy elektronikus levelezési címében változás következik be, akkor köteles azt haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) naptári napon belül az Eladó részére bejelenteni.

10.8. Vevő a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Felületen megadott igénybejelentés, nominálás a Vevő által megtett, kötelező érvényű jognyilatkozatnak minősül.

10.9. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. sz. melléklet: Felhasználási helyenként rögzített szerződéses adatok
2. sz. melléklet: Tulajdonosi nyilatkozat kapacitás-lekötési jog átadásáról
3. sz. melléklet: Általános Szerződési Feltételek (az Üzletszabályzat részeként megtalálható az Eladó honlapján: www.e2hungary.hu).

A jelen Szerződés – amely a Felek számának megfelelő, egymással szó szerint megegyező példányban készült – valamennyi oldalát a Felek elolvasás és értelmezés után, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt, kellően meghatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag írták alá.

Kelt, _____, _____ év _____ hó _____ nap

A Vevő részéről:

ph., aláírás
(nyomtatott név is)
(cégnév)

ph., aláírás
(nyomtatott név is)
(cégnév)

Az Eladó részéről:

Kracsencsics Roland
vezérigazgató
E2 Hungary Zrt.

Tordai Péter
pénzügyi igazgató
E2 Hungary Zrt.

E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1117 Budapest, Infopark sétány 1.

Cégjegyzékszám: bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán 01-10-048540 szám alatt

06

XIV. NAPIREND:

A Képviselő-testületi tagok által a 2017. szeptember 19-én kelt levélben felvetett témákkal kapcsolatos tájékoztató /írásban/

Előadó: Nagy Szilárd polgármester

(tájékoztatók jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Nagy Szilárd polgármester ismertette az előterjesztést, szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy a Képviselő-testület hat kérdést tett fel írásban, melyre az tájékoztatókat a meghívóval mindenki megkapta, két kérdésre a válasz az 1. és a 2. napirendi pont tájékoztatója.

Kérdést tett fel: Kozák Ferencné, Németh Lajos és Csabainé Bártfai Margit képviselő tagok.

A feltett kérdésekre Nagy Szilárd polgármester és Pozsa Sándorné gazdaságvezető adott választ, melyet a kérdést feltevő és a Képviselő-testület egyöntetűen elfogadott.

Hozzászólás:

Németh Lajos képviselő tag: Azért kérdeztek az alpolgármester feladatairól, mert a képviselő tagoktól érdeklődnek a lakosok, hogy dolgozik-e a polgármester és sokszor azt hallják vissza, hogy a polgármester helyett sok mindent Kozák Ferencné csinál, ezért szerették volna tisztázni ezt a helyzetet.

A testület tagjainak a lakosság felé is van egy felelősségük, hogy beszámoljanak az Önkormányzat helyzetéről. A faluban azt is beszéljük, hogy a közmunka programmal bajok vannak. A hévízkút helyzetéről is és az önkormányzat tulajdonában lévő gépjármű használatáról is beszélni kell.

Nagy Szilárd polgármester: Április 18-tól elment szabadságra, mivel sok szabadnapja volt még hátra az évből, amelyet nem vett ki. Letöltött belőle néhány hetet, utána folytatta a munkáját. Később egészségügyi kivizsgálás miatt kellett szabadságra mennie két hétre. Ezekben az időszakokban alpolgármester asszony végezte el a munkahelyi feladatait.

A közmunkaprogramban valóban vannak hiányosságok, azok az emberek, akik helyt tudnak állni a munkaerőpiacon, azok elmennek másik munkahelyre. Vannak olyan napi feladatok, amelyeket csak hozzáértő emberekkel tudnak elvégezteni.

Hévízkúttal kapcsolatban bízunk abban a pályázatban, ami véglegesen megoldaná a víz elvezetését.

2013. novemberében szerződést kötött a Képviselő-testület egy külsős cég ügyvezetőjével és a szerződésben vállalta, hogy határidőn belül a szaktanácsadásával meg tudják oldani a víz végső elvezetését is, de ez nem történt meg. Elmondja, hogy nyilván a felelősség az övé, mivel ő ír alá mindent. Az Önkormányzatra maradt ez a feladat, amit meg kell oldaniuk.

Pozsa Sándorné gazdaságvezető: A gépjárműveket kölcsön-adási szerződéssel adják oda. Az üzemanyagot mindenkinek ki kell fizetnie, ha sofőrrel viszik el a gépkocsit, akkor pluszban a gépkocsivezető óra díját is hozzászámolják.

Csabainé Bártfai Margit képviselő tag: Kéri polgármester urat, hogy jobban figyeljen oda a gépkocsi karbantartására és a közfoglalkoztatottak munkájára

Ezután Nagy Szilárd polgármester kéri az előterjesztés elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igenlő szavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

109/2017.(X.26.) Kt.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testületi tagok által a 2017. szeptember 19-én kelt levélben felvetett témákkal kapcsolatos tájékoztatás

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közmunkaprogram helyzetéről, az alpolgármester jogállásáról, feladatairól, az önkormányzat tulajdonát képező gépjárművek, eszközök használatáról, kölcsönadásáról és a Kengyel Községi Víziközmű-társulat működéséről szóló tájékoztatót **e l f o g a d j a**.

Erről értesül:

1. Nagy Szilárd polgármester
2. Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
3. Képviselő-testület tagjai
4. Irattár

XV. NAPIREND:

A 129/2016.(XII.12.) határozat módosításáról

A Citroen Jumper kishaszon gépjármű értékesítésre történő kijelölésének visszavonásáról /szóban/

Előadó: Nagy Szilárd polgármester

Nagy Szilárd polgármester úr szóbeli előterjesztésként elmondja, hogy a Képviselő-testület a 129/2016.(XII.12.) Kt. határozattal a Citroen Jumper gépjárművet értékesítésre kijelölte, de mivel erre a gépjárműre az Önkormányzat feladatainak ellátásához szükség van, ezért az eladástól el kellene állni. Javasolja, hogy a Citroen Jumper kishaszon gépjármű értékesítésre történő kijelölésének visszavonását. Kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a Citroen Jumper gépjármű megtartása mellett.

Pozsa Sándorné gazdaságvezető elmondja, hogy ha az Önkormányzatnak szüksége van a Citroen Jumper gépjárműre és amennyiben megtartjuk, akkor meg kell javítatni.

Nagy Szilárd polgármester úr kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdést tett fel: Csabainé Bártfai Margit képviselő tag.

A feltett kérdésre Pozsa Sándorné gazdaságvezető adott választ.

Hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Nagy Szilárd polgármester az előterjesztést szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

110/2017.(X.26.) Kt.

H a t á r o z a t

A 129/2016.(XII.12.) határozat módosításáról

A Citroen Jumper kishaszon gépjármű értékesítésre történő kijelölésének visszavonásáról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező **Citroen Jumper kishaszon gépjárművet nem**

kívánja értékesíteni, ezért a 129/2016.(XII.12.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

a Kengyel Község nemzeti vagyonáról szóló 7/2012.(IV.27.) önkormányzati rendeletének 19.§-a alapján értékesítésre kijelöli az alábbi gépkocsit:

1. Fiat Ducato 9 szem kisbusz

A gépkocsikat fel kell értékelteni, és az ott megállapított értéken, vagy csak a fölött lehet értékesíteni.

Az értékesítés lebonyolítását a fenti rendelet 20§ (2) bekezdésében foglaltak szerint kell végrehajtani.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: Nagy Szilárd polgármester

Kengyeli Polgármesteri Hivatal Pénzügy csoportja

Erről értesül:

1. Nagy Szilárd polgármester
2. Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
3. Irattár

Mivel több napirend nincs, Nagy Szilárd polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

K.m.f.

Nagy Szilárd
polgármester

Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző