

T Á R G Y M U T A T Ó

KENGYEL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2018. május 31-én megtartott rendkívüli NYÍLT ülés jegyzőkönyvéhez

63/2018.(V.31.) Kt. Hat.	A napirendi pontokra tett javaslatról
64/2018.(V.31.) Kt. Hat.	Közbeszerzési Szabályzat elfogadása
65/2018.(V.31.) Kt. Hat.	TOP-1.1-3-15 Helyi gazdaságfejlesztés beruházással kapcsolatos ajánlati felhívás elfogadására
66/2018.(V.31.) Kt. Hat.	TOP-1.1-3-15 Helyi gazdaságfejlesztés beruházással kapcsolatos a közbeszerzési eljárás megindítására
67/2018.(V.31.) Kt. Hat.	TOP-4.2.1-15 szociális alapszolgáltatások fejlesztésével kapcsolatos ajánlati felhívás elfogadására
68/2018.(V.31.) Kt. Hat.	TOP-4.2.1-15 szociális alapszolgáltatások fejlesztésével kapcsolatos a közbeszerzési eljárás megindítására
69/2018.(V.31.) Kt. Hat.	a Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak megválasztásáról
70/2018.(V.31.) Kt. Hat.	A Kengyel 4/32 hrsz terület bérbeadásáról

-0-0-0-0-0-0-0-0-0-

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. május 31-én, 14:30 órakor megtartott rendkívüli **NYÍLT** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: Nagy Szilárd polgármester, valamint
Kozák Ferencné, Németh Lajos, Csabainé Bártfai Margit, Varga Márta és Oravecz Mihály
testületi tagok.

Bejelentéssel van távol: Guttyán Edina_ testületi tag

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Dr. Bartók László	az önkormányzat helyettesítő jegyzője
Pozsa Sándorné	az önkormányzat gazdaságvezetője

Jegyzőkönyvvezető

Kozákné Mikus Anikó ügyintéző

Nagy Szilárd polgármester üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott testületi tagok közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Nagy Szilárd polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó alapján.

A napirendekre vonatkozó írásos anyagot a meghívóval, valamint az ülés előtt mindenki megkapta.

A Képviselő-testület az ülés napirendjére tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igenlő szavazattal, egyöntetűen az alábbi határozatot hozta.

63/2018.(V.31.) Kt.

H a t á r o z a t

A napirendi pontokra tett javaslatról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Napirendi pontokra tett javaslatot **e l f o g a d j a .**

N y í l t ü l é s :

1. Közbeszerzési Szabályzat elfogadása

Előadó: Nagy Szilárd polgármester

2. TOP beruházásokkal kapcsolatos ajánlati felhívásokkal és a közbeszerzési eljárások megindításával kapcsolatos döntés

Előadó: Nagy Szilárd polgármester
Pozsa Sándorné gazdaságvezető

3. A Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Nagy Szilárd polgármester

4. Kengyel 4/32 hrsz.-ú terület bérbeadásával kapcsolatos döntés

Előadó: Pozsa Sándorné gazdaságvezető

I. NAPIREND:

Közbeszerzési Szabályzat elfogadása /írásban/

Előadó: Nagy Szilárd polgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Nagy Szilárd polgármester ismertette az előterjesztést. Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy 2018. áprilisban módosult a közbeszerzésekről szóló törvény, ezért szükséges a Kengyel Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának aktualizálása.

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző elmondja, hogy az elektronikus közbeszerzési rendszer ez év áprilisától kötelező. Ezt is bele kellett helyezni az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatába.

A polgármester úr kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Nagy Szilárd polgármester az előterjesztést szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igenlő szavazattal egyöntetűen az alábbi határozatot hozta.

64/2018.(V.31.) Kt.

H a t á r o z a t

Közbeszerzési Szabályzat elfogadása

Kengyel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 27. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Kengyel Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát a melléklet szerint elfogadja

Ezzel egyidőben az önkormányzat a 27/2017.(III.29.) Kt határozatát hatályon kívül helyezi.

Erről értesül:

Nagy Szilárd polgármester
Dr. Bartók László helyettes jegyző
Képviselőtestület tagjai
Iráttár

Kengyel Községi Önkormányzat Közbeszerzési szabályzata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

II. NAPIREND:

TOP beruházásokkal kapcsolatos ajánlati felhívásokkal és a közbeszerzési eljárások megindításával kapcsolatos döntés /írásban/

Előadó: Nagy Szilárd polgármester
Pozsa Sándorné gazdaságvezető
(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pozsa Sándorné gazdaságvezető ismertette az előterjesztést, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Nagy Szilárd polgármester kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdést tett fel: Németh Lajos és Kozák Ferencné képviselő tagok.

A feltett kérdésekre Pozsa Sándorné gazdaságvezető és Dr. Bartók László helyettesítő jegyző adott választ, melyet a kérdést feltevők és a Képviselő-testület egyöntetűen elfogadott.

Hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Nagy Szilárd polgármester a TOP-1.1-3-15 Helyi gazdaságfejlesztés beruházással kapcsolatos ajánlati felhívás elfogadására vonatkozó határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igenlő szavazattal egyöntetűen az alábbi határozatot hozta.

65/2018.(V.31.) Kt.

H a t á r o z a t

TOP-1.1-3-15 Helyi gazdaságfejlesztés beruházással kapcsolatos ajánlati felhívás elfogadására

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.1-3-15 Helyi gazdaságfejlesztés beruházással kapcsolatos ajánlati felhívást jóváhagyja, elfogadja, a melléklet szerint

Erről értesül:

Nagy Szilárd polgármester

Dr. Bartók László helyettes jegyző

Iráttár

Az ajánlati felhívás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Polgármester úr a TOP-1.1-3-15 Helyi gazdaságfejlesztés beruházással kapcsolatos a közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igenlő szavazattal egyöntetűen az alábbi határozatot hozta.

66/2018.(V.31.) Kt.

H a t á r o z a t

TOP-1.1-3-15 Helyi gazdaságfejlesztés beruházással kapcsolatos a közbeszerzési eljárás megindítására

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.1-3-15 Helyi gazdaságfejlesztés beruházással kapcsolatos közbeszerzési eljárást megindítja.

Az eljárás során az ajánlati felhívást az alább gazdasági szereplőknek megküldi:

1. Profiter Machine Kft. (5137 Jászkisér, Madách tér 8.)
2. Akviron Kft. (5000 Szolnok, Hunyadi János utca 24.)
3. Geogép Kft. (5100 Jászberény, 2413/2.hrsz)
4. LISZNYAI KFT. (5420 Túrkeve, Szabadság u. 7.)
5. Szinten Tartó Szolgáltató Szociális Szövetkezet (5091 Tószeg, Várkonyi út 18.)

Erről értesül:

Nagy Szilárd polgármester
Dr. Bartók László helyettes jegyző
Irártár

Polgármester úr a TOP-4.2.1-15 szociális alapszolgáltatások fejlesztésével kapcsolatos ajánlati felhívás elfogadására vonatkozó határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igenlő szavazattal egyöntetűen az alábbi határozatot hozta.

67/2018.(V.31.) Kt.

H a t á r o z a t

TOP-4.2.1-15 szociális alapszolgáltatások fejlesztésével kapcsolatos ajánlati felhívás elfogadására

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-4.2.1-15 szociális alapszolgáltatások fejlesztésével kapcsolatos ajánlati felhívást jóváhagyja, elfogadja a melléklet szerint.

Erről értesül:

Nagy Szilárd polgármester
Dr. Bartók László helyettes jegyző
Irártár

Az ajánlati felhívás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Polgármester úr TOP-4.2.1-15 szociális alapszolgáltatások fejlesztésével kapcsolatos a közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igenlő szavazattal egyöntetűen az alábbi határozatot hozta.

68/2018.(V.31.) Kt.

H a t á r o z a t

TOP-4.2.1-15 szociális alapszolgáltatások fejlesztésével kapcsolatos a közbeszerzési eljárás megindítására

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-4.2.1-15 szociális alapszolgáltatások fejlesztésével kapcsolatos közbeszerzési eljárást megindítja.
Az eljárás során az ajánlati felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek megküldi:

1. Akviron Kft. (5000 Szolnok, Hunyadi János utca 24.)
2. Profiter Machine Kft. (5137 Jászkisér, Madách tér 8.)
3. Gyémánt Építő Kft. (1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 25/A. fszt. 1.)
4. LISZNYAI KFT. (5420 Túrkeve, Szabadság u. 7.)
5. Szinten Tartó Szolgáltató Szociális Szövetkezet (5091 Tószeg, Várkonyi út 18.)

Erről értesül:

Nagy Szilárd polgármester
Dr. Bartók László helyettes jegyző
Irattár

III. NAPIREND:

A Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása /írásban/

Előadó: Nagy Szilárd polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy szilárd polgármester az előterjesztést ismertette, szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy három szakembert kell Közbeszerzési Bíráló Bizottságba delegálni. egy felsőfokú végzettségű személyt, egy felsőfokú műszaki végzettségű személyt és egy felsőfokú jogászt.

Nagy Szilárd polgármester kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezután Nagy Szilárd polgármester az előterjesztést szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igenlő szavazattal egyöntetűen az alábbi határozatot hozta.

69/2018.(V.31.) Kt.

H a t á r o z a t

a Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak megválasztásáról

Kengyel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 27. § (4) bekezdése alapján, a Közbeszerzési Bíráló Bizottság összetételét a TOP pályázatokkal kapcsolatos közbeszerzések esetén az alábbiakban határozza meg:

Pozsa Sándorné gazdaságvezető

Dr. Kerekes Ferenc ügyvezető DEBKÖZ Közbeszerzési Kft.
4032 Debrecen, Poroszlai u. 27.

Pálinkás István építészmérnök, 5000 Szolnok, Jókai u. 12.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Nagy Szilárd polgármester

Értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai helyben
2. Dr. Bartók László jegyző
3. Pozsa Sándorné gazdaságvezető
4. Pálinkás István 5000 Szolnok, Jókai út 12.
5. Dr. Kerekes Ferenc ügyvezető 4032 Debrecen, Poroszlai út 27.
6. Irattár

IV. NAPIREND:

Kengyel 4/32 hrsz.-ú terület bérbeadásával kapcsolatos döntés /írásban/

Előadó: Pozsa Sándorné gazdaságvezető
(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pozsa Sándorné gazdaságvezető az írásos előterjesztést ismertette, szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Nagy Szilárd polgármester kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdést tett fel: Oravecz Mihály, Varga Márta és Csabainé Bártfai Margit képviselő tagok.

A feltett kérdésekre Pozsa Sándorné gazdaságvezető adott választ, melyet a kérdést feltevők és a Képviselő-testület egyöntetűen elfogadott.

Hozzászólás:

Kozák Ferencné képviselő tag: Nem szeretne szavazni ennen a döntésnél.

Amikor segítség kellett az Önkormányzatnak, akkor a Saturnus Wood Kft.-hez lehet fordulni.

Varga Márta képviselő tag: Természetesen adjuk bérbe a vállalkozónak, mert jobb, hogy ha kezelve van, mint ha parlagon állna. Ezzel csak egy problémája van, hogy akkor már ez az útszakasz is sajnos tönkre fog menni, mint a másik útszakasz, mert sajnos ahol a vállalkozó gazdálkodik az a rész járhatatlan.

Kozák Ferencné képviselő tag: Ahol most gazdálkodik a vállalkozó azt az útszakaszt meg akarja csinálni.

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző: A bérleti szerződésbe bele kell foglalni, hogy köteles a bérelt terület környékét rendben tartani és amennyiben kárt okoznak a gépek az úton, helyre kell állítania.

Oravecz Mihály képviselő tag: Meg kellene határozni, hogy a tönkretett útszakaszt 1 éven belül csinálja meg. Arra gondol, hogy fogalmazzák bele, hogy a vállalkozó rakja rendbe az utat és utána a fenntartásáról is gondoskodik, akkor 1 éven vagy fél éven belül rakja rendbe.

Nagy Szilárd polgármester az előterjesztést szavazásra bocsátja és javasolja, hogy a szerződésbe fogalmazzák bele, hogy 2018. szeptember 30-ig a 4/6 hrsz előtti útszakaszt helyre állítja és a 4/32 hrsz terület környékét karbantartja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igenlő szavazattal és 1 tartózkodás mellett alábbi határozatot hozta.

70/2018.(V.31.) Kt.

H a t á r o z a t

A Kengyel 4/32 hrsz terület bérbeadásáról

Kengyel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kengyel 4/32 hrsz önkormányzati tulajdonú területet, a Saturnus Wood Kft részére 15 évre időtartamra bérbe adja

A bérleti díj éves összegét 200.000,- Ft + ÁFA-ban, azaz Kettőszázezer forint + ÁFA-ban állapítja meg..

Felhatalmazza Nagy Szilárd polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Nagy Szilárd polgármester
Határidő: 2018. június 15.

Erről értesül:

1. Nagy Szilárd polgármester
2. Dr. Bartók László jegyző
3. Saturnus Wood Kft Bp
4. Irattár

Napirenden kívüli hozzászólás:

Nagy Szilárd polgármester úr: Oravecz Mihály képviselő tag 2018. május 30-án a Tiszaföldvári Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság közgyűlésén vett részt.

A 2018. május 28-i ülésen a Polgárörök beszámolója tárgyalásakor szó esett róla, hogy támogatni kellene őket, de elmondták, hogy az Önkormányzat nem tudja támogatni az egyesületet, mivel a Tiszaföldvári tűzoltóság hozzájárulási díja van be tervezve a költségvetésbe. Ekkor jött az a javaslat az Oravecz Mihály képviselőtől, hogy írjon egy levelet a Tiszaföldvári Tűzoltóságnak, ami meg is történt.

Oravecz Mihály képviselő tag: Polgármester úrtól kapott e-mailben megkapta a közgyűlés teljes anyagát, a tűzoltóság 2017. évi pénzügyi beszámolóját és 2018. évi költségvetésének módosítását. Polgármester úr írt a tűzoltóságnak arról, amit javasoltunk a 2018. május 28-i ülésen, hogy versenyeztessük meg ezt a történetet. Ott az ülésen azt mondták, hogy ez nem egy járható út. Meg van, hogy lakosság száma szerint mennyi a kiosztott fejpénz, gyakorlatilag kvóta, amiket hozzájárulásként a fenntartási költséghez mindenféleképpen hozzá kell raknia az Önkormányzatnak. Nem választható opció, hogy nem adunk. Ez behajtható bírósági úton és meg is lépik, amennyiben az Önkormányzatunk nem nyitott arra, hogy ezt a közteherviselést bevállaljuk, ha nem mutatunk fizetési hajlandóságot. Teljesen jó indulatúak, teljesen korrektek voltak és tájékoztattak. Láttam a felháborodást, hogy nagyon rosszul viselik, mert ez anyagilag a tűzoltóságot pluszként érintheti. 4,5 millió forintról van szó, ami esetleg követelhető és behajtható, amit jogi útra is terel a tűzoltóság abban az esetben, hogy ha Önkormányzatunk nem mutat fizetési hajlandóságot. Új vezetés van a Tűzoltóságnál, újfajta szemlélet és látszik, hogy nincs olyan opció, hogy ebből ki lehet maradni vagy részletekben más összeggel hozzájárulni ehhez a dologhoz. A Tűzoltóság kérése, hogy ezt fontolja meg a Képviselő-testület. Arról tájékoztatták, hogy Törökszentmiklós nem ajánlhatja ki kevesebbé az éves díjakat.

Gazdaságvezetőtől tudja, hogy erre van egy elkülönített összeg a civilszervezetek részére benne van a költségvetésbe. Javasolja, még a Tűzoltóság nem akarja jogi útra terelni ezt a dolgot, hogy fizesse ki az Önkormányzat. Ez egy szükséges teher, amit az Önkormányzatunknak be kell vállalni és be kell hogy kalkulálja. Más civilszervezetek támogatásában gondolkodott az Önkormányzat, ahhoz más forrást kell keresni. Ha meg van rá a fedezet akkor javasolja, hogy fizessük ki a Tűzoltóságnak ezt a hozzájárulási díjat.

Pozsa Sándorné gazdaságvezető: Hogy a költségvetésbe be van tervezve, ez nem azt jelenti, hogy azonnal meg van rá fedezet, ezt be kell ütemezni. Akkor tud az Önkormányzatunk fizetni, amikor a költségvetés megengedi.

Oravecz Mihály képviselő tag: Nyilatkozunk már arról, hogy gyakorlatilag az Önkormányzatnak szándékában áll fizetni. Véleménye szerint azzal kapcsolatban is meg lehet állapodni velük, hogy amikor erre fedezett van teljesítve lesz. Úgy látja nincs választási lehetősége az Önkormányzatunknak.

Kozák Ferencné alpolgármester: A befizetési kötelezettség december 31-ig szól, tehát Önkormányzatunk nincs elmaradva.

Pozsa Sándorné gazdaságvezető: 4.300.000 ft egy régi tartozás. Amikor az önkormányzat 2015-ben arról nyilatkozott, hogy nem kívánja támogatni a Tűzoltóságot, akkor kaptuk válaszként, az értesítést a régi tartozásról (ez akkor megállapodás alapján nem lett fizetve).

Varga Márta képviselő tag: Azt nem érti miért a Tiszaföldvári tűzoltósághoz tartozik Kengyel, amikor semmi mással például az ügyelet sem nem tartozik oda.

Oravecz Mihály képviselő tag: Azzal magyarázták, hogy a megye és országosan is leosztják. Ezeket a katasztrófavédelmi szempontokat veszik figyelembe, hány vasúti átjáró van, a kiérkezési idő és több olyan dolog, ami szakmai rálátást igényelt és ezek alapján határozták meg a területeket.

Kozák Ferencné alpolgármester asszony: Amikor itt volt Tiszaföldvár polgármestere, akkor elmondta, hogy amennyiben a hozzájárulási díjat ezentúl kifizetjük, akkor eltekintenek a korábbi évek fizetési kötelezettségétől, de ez írásban nincs meg. Nincs meg a belépésről a megállapodás sem.

Amikor a közgyűlésen a költségvetést tárgyalták akkor jegyzőkönyvbe elmondta, nyilatkozta, hogy Önkormányzatunk a hozzájárulási díjat hajlandó kifizetni, de az első félévben ezt nem tudja teljesíteni, mivel nincsen fedezete, de az év folyamán rendezni fogja.

Varga Márta képviselő tag: Tegyük tisztában ezt a szerződést rendesen.

Oravecz Mihály képviselő tag: Lássuk mi alapján vagyunk kapcsolatban velük.

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző: Meg lehet levélben írni a Tiszaföldvári Tűzoltó Parancsnokságnak, hogy az idei költségvetésbe a hozzájárulás díja be van tervezve, ezzel a kiadással a Képviselő-testület számolt és ez ebben az évben átutalásra is kerül.

Mivel több napirend nem hangzott el, Nagy Szilárd polgármester megköszöni a megjelenést az ülést berekeszti.

K.m.f.

Nagy Szilárd
polgármester

Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző