

## T Á R G Y M U T A T Ó

### KENGYEL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2014. június 13-án megtartott rendkívüli ülés jegyzőkönyvéhez

71/2014.(VI.13.) Kt. Hat.	A napirendi pontokra tett javaslatról
72/2014.(VI.13.) Kt. Hat.	a Törökszentmiklós Térsége Víz-Csatornamű Kft.-ben lévő Kengyel Községi Önkormányzat tulajdonát képező üzletrész értékesítéséről
10/2014.(VI.14.) Önk.rend.	A helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendelet módosításáról
74/2014.(VI.13.) Kt. Hat.	KÖZVIL részvények értékesítésére, 5 éves megállapodás megkötésére
75/2014.(VI.13.) Kt. Hat.	„Önkormányzat és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával Kengyel Községben – építési beruházás beszerzés ” közbeszerzési eljárás kiírására

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. június 13-án, 12,00 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Községháza, kisterme

Jelen vannak: Nagy Szilárd polgármester, valamint  
Kozák Ferencné, Németh Lajos, Bódi Marianna, Kovács Gyula, Csabainé Bártfai Margit és  
Varga Márta testületi tagok.

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:  
Dr. Fekete Nóra az önkormányzat jegyzője

Nagy Szilárd polgármester üdvözlöi a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testületi tagok teljes létszámmal megjelentek /100%/, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Nagy Szilárd polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó alapján azzal a kiegészítéssel, hogy az 2. napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja meg a Képviselő-testület, valamint a Képviselő-testület még egy napirendet tárgyaljon meg:

5. *„Önkormányzat és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával Kengyel Községben – építési beruházás beszerzés ” közbeszerzési eljárás kiírására*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a fenti napirendre tett javaslatot.

A napirendekre vonatkozó írásos anyagot a meghívóval mindenki megkapta.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igenlő szavazattal, egyöntetűen az alábbi határozatot hozta.

**71/2014.(VI.13.) Kt.**

**H a t á r o z a t**

**A napirendi pontokra tett javaslatról és az ülés zárt üléssé nyilvánításáról**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Napirendi pontokra tett javaslatot **e l f o g a d j a .**

A 1. napirendi pontot a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 12.§ (4) a.) pontjában foglaltak szerint **zárt üléssé nyilvánítja.**

### **N A P I R E N D E K :**

#### **Nyílt ülés**

1. **Előterjesztés a Törökszentmiklós Térsége Víz-Csatornamű Kft.-ben lévő Kengyel Községi Önkormányzat tulajdonát képező üzletrész értékesítéséről /írásban/**  
**Előadó: Nagy Szilárd polgármester**

#### **Zárt ülés**

2. **Előterjesztés a „Közétkeztetés nyújtása vállalkozási szerződés keretében”– hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás eredményhirdetéséhez /írásban/**  
**Előadó: Nagy Szilárd polgármester**

## Nyílt ülés

3. Előterjesztés a helyi iparüzési adóról szóló 18/2012.(XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról /írásban/  
Előadó: Dr. Fekete Nóra jegyző
4. Előterjesztés a Közvilágításhoz kapcsolódó KÖZVIL részvények értékesítésére /írásban/  
Előadó: Nagy Szilárd polgármester
5. Előterjesztés a „Önkormányzat és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával Kengyel Községben – építési beruházás beszerzés ” közbeszerzési eljárás kiírására /írásban/  
Előadó: Nagy Szilárd polgármester

## **I. NAPIREND:**

### **Előterjesztés a Törökszentmiklós Térsége Víz-Csatornamű Kft.-ben lévő Kengyel Községi Önkormányzat tulajdonát képező üzletrész értékesítéséről /írásban/**

Előadó: Nagy Szilárd polgármester  
(az előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Nagy Szilárd polgármester ismertette az előterjesztést. Az írásos előterjesztéshez bővebb szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagy Szilárd polgármester az előterjesztést szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igenlő szavazattal, egyöntetűen az alábbi határozatot hozta.

**72/2014.(VI.13.) Kt.**

## **H a t á r o z a t**

### **a Törökszentmiklós Térsége Víz-Csatornamű Kft.-ben lévő Kengyel Községi Önkormányzat tulajdonát képező üzletrész értékesítéséről**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Törökszentmiklós Város Önkormányzatának vételi ajánlatát a Törökszentmiklós Térsége Víz-Csatornamű Kft.-ben lévő üzletrészének megvásárlására.

A Képviselő-testület az üzletrész 12 %-os értékének megfelelő 392.000 Ft, azaz Háromszázkilencvenkétezer forint vételárat elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Nagy Szilárd polgármester

Határidő: 2014. június 30.

Erről értesül:

1. Nagy Szilárd polgármester
2. Dr. Fekete Nóra jegyző
3. Törökszentmiklós Város Önkormányzata
4. Irattár

A Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2. napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalta.

### **III. NAPIREND:**

#### **Előterjesztés a helyi iparűzési adóról szóló 18/2012.(XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról /írásban/**

Előadó: Dr. Fekete Nóra jegyző  
(az előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Fekete Nóra jegyző asszony ismertette az előterjesztést. Az írásos előterjesztéshez bővebb szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

A polgármester úr kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdést tett fel: Bódi Marianna képviselő tag.

A feltett kérdésre Dr. Fekete Nóra jegyző asszony adott választ, melyet a kérdést feltevő és a Képviselő-testület egyöntetűen elfogadott.

Hozzászólás nem hangzott el.

Nagy Szilárd polgármester a helyi iparűzési adóról szóló 18/2012.(XI.30.) számú önkormányzati rendelet-tervezet módosítására vonatkozó előterjesztést szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igenlő szavazat mellett, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotja.

#### **Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2014.(VI.14.) önkormányzati rendelete**

##### **a helyi iparűzési adóról szóló 18/2012.(XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1 § (1) bekezdése alapján a következő rendeletet alkotja:

#### **1.§**

A rendelet 4.§ (5) bekezdéséből az alábbi szövegrész törlésre kerül: „az adóbevallás benyújtását követő év május 31-ig kell a helyi iparűzési adót megfizetniük”, helyébe az alábbi szövegrész lép: „az adóbevallás benyújtásával egyidejűleg május 31-ig kell a helyi iparűzési adót megfizetniük.”

#### **2.§**

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, az ezt követő napon pedig hatályát veszti.

Kengyel, 2014. június 13.

Nagy Szilárd  
polgármester

Dr. Fekete Nóra  
jegyző

#### **IV. NAPIREND:**

#### **Előterjesztés a Közvilágításhoz kapcsolódó KÖZVIL részvények értékesítésére /írásban/**

Előadó: Nagy Szilárd polgármester

(az előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Nagy Szilárd polgármester ismertette az előterjesztést. Az írásos előterjesztéshez bővebb szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

A polgármester úr kéri a testület tagjait, kérdéseiket tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagy Szilárd polgármester az előterjesztést szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igenlő szavazattal, egyöntetűen az alábbi határozatot hozta.

**74/2014.(VI.13.) Kt.**

**H a t á r o z a t**

#### **KÖZVIL részvények értékesítésére, 5 éves megállapodás megkötésére**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő -  
Testülete 5 éves megállapodást köt az ELMIB  
Csoporttal a Kengyel Községi Önkormányzat  
tulajdonában lévő KÖZVIL részvények évi bruttó  
580.000 Ft értékben történő értékesítésére, mely  
a Közvilágítási lámpatestek karbantartási üzemeltetési költségeit  
csökkenti.

A részvények értékesítése a saját tőkére jutó értékük  
50%-os árfolyamán történhet, azzal a kikötéssel,  
hogy az Önkormányzat birtokában maradó részvények  
mindenkor nyújtsanak fedezetet a település területén  
található közvilágítási eszközök értékére.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére, az Önkormányzat  
számára legkedvezőbb feltétellel.

Határidő:2014.szeptember 30.

Felelős: Nagy Szilárd polgármester

#### **Erről értesül:**

1. Nagy Szilárd polgármester
2. Dr. Fekete Nóra jegyző
3. KÖZVIL Zrt.
4. Irattár

## **V. NAPIREND:**

### **Előterjesztés a „Önkormányzat és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával Kengyel Községben – építési beruházás beszerzés ” közbeszerzési eljárás kiírására /írásban/**

Előadó: Nagy Szilárd polgármester  
(az előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Nagy Szilárd polgármester ismertette az előterjesztést. Az írásos előterjesztéshez bővebb szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagy Szilárd polgármester az előterjesztést szavazásra bocsátja.

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igenlő szavazattal, egyöntetűen az alábbi határozatot hozta.

**75/2014.(VI.13.) Kt.**

#### **H a t á r o z a t**

**„Önkormányzat és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával Kengyel Községben – építési beruházás beszerzés ” közbeszerzési eljárás kiírására**

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával Kengyel Községben – építési beruházás beszerzés” feltételes közbeszerzési eljárás megindítását a melléklet szerint **jóváhagyja.**

*A felhívást az alábbi ajánlatkérőknek küldi meg:*

- 1.RINOKER SOLAR Kft. Bp. Wekerle Sándor utca 23.**
- 2.SOLARSTORE Kft. Bp. Szindbád út 1.**
- 3. THERMOÉPGÉP Kft. Bp. Nagykőrösi út 133.**

A közbeszerzési eljárás lebonyolításával Berta Ferenc közbeszerzési tanácsadót bízta meg.

Felelős: Nagy Szilárd polgármester  
Határidő: Azonnal

#### **Erről értesülnek:**

- 1.Nagy Szilárd polgármester
- 2.Dr Fekete Nóra jegyző
- 3.Irattár Helyben

## ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

Az ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII törvény, (a továbbiakban Kbt.) 122/A. §. (1) bekezdés szerint, a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért felelős Helyettes Államtitkárság (a továbbiakban KSz.) (postacíme: 1437 Budapest, Pf.: 328.) által **KEOP-2014-4.10.0/F számon** és "Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban" címmel kiírt pályázat során

**"Önkormányzat intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával Kengyel Községben - építési beruházás beszerzés"** tárgyában, az alábbiakban részletezett hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indít.

Az ajánlatkérő a jelen ajánlattételi felhívást és annak mellékleteit, melyek együttesen alkotják a közbeszerzési eljárás Kbt. 122. § (2) bekezdése szerinti dokumentációját Az ajánlatkérő a jelen ajánlattételi felhívást díjmentesen bocsátja az ajánlattevők rendelkezésre.

## a) Azajánlatkérő:

Név: Kengyel Községi Önkormányzat  
Cím: 5083 Kengyel, Szabadság út 10.  
Képviseli: Nagy Szilárd polgármester  
Telefon: +36 56 583-400  
Telefax: +36 56 583-409  
E-mail: [hivatal@kengyel.hu](mailto:hivatal@kengyel.hu)

## b) Kapcsolattartók az ajánlatkérő részéről:

A közbeszerzési eljárással kapcsolatos kérdésekben a kapcsolattartó

Név: Berta Ferenc közbeszerzési tanácsadó  
Telefon: +36 30 311 0947  
Fax: +36 23 500 927  
E-mail: [bertaferenc@t-online.hu](mailto:bertaferenc@t-online.hu)

## c) A beszerzés tárgya, mennyisége és kapcsolódó adatok:

***1. Könyvtár épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával***

nyílászárók cseréje	1.1 Tetőtéri nyílászárók cseréje 16 db	16 db
kazánházi rekonstrukció	1.2 Kazánházi rekonstrukció Hagyományos kéményes gázkazán cseréje Weishaupt WTC-GB-90-A Kondenzációs gázkazánra LAS helyiség független égéstermék elvezetéssel vagy azzal egyenértékű berendezésre	80kW
napkollektoros használati melegvíz termelés	1.3 Apricus AP-30 napkollektoros rendszer 500 literes HMV tárolóval vagy azzal egyenértékű berendezésre	
napelemes villamos energia termelés	1.4 10 kWp névleges teljesítményű hálózatvisszatáplálásos napelemes HMKE	10 kW

## 2. Polgármester Hivatal épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával

épületszigetelés	2.1 ROCKWOOL Frontrock Max E hőszigetelés	385m <sup>2</sup>
nyílászárók cseréje	2.2 Régi szárny 24 db, új szárny 13 db	37 db
kazánházi rekonstrukció	2.3 Kazánházi rekonstrukció Hagyományos kéményes gázkazán cseréje Weishaupt WTC-GB-90-A Kondenzációs gázkazánra LAS helyiségfüggetlen égéstermékvezetéssel vagy azzal egyenértékű berendezésre	80kW
napkollektoros használati melegvíz termelés	2.4 Apricus AP-30 napkollektoros 900/230 literes kombi piffer tárolóval vagy azzal egyenértékű berendezésre	
napelemes villamos energia termelés	2.5 50 kWp névleges teljesítményű hálózatvisszatáplálásos napelemes HMKE	

## 3. Fogorvosi rendelő épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával

napelemes villamos energia termelés	3.1 Solar Carport napelemes autóparkoló 16 kWp névleges teljesítményű hálózat-visszatáplálásos napelemes HMKE kiserőművel	16kW
-------------------------------------	---	------

Ajánlatkérő a Kbt. 123. § (7) bekezdésében írtakra figyelemmel a jelen b) pontban konkrét típusra, vagy gyártóra való hivatkozással nevezett meg egyes termékeket. Ez kizárólag a termék jellegének beazonosíthatósága miatt történt a közérthetőség biztosítása céljából. Ajánlatkérő az egyenértékű termékre való ajánlatot is elfogadja.

Az eszközök részletes műszaki dokumentációját és a kapcsolt szolgáltatások részletes meghatározását a 3. sz. Műszaki melléklet tartalmazza.

A rendelkezésre álló anyagi fedezet: bruttó 132.000.000,- Ft

A közbeszerzési eljárás becsült értéke teljesítési helyek

szerint: Könyvtár épület: bruttó 30.106.430,- Ft

Polgármester Hivatal épülete: bruttó 81.602.199,- Ft

Fogorvosi rendelő épülete: bruttó 1 9.350.419,- Ft

Mindösszesen: bruttó 131.059.047,- Ft

### **Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):**

Fő tárgy: 45262690-4 leromlott állagú épületek

felújítása Kiegészítő tárgyak: 09331200-0 Fényelektromos

napelem modulok

45315100-9 Villamos gépészeti szerelési munkák

d) **A szerződés meghatározása:** Vállalkozási szerződés

e) **A szerződés időtartama:** A szerződéskötést követően a munkaterület átadásától számított számítottan 150 nap.

Az ajánlatkérő az ajánlattevő által előzetesen írásban bejelentett előteljesítést elfogadja.

A teljesítésre rendelkezésre álló időtartamban a napelemes rendszer engedélyeztetésének időtartama és a beruházás műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama is benne foglaltatik.



**f) Teljesítés helye: Kengyel község**

**g) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei**

A) Az ellenszolgáltatás összege magyar forintban kerül kifizetésre.

B) A 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (1.28.) Korm. rendelet 57/A. § bekezdései és a Kbt. 131.§ (2) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevő előleg kifizetését kérheti. Az előleg legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30 %-ának megfelelő mértékű összeg lehet.

Az előleg igénylésére és kifizetésére a 4/2011 (1. 28.) Korm. rendelet 57/A. § -ban valamint az egységes működési kézikönyvről szóló 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet foglaltak szerint kerül sor.

További információ: [http://palyazat.gov.hu/szallitoi\\_eloleg\\_dokumentumai](http://palyazat.gov.hu/szallitoi_eloleg_dokumentumai)

A előleg visszafizetés ütemezése: A közvetlen szállítói előleggel történő elszámolásnak -a közvetlen szállítói előleg részszámlába történő beszámításának - legkésőbb a szállítói szerződés szerinti ellenszolgáltatás elszámolható összege 70 %-ának teljesítését követően meg kell történnie.

**C) Kifizetés szabályai, fizetési ütemezés:**

A nyertes Ajánlattevő a szerződés szerinti teljesítését követően aláírt teljesítésigazolás ellenében 2 db részszámlát és 1 db végszámlát (legalább 35%) jogosult benyújtani.

Az ellenszolgáltatás átutalására a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül kerül sor az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseinek és a Kbt. 130. § (4) bekezdésének, valamint a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011 Korm. rendelet alapján a Ptk. 6:130. § (1) – (3) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével. A szerződés szállítói finanszírozású.

Alvállalkozó igénybevétele esetén Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseinek megfelelően és az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló a 306/2011 (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Épkiv. rendelet) 14. § (1) bekezdésében foglaltak szerint teljesíti.

D) A beruházás építési engedély köteles. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a szerződés teljesítésére vonatkoznak a mindenkor hatályos ÁFA törvény rendelkezései, különösen az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVJ. törvény 142. §. alkalmazására és tájékoztatja az Ajánlattevőket arról, hogy a szerződésben foglalt tevékenységek a fordított ÁFA hatálya alá tartoznak. A nyertes ajánlattevő nettó összegben nyújtja be a számláit, az ÁFA-t az ajánlatkérő fizeti meg.

**h) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

***Kötelezőjótállási idő: 36 hónap.***

**A Jótállási időszak kezdő időpontja a beruházás sikeres átadás-átvételi eljárással lezár**

befejezési időpontja, amelyet a Műszaki Átadás-átvételi jegyzőkönyv rögzített. A szavatossági idő a jogszabályokban (12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet, valamint a 11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM -BkM együttes rendelet) meghatározott minimum alkalmassági idő, de minimum 36 hónap.

***Előleg visszafizetési biztosíték:***

A nyertes ajánlattevő a szerződés elszámolható összege 30 %-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére jogosult. Előleg igénylése esetén -amennyiben az előleg mértéke a Szerződés elszámolható összegének 10 %-át meghaladja – az előleg-visszafizetési biztosítékot Ajánlattevőnek az előlegbekérő benyújtásával egy időben kell rendelkezésre bocsátania. Ajánlattevőnek a Kbt. 126. § (5) bekezdése alapján az ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy az előleg-visszafizetési biztosítékot az előlegbekérő benyújtásával egy időben, azaz az előleg igénylésének időpontjában (amennyiben az előleg igénybevételéhez előleg- visszafizetési biztosíték nyújtása szükséges, figyelemmel a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77.§ (1a) bekezdésére) rendelkezésre bocsátja.

A 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A § (3) bekezdése alapján nyertes ajánlattevő köteles a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10 %-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti előleg visszafizetési biztosítékot nyújtani.

A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előlegbiztosítékeként.

A biztosíték jogosultja KSz, azaz a biztosítéknak e szervezet javára kell szólnia.

Az előleg-visszafizetési biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthető bármelyik a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdése szerint megjelölt biztosítéki formában, vagy a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontban meghatározott formában, a Szerződésben foglaltak szerint.

***Késedelmi kötbér:***

Amennyiben a nyertes ajánlattevőnek felrhatóan elmulasztaná, hogy befejezze a beruházás egészének megvalósítását a Vállalkozási szerződésben rögzített véghatáridőre (befejezési határidőre), akkor késedelmi kötbért köteles fizetni az ajánlatkérőnek a nettó ellenértékének, mint vetítési alapnak 0,2 %-ának megfelelő arányban a késedelem minden naptári napja után, amely eltelik az előírt befejezési határidő és az egész beruházásra kiadott befejezési teljesítésigazolás szerinti tényleges befejezési időpont között.

***Hibák kijavítására vonatkozó késedelmi kötbér:***

A hibák kijavítására, a hiányok pótlására vállalt és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvekben rögzített határidőkre történő elvégzésének elmulasztása esetén a nyertes ajánlattevő késedelmi kötbért köteles fizetni az ajánlatkérőnek, melynek mértéke a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvekben a hibakijavítás és hiánypótlás megállapított nettó értékének, mint vetítési alapnak 1 %-a a késedelem minden naptári napja után.

Az egyes késedelmi kötbérek egyenkénti teljes összege nem haladhatja meg az adott késedelmi kötbérről vonatkozó napi kötbér húszszorosát.

***Meghiúsulás:***

A nyertes ajánlattevő szerződészegése miatti lehetetlenülés, a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása (amely a teljesítés státuszától függően elállásra vagy azonnali hatályú felmondásra jogosítja az ajánlatkérőt) és a nyertes ajánlattevőnek felrható magatartása miatt bekövetkezett egyéb szerződészegés esetén az ajánlatkérő által jogszerűen gyakorolt elállás,

felmondás (meghiúsulás) esetén az ajánlatkérőt a nettó szerződéses ár 5 %-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbér illeti meg. A meghiúsulási kötbért az ajánlatkérő kötbérszámlájának kézhezvételét követő 15 napon belül kell az ajánlattevőnek megfizetnie.

- i) **Az ajánlatok bírálati szempontjai:**  
Legalacsonyabb összegű  
ellenszolgáltatás

**.i) Kizáró okok és igazolási mód:**

Nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdés a-k) pontban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. §

(2) bekezdésében meghatározott kizáró ok hatálya alatt áll. A kizáró okok tekintetében megkövetelt igazolási mód:

A 310/2011 (XII. 23.) Korm. r. 12. § alapján ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állásáról

csak nyilatkoznia kell, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés ke) pontjára vonatkozóan a 310/2011 (XII. 23.) Korm. r. 2.§ i) pont ib) valamint 4.§ t) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolást benyújtania.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában a 310/2011 (XII. 23.) Korm. r. 10. §-a szerint kell eljárni az alábbiak szerint. Ajánlattevő a Kbt. 58. §(3) bekezdése vonatkozásában nyilatkozni köteles.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

A kizáró okok igazolása tekintetében benyújtandó nyilatkozatok keltezése nem lehet korábbi, mint az eljárást megindító felhívás feladásának dátuma.

**k) Alkalmassági követelmények**

**Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:**

*Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt mód:*

Az ajánlatkérő a 310/2011 I.(XII.23.) Korm. rendelet 14. §(8) bekezdése szerint elfogadja az

ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a 310/2011 I.(XII.23.) Korm. rendelet 14. §(9) bekezdésében foglaltakra.

A Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, illetve azon, a Kbt. 55. § (1) bekezdés d) pontja szerint meghatározott követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 55. §(5) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak m d a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 55.§ (6) bekezdése alapján az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55.§ (5) bekezdés szerint más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:

c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglalt esetektől eltérően - akkor is, ha az adott alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak. Ebben az esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

***Az alkalmasság minimumkövetelményei:***

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az előző, három lezárt pénzügyi év évenkénti, teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételének egyszerű számtani átlaga eléri a nettó 50 millió forintot. [310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §(1) bek. c) pont és a (4) bekezdés szerint];

**Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:**

***Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:***

M/1) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. §(1) bekezdése a) pontja szerint ajánlattételi felhívás ajánlattevőknek való megküldésének időpontjától visszafelé számított megelőző 5 év (60 hónap) legjelentősebb építőipari szakterületen teljesített referenciáinak ismertetése legalább az alábbi tartalommal:

- az ellenszolgáltatás összege
- beruházás tárgya, az alkalmasság minimumkövetelményeként meghatározottak megállapításához, ellenőrzéséhez szükséges részletezettséggel a teljesítés -
- ideje (év hó nap)
- teljesítés helye
- a szerződést kötő másik fél neve, címe
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdése szerint az M1: alkalmassági követelményt az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással is lehet igazolni.

**M.2.:** Az ajánlattevő csatolja nyilatkozatát, amely tartalmazza a teljesítésbe bevonni kívánt szakember(ek) megnevezését, teljesítésben betöltött pozícióját, szakmai végzettségét, képzettségét, a nyilvántartó szakmai szervezet (kamara, vagy önkormányzat) nevét és nyilvántartási számát, és ha kamarai tagsággal rendelkezik, a kamarai tagszám és a nyilvántartó kamara meghatározását.

Az ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdése szerint elfogadja az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek, ugyanakkor felhívja az ajánlattevők figyelmét a hivatkozott (6) bekezdés utolsó mondatában foglaltakra.

A Magyarországon szerzett jogosultság - amennyiben a Kbt. 36. § (5) bekezdés szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a regisztrációt igazoló dokumentumok egyszerű másolatban történő benyújtásával igazolandó, amennyiben a szakember szerepel a nyilvántartásban, úgy ajánlatkérő ellenőrzi a vonatkozó jogosultság meglétét, ehhez ajánlattevő köteles ajánlatában az elérési útvonalat megadni.

Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a tervezői jogosultságot igazoló dokumentumot magyar nyelvű fordításban szükséges csatolni. (310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) c) pontja.)

Az ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdése szerint elfogadja az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek, ugyanakkor felhívja az ajánlattevők figyelmét a hivatkozott (6) bekezdés utolsó mondatában foglaltakra.

A Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

A Kbt. 55. §(5) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 55. § (6) bekezdése alapján az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55.

§(5) bekezdés szerint más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:

a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy

b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során.

Amennyiben a teljesítésbe bevont szakember nem az ajánlattevő alkalmazásában áll, az ajánlattevő csatolja az ajánlatába a teljesítésbe bevont szakember saját kezűleg aláírt következő tartalmú nyilatkozatát: A teljesítésbe bevont szakember jelentse ki, hogy amennyiben az ajánlattevő nyertes ajánlattevőként kerül kiválasztásra, akkor ő az eljárás eredményeként megkötött szerződés tárgyát képező szolgáltatás teljesítése során, igény szerint folyamatosan és személyesen az ajánlattevő rendelkezésére áll az ajánlati felhívásban meghatározott időtartamban, vagy az ajánlatkérő és az ajánlattevő között létrejövő szerződés teljes időtartama alatt.

Jelentse ki továbbá, hogy nincs más olyan kötelezettsége a szerződés tárgyát képező munkák teljesítése során, amely a szerződésben való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.

#### ***Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) :***

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

M/1.: nem rendelkezik eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt évben teljesített, a közbeszerzés tárgyának megfelelő (épületenergetika i korszerűsítés) vagy ahhoz hasonló (épület építés, - felújítás) referenciával, melynek értéke legalább nettó 20 millió forint. A referencia legfeljebb három szerződésből állhat össze.

M/2.: a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. §(2) bek. c) pont szerint nem rendelkeznek legalább 1 fő, a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet, IV. Felelős műszaki

vezetés 1. rész szerinti MV-É kódjelű felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel:

- a) Magyarországon jogosultságot szerzett szakember tekintetében a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 266/2013 (VII.1 I.) Korm. rendelet szerinti legalább MV-É kódszámú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel, vagy
  - b) más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő, vagy származási országban szerzett, az a) pontban meghatározottal egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakemberrel,
- k) Hiánypótlás lehetősége:  
Az ajánlatkérő a Kbt. 67. § szerint teljes körben biztosítja a hiánypótlás lehetőségét
- m) Ajánlattételi határidő: 2014. év július hó 3. nap 11:00
- n) Az ajánlat benyújtásának címe:  
Kengyel Község Polgármesteri Hivatal, polgármester titkársága  
5083 Kengyel, Szabadság út 10.  
Az ajánlatokat hétfőtől csütörtökig 9:00 és 15:00 óra, pénteki napon 9:00 és 12:00 óra között, az ajánlattételi határidő napján 9:00 órától 11:00 óráig lehet benyújtani.
- o) Az ajánlattétel nyelve: magyar
- p) Az ajánlat felbontásának helye és ideje:  
Kengyel Község Polgármesteri Hivatala, Tanácsterem  
5083 Kengyel, Szabadság út 10.
- q) Ideje: 2014. év július hó 3. nap 11:00  
További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:  
A Kbt. 62. § (2) bekezdésében foglaltak.
- q) Az eljárásban az ajánlatkérő a tárgyalás lehetőségét nem biztosítja.
- r) Eredményhirdetés időpontja: Az ajánlatkérő eredményhirdetési értekezletet nem tart. Az eljárás eredményét az Összegzés az ajánlatok elbírálásáról c. dokumentum elkészítésével és az ajánlatlevőknek történő megküldésével hirdeti ki.
- s) A szerződéskötés tervezett időpontja: az írásbeli összegezés megküldése napját követő tíz napos időtartamot követő első munkanapon, 11:00 óra.
- t) Egyéb
- 1.) Az ajánlatkérő az ajánlat elkészítéséhez ajánlati dokumentációt biztosít az ajánlattevők számára. A dokumentáció a jelen Eljárást megindító felhívásból és annak alábbi mellékleteiből áll:
    1. sz. melléklet Irat és nyilatkozat minták
    2. sz. melléklet Szerződéstervezet
    3. sz. melléklet Műleírás és tervrajzok
    4. sz. melléklet Árazatlan költségvetések
  - 2.) Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciumi megállapodást) legalább az alábbiak szerint tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással

kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg aki a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért készfizető kezesként együttes és egyetemleges felelősséget vállalnak, illetve szerepelnie kell benne, hogy a teljesítést milyen százalékos arányban osztják meg a felek egymás között, tartalmazza a vezető konzorcium tag megjelölését, aki felel a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés végrehajtásáért, a kifizetéseket is beleértve. A megállapodásnak az ajánlat benyújtásának napján érvényesnek és hatályosnak kell lennie, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függhet felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől és harmadik személy illetve hatóság jóváhagyásától. A közös ajánlattevők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők tételes megjelölését.

- 3.) Formai kötöttség: Az ajánlattevőnek a Kbt. 60. § (1) szerint és az eljárást megindító felhívásban, valamint dokumentációban meghatározott formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Az ajánlatot 1 eredeti papíralapú példányban, továbbá egy elektronikus példányban kell benyújtani. Az elektronikus példányt az ajánlat eredeti példányáról készített, jelszó nélkül olvasható egyetlen pdf. kiterjesztésű fájlban, a költségvetést külön excel fájlban, lezárt CD vagy DVD lemezen kell benyújtani, csatolva hozzá az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, mely szerint az elektronikus példány teljes egészében megegyezik a papír alapon benyújtott eredeti ajánlattal. Az ajánlatot tartalmazó borítékot az alábbi felirattal kell ellátni: **"Önkormányzat intézményeik épületenergetikai fejlesztése" és "Ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel"**

Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell.

A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdasági szereplő szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kaptak.

- 4.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő azon nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt. 60. § (3) bekezdése), és nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (Kbt. 60. § (5) bekezdése). A dokumentációban található szerződéstervezet elfogadása az ajánlat érvényességi feltétele.
- 5.) Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia.
- 6.) Az ajánlathoz csatolni kell - ajánlatban bármely dokumentumot - kivéve a teljesítésbe bevont személyek szakmai önéletrajzát és rendelkezésre állási nyilatkozatát cégszerűen

aláíró az ajánlattevő(k), a bemutatott alvállalkozó(k), az alkalmasság igazolásához igénybe vett gazdasági szereplő képviselőjére (cégjegyzésére) jogosult személy aláírási címpéldányát vagy ezzel egyenértékű okmányát (a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírási-mintát) másolatban. Amennyiben az előzőekben felsoroltak a közbeszerzési eljárással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére munkavállalójukat képviselői joggal ruháznak fel, az ajánlathoz csatolni kell ezen meghatalmazás eredeti példányát is.

- 7.) Ajánlatkérő az aláírási jogosultságok ellenőrzése céljából az ajánlattevő(k), alvállalkozó(k), ajánlatban nyilatkozatot tevő egyéb szervezet(ek) adatait a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) weboldalon ellenőrzi. Abban az esetben, ha a cégkivonat a fenti útvonalon elérhető, csatolni kell az ajánlattevő(k), alvállalkozó(k), ajánlatban nyilatkozatot tevő egyéb szervezet(ek) cégszerűen aláírt nyilatkozatát arról, hogy a weboldalon lévő adatok a valós helyzetet mutatják és van-e elbírálatlan változásbejegyzési kérelem folyamatban. Abban az esetben, ha a cégkivonat a fenti útvonalon nem érhető el, akkor az ajánlatba csatolandó az ajánlattevő(k), alvállalkozó(k) és kapacitást biztosító szervezet(ek) esetében az ajánlattételi határidő lejártánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat egyszerű másolata.)
- 8.) Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Minden esetben csatolandó továbbá az ajánlatban cégszerűen aláíró ajánlattevő(k)et, alvállalkozó(k)at, ajánlatban nyilatkozatot tevő egyéb szervezet(ek)et képviselő vezető tisztségviselő aláírási címpéldányának vagy aláírási-mintájának egyszerű másolata.
- 9.) A nyertes ajánlattevő köteles a kivitelezés teljes időtartamára a biztosítás felelősségbiztosítási fejezete tekintetében minimálisan 1.000.000,- Ft/káresemény, és minimum 5.000.000,- Ft/éves kártérítési limittel bíró biztosítási szerződést kötni. Az ajánlattevőknek cégszerűen aláírt nyilatkozatban kell tájékoztatniuk az ajánlatkérőt, hogy rendelkeznek-e ilyen biztosítással, illetőleg vállalniuk, hogy a szerződéskötés időpontjáig megkötik, vagy meglévő biztosítást a fentieknek megfelelően kiterjesztik. A nyertes ajánlattevő a felelősségbiztosítási kötvény eredeti példányát, illetve a kivitelezés teljes időtartamára vonatkozó biztosítási díj befizetésének igazolását a szerződéskötést követő 8 munkanapon belül köteles Ajánlatkérő részére megküldeni.
- 10.) A Kbt. 36. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a dokumentumok egyszerű másolatban benyújthatóak. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irat, igazolás, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat, úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni.  
Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 36. § (3) bekezdésében 2014. 03. 15. napjától hatályos új rendelkezésre, miszerint: *"Ahol e törvény vagy e törvény, illetve a felhatalmazása alapján megalkotott külön jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum- ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújtható. Az ajánlatkérő előírhatja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen: garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat). Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat 61. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 60. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt-példányát kell tartalmaznia."*
- 11.) Az ajánlatkérő 111.2.3. pontjában a műszaki-szakmai alkalmasság körében előírt alkalmassági feltételeknél olyan referencia szolgáltatás(oka)t fogad el, ahol az előírt



feladatot maga az ajánlattevő, vagy az ajánlattevő oldalán a referencia igazolásához igénybevett azon szervezet, aki a referencia tekintetében kiírt alkalmassági követelmény igazolásába részt vesz, maga végzett el ténylegesen. Ezért a referencia teljesítésének bemutatásánál meg kell adni a saját teljesítés mértékét százalékban. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet

16. § (6) bekezdése értelmében, ha a közös ajánlattevőként teljesített szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás, vagy nyilatkozat nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, illetve teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást, vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett szolgáltatás egésze tekintetében elfogadja, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15 %-ot.

12.) Ajánlattevő köteles tájékozódni az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékossgal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni (Kbt. 54. § (1) szerinti). A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.

A Kbt. 54. §-ának előírásaira hivatkozva közöljük, hogy a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a részvételre jelentkezőknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni, az alábbi illetékes hatóságok adnak tájékoztatást:

Adózás:

Nemzeti Adó- és Vámhivatal Központi Hivatal

cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Telefon: +36-1-428-5100

Fax: +36-1-428-5382

Kék szám (mobilhálózathoz is hívható): 06-40/42-42-42

Környezetvédelem:

Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség  
10 16 Budapest, Mészáros u. 58/a. 1539

Budapest, Pf. 675.

Tel.: 1/2249-100, Fax: 1/2249-262

Honlap: [www.orszagoszoldhatosag.gov.hu](http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu)

Egészségvédelem:

Országos Tisztifőorvosi Hivatal

Cím: 1097 Budapest, Gyáli út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Központi telefonszám: 06-1-476-1100

Központi faxszám: 06-1-476-1390

Fogyatékossgal élők esélyegyenlősége:

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság

Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.

tel.: 06-1-795-54-78

e-mail: [tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu](mailto:tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu)

Munkavállalók védelme és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségek : Budapest  
Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének  
Munkavédelmi Felügyelősége

1094 Budapest, Páva u. 6.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

tel :06-1-323-3600

fax: 06-1-323-3602

E-mail: [budapestfv-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:budapestfv-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu), [budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

A Magyar Bányászati és Földtani Hivatal területileg illetékes bányakapitányságai  
Budapesti Bányakapitányság

Postacím: 1145 Budapest Columbus u. 17-23.

Telefon: (36-1) 373-1800 Fax: (36-1) 373-1810

Email: [bbk@mbfh.hu](mailto:bbk@mbfh.hu)

- 13.) Irányadó idő: A teljes eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- 14.) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 26. § és 28. § (1) bekezdésére. Ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. 40. § (1) bekezdés alapján nyilatkoznia kell arról, hogy kíván-e közbeszerzés valamely részének teljesítéséhez alvállalkozót igénybe venni, amennyiben igen, meg kell jelölnie a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe. Ezen részek tekintetében meg kell neveznie a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint meg kell adni a közbeszerzésnek azt a százalékos
- 15.) Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben:
  - a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy
  - b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szolgáltatások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során, vagy
  - c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglalt esetektől eltérően - akkor is, ha az adott alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak. Ebben az esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.
- 16.) A közbeszerzési eljárás nyelve magyar. Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés, írásbeli és szóbeli cselekmény magyar nyelven történik. A joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Ajánlatkérő fentiekre tekintettel idegen vagy részben idegen nyelvű okiratokat, nyilatkozatokat nem fogad el.  
Fordítás: idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű, ajánlattevő általi felelős fordítását is be

kell nyújtani a Kbt. 36. § (3) szerint. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.

- 17.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 80. §-ban foglaltakra.
- 18.) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 122. § (5) bekezdésben foglaltakra, miszerint: *"A kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi vagy részvételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles az ajánlatkérő megadni. "Az ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kérés határideje vonatkozásában az ajánlatok bontását megelőző ötödik munkanapot, megadásának határideje vonatkozásában az ajánlatok bontását megelőző harmadik munkanapot tekinti ésszerű időpontnak.*
- 19.) Az ajánlatban felolvasólapot kell elhelyezni, ami tartalmazza a Kbt. 62. § (3) bekezdése szerinti összes adatot (az ajánlattevők neve, székhelye vagy lakóhelye, valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek értékelésre kerülnek.  
Az ajánlattevők csatoljanak az ajánlatukba az Árazott költségvetés táblázatot és szerkesszenek főösszesítőt, mely tartalmazza valamennyi szakági rész költségvetés összesen adatait. Kérjük, hogy a főösszesítőben a rész költségvetéseket teljesítési helyenként csoportosítva jelenítsék meg.  
A főösszesítő mindösszesen bruttó sorában feltüntetett összeget kell a felolvasó lap Bruttó ajánlati ár sorába írni és fel kell tüntetni az ÁFA mértékét is, melyet a bruttó összeg tartalmaz.
- 20.) A elen eljárást megindító felhívás 1. sz. Melékletében ajánlott igazolás- és nyilatkozatminták szerepelhetnek. A Kbt. 49. § (2) bekezdésének előírásai szerint a dokumentáció ezen a módon az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét.
- 21.) Az ajánlattevőknek ajánlatukba csatolniuk kell a Teljességi nyilatkozatukat, beárazott tételes költségvetést, főösszesítővel, a tervezői kiírásban szereplő anyagok, technológiák helyett a megajánlott, azokkal egyenértékűnek meghatározott anyagok, technológiák esetében a műszaki egyenértékűség megítéléséhez szükséges dokumentumokat (minőségi tanúsítvány, hatósági engedélyek, műszaki paraméterek meghatározását, stb.).
- 22.) Az ajánlattevőknek ajánlatukba nyújtsák be a Kbt. 24. § (3) bekezdése szerinti összeférhetlenségi nyilatkozatukat és a 2011. évi CXCVI tv. 3. § alapján szerkesztett átláthatósági nyilatkozatukat ..
- 23.) Az ajánlatkérő helyszíni bejárást, konzultációt nem tart.
- 24.) Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra, tehát "feltételes". Erre a körülményre az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét
- 25.) Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott bírálati szempontok szerint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot teszi. Az ajánlatkérő az eljárás nyertesével vagy a Kbt. 124 § (4) bekezdése szerinti esetben – amennyiben azt ilyen minőségben az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte – a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést.
- 26) Jelen ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdésekben az ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 306/2011. (XII. 23.) és a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet előírásait alkalmazza.

**u) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2014. június 16.**

Mivel több napirend nem hangzott el, Nagy Szilárd polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

**K.m.f.**

Nagy Szilárd  
polgármester

Dr. Fekete Nóra  
jegyző