

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kengyel Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2010. március 22-én megtartott soron kívüli üléséről.

Az ülés helye: Községháza, tanácskozó terme

Jelen vannak: Czédly Gyula polgármester, valamint  
Korom Károlyné, Bekker Gábor, Erdei Lászlóné, Gál Albertné,  
Guttyán Edina, Dr. Kotró László, Kovács Gyula, Kozák Ferencné,  
Németh Lajos és Varga Márta képviselők

Bejelentéssel van távol: Boróczki Mihály képviselő.

Tanácskozási joggal meghívott:

Szabó István az önkormányzat jegyzője

Czédly Gyula polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 12 testületi tag közül 11 képviselő jelen van. Az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Elmondja, hogy a telefonon történt soron kívüli testületi ülés összehívására azért volt szükség, mert a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Kft. létrehozásához történő csatlakozásról, valamint a Győrffy Lajos Mentőkutyás alapítvány részére történő telekértékesítésről kell dönteni.

Ezután javaslatot tesz az ülés napirendjére:

- 1./ A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Kft. megalapítása /írásban/
- 2./ Az önkormányzat tulajdonában lévő 707/9 helyrajzi számú ingatlan megosztása és 3000m<sup>2</sup> -es terület értékesítése /szóban/
- 3/ Kötelezettségvállalás a lisztérzékenység vizsgálatához /szóban/

melyet a Képviselő-testület vita nélkül egyhangúlag elfogadott.

### I. NAPIREND:

A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Kft. megalapításával kapcsolatos előterjesztéshez (mely az ülés előtt kiosztásra került) szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Czédly Gyula polgármester kéri a testületi tagokat, kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Varga Márta

Mi alapján van megállapítva a szolgáltatott törzsbetét-rész mértéke?

Czédly Gyula a kérdésre válaszolva elmondja, hogy a lakosság száma határozza meg. A Kft. megalapításához önkormányzatonként 10.000.-Ft pénzbeli hozzájárulás kell.

Több kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Czédly Gyula polgármester javasolja a testületnek az előterjesztés elfogadását.

A Képviselő-testület 11 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

13/2010./III.22/ sz. önkormányzati      H a t á r o z a t

a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról

Kengyel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. tv. 9. § (4) bekezdése alapján- a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaságban alapító tagként kíván részt venni az alábbi feltételekkel:

1. Gazdasági társaság neve: Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság.

Székhelye: 5000, Szolnok, Kossuth tér 9.

Társaság működésének időtartama: határozatlan

A társaság tevékenységi körei: (TEÁOR '08 szerint meghatározva)

3821	08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
Főtevékenység!		
3821	08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
3831	08	Használt eszköz bontása
3832	08	Hulladék újrahasznosítás
3900	08	Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4677	08	Hulladék – nagykereskedelem
6820	08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6832	08	Ingatlankezelés
8110	08	Építményüzemeltetés
8299	08	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

Ügyvezető igazgató: (2010. március 26.-2010. december 31-ig)

Lits László ( anyja neve: dr. Gyenei Márta, lakcíme: 5000 Szolnok, Tabán 17)

Felügyelőbizottsági tagok: (2010. március 26. -2010. december 31-ig)

-Romhányiné dr. Balogh Edit

(anyja neve: Balogh Erzsébet, lakcíme:2740 Abony, Radák Katalin út 28.)

-Dr. Juhász Enikő

(anyja neve:Gál Piroska, lakcíme:5200, Törökszentmiklós Árnas u. 7.)

-Boldog István

(anyja neve:Libor Mária Magdolna, lakcíme: 5411 Kétpó, Almásy tér 3.)

A társaság könyvvizsgálója (2010. március 26- 2011. május 31-ig):

Fehérné Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft

5000, Szolnok Markotányos utca 8. ½

Kamarai nyilvántartási szám: 001133  
Bejegyzett könyvvizsgáló: Fehér Andrásné  
Leánykori név: Vincze Katalin  
An: Szilágyi Gabriella  
Lakcím: 5000, Szolnok Markotányos utca 8. ½  
Kamarai tagsági szám: 000781

Szolgáltatott törzsbetét- rész mértéke: 537.000 Ft

Melyből:

- Pénzbeli hozzájárulás: 10.000 Ft
- Nem pénzbeli hozzájárulás: A Remondis Kétpó Kft-ben fenálló 27.530.000 Ft névértékű közös tulajdonú üzletrészből 527.000 Ft névértékű részüzletrész

A Képviselő Testület hozzájárul, hogy az általa szolgáltatott törzsbetét az alapító önkormányzatok közös tulajdonába kerüljön, azzal, hogy a közös tulajdonú üzletrészből Kengyel Község Önkormányzata által képviselt részüzletrész mértéke 537.000 Ft.

A közös tulajdonú üzletrész közös képviselője Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata.

2. A Képviselő Testület kötelezettséget vállal a pénzbeli hozzájárulás biztosítására a 2010. évi költségvetés terhére.

**Felelős:** Czédly Gyula polgármester

**Határidő:** 2010. március 31.

3. A Képviselő Testület felhatalmazza a Polgármestert a társasági szerződés aláírására, és a gazdasági társaság megalapításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

## **II. NAPIREND:**

Az önkormányzat tulajdonában lévő 707/9 helyrajzi számú ingatlan megosztása és 3000m<sup>2</sup> -es terület értékesítésére vonatkozó szóbeli előterjesztésében Czédly Gyula polgármester az alábbiakat mondja el.

A túrkevei Mentőkutyás Alapítvány telket szeretne vásárolni és telephelyet létesíteni. Ezzel együtt négy munkahelyet is létesítenének községünkben. 3000m<sup>2</sup> területre lenne szükségük. Megnéztük, hogy a községben hol van erre alkalmas hely. A Rákóczi úton, a Ranch Söröző környékén van megfelelő terület. A sörözőtől természetesen elkülönítve lesz.

A szokásos telekárak 500.-Ft/m<sup>2</sup>, de a Mentőkutyás Alapítvány bruttó 3.000.000.-Ft-ot fizet ezért a telekért. Önkormányzatunkat egy korszerű nyomtatóval, és egy nagy teljesítményű nyomtatóval is támogatja az alapítvány. Ez a pénz azért is hasznos

lenne a településnek, mivel az ÖNHIKI pályázatra nem vagyunk jogosultak a megemelkedett iparüzési adóalap miatt. Az újabb bevallások feldolgozásakor viszont nagyon sok iparüzési adót vissza kell fizetnünk túlfizetés miatt.

Az értékesítésre kerülő telekre a Rákóczi útról a gázt az önkormányzat vezetteti be.

Czédly Gyula polgármester ezután kéri, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményüket mondják el.

Varga Márta

Jó dolognak tartja a telekértékesítést, mivel így nem lesz gazdátlan a gépállomás területének ez a része.

Gál Albertné

A telekértékesítés nem ront azon a terven, hogy majd ott kerül megépítésre az új polgármesteri hivatal?

A feltett kérdésekre Czédly Gyula polgármester adott választ, melyet a kérdést feltevők és a képviselő-testület egyöntetűen elfogadott.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Czédly Gyula polgármester szavazásra bocsátja a 707/9 helyrajzi számú ingatlan megosztása és 3000m<sup>2</sup>-es terület értékesítésére vonatkozó előterjesztést, valamint az adásvétellel kapcsolatos feladatok lebonyolításához kéri a képviselő-testület felhatalmazását. A kérdéses terület, illetve a volt gépállomás egész területe az önkormányzat vagyonrendelében a korlátozottan forgalomképes leltárban szerepel. Ezért az értékesítéshez innen törölni kell és a forgalomképes leltárba kell felvenni. A helyi rendeletünket ennek megfelelően módosítani kell.

A képviselő-testület 11 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotja:

## KENGYEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

3/2010.(III.23.)

Önkormányzati rendelete

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló többször módosított 16/1999.(XI.26) számú önkormányzati rendelet módosítására

1.§.

Kengyel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a rendelet 2. számú mellékletének (az önkormányzat korlátozottan forgalomképes leltára) 21. sorszám alatti 707/9 helyrajzi számú Rákóczi úti gépállomás épület és telek bejegyzését törli, ezzel a korlátozottan forgalomképes jellegét megszünteti. Ezzel egyidejűleg a forgalomképes vagyon leltárába felveszi.

## 2.§

Ez a rendelet kihirdetésével 2010. március 23-án lép hatályba.

Kengyel, 2010. március 22.

Czédly Gyula  
polgármester

Szabó István  
jegyző

A Képviselő-testület 11 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

14/2010./III.22./ számú önk.

H a t á r o z a t

Az önkormányzat tulajdonában lévő 707/9 helyrajzi számú ingatlan megosztásáról és 3000m<sup>2</sup> -es terület értékesítéséről

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló többször módosított 16/1999/XI.26./ számú önkormányzati rendelet 4. §. /2/ valamint 10.§ /2/bekezdésére figyelemmel – elrendeli a 707/9 helyrajzi számú ingatlanból 3000m<sup>2</sup> -es telek kialakítását úgy, hogy az a 708 és 707/10-es telek között L-alakban a Rákóczi útra nyíljon. Az így kialakított ingatlant értékesítésre kijelöli a Dr Györffy Lajos Mentőkutyás Alapítvány Túrkeve részére, akik a területen szolgáltató kirendeltséget hoznak létre, kirendeltséget építenek. Az értékesítés előtt az önkormányzat költségén a gázcsontot az ingatlanra be kell kötni. Az ingatlan vételi árát a képviselő-testület bruttó 3000000.-Ft-ban határozta meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza Czédly Gyula polgármestert a szükséges feladatok elvégzésére, az adásvételi ügylet lebonyolítására

### **III. NAPIREND:**

Kötelezettségvállalás a lisztérzékenységi vizsgálat költségeihez való hozzájárulásra vonatkozó szóbeli előterjesztésében Czédly Gyula polgármester az alábbiakat mondja el.

Dr. Kozma Katalin gyermekorvos jelezte, hogy szeretnék elvégezni a községben a lisztérzékenység vizsgálatot. Ennek költségéhez 78.000.-Ft-tal kellene az önkormányzatnak hozzájárulnia.

Ehhez a napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 11 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta a következők szerint:

15/2010./III.22./számú önk.

Határozat

Kengyel Község Önkormányzatának képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy 2010. évi költségvetésében tartaléka terhére 78.000.-Ft-ot a lisztérzékenység vizsgálathoz biztosít.

Mivel több napirend nem hangzott el Czédly Gyula polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

Kmf.

Czédly Gyula  
polgármester

Szabó István  
jegyző